

Л С Р



BUSINESS-ОТДЕЛКА

elements

Содержание

— Базовая отделка.....	6
— White Box.....	8
— Универсальная отделка в природных тонах Business Eco Light	16
Кухня-гостиная.....	18
Ванные и санузлы.....	20
— Универсальная отделка в природных тонах Business Eco Dark	22
— Кухня-гостиная.....	24
— Ванные и санузлы.....	26
— Жилые комнаты.....	28
— Кухня.....	32
— Прихожая	36
— Межкомнатные двери.....	38
— Балкон.....	40
— Современные решения.....	42
— Бренды	46

ПРОСТРАНСТВО ВЫБОРА

Широкая градация различных вариантов отделки помогает отрегулировать индивидуальную стоимость квартиры.

Предпочитаете квартиру без отделки и планируете сделать

ремонт сами с нуля? Рассмотрите бюджетный базовый вариант.

Мечтаете скорее устроиться в новой квартире?

Выбирайте вариант с предчистовой отделкой White Box.

Если не хотите сталкиваться с ремонтом в любом его проявлении, обратите внимание на отделочные предложения Business Eco.

Ваша квартира будет полностью готова к переезду: полы, двери, сантехника и электрика - все смонтировано и установлено.

Мы предлагаем два решения в натуральном стиле - Business Eco Light и Business Eco Dark.



БАЗОВАЯ ОТДЕЛКА

Свобода дизайнерской мысли

Вы можете сэкономить на ремонте. Выбирайте своих подрядчиков и материалы и проводите отделочные работы самостоятельно. В этом варианте у вас уже сделана стяжка пола, установлена входная дверь и стеклопакеты, подведено отопление и смонтированы радиаторы, а также сделана подводка всех коммуникаций. Стены, ниши, шкафы, межкомнатные двери - тут вы можете проявить полную свободу дизайнерской мысли.



WHITE BOX

Переезд в квартиру мечты

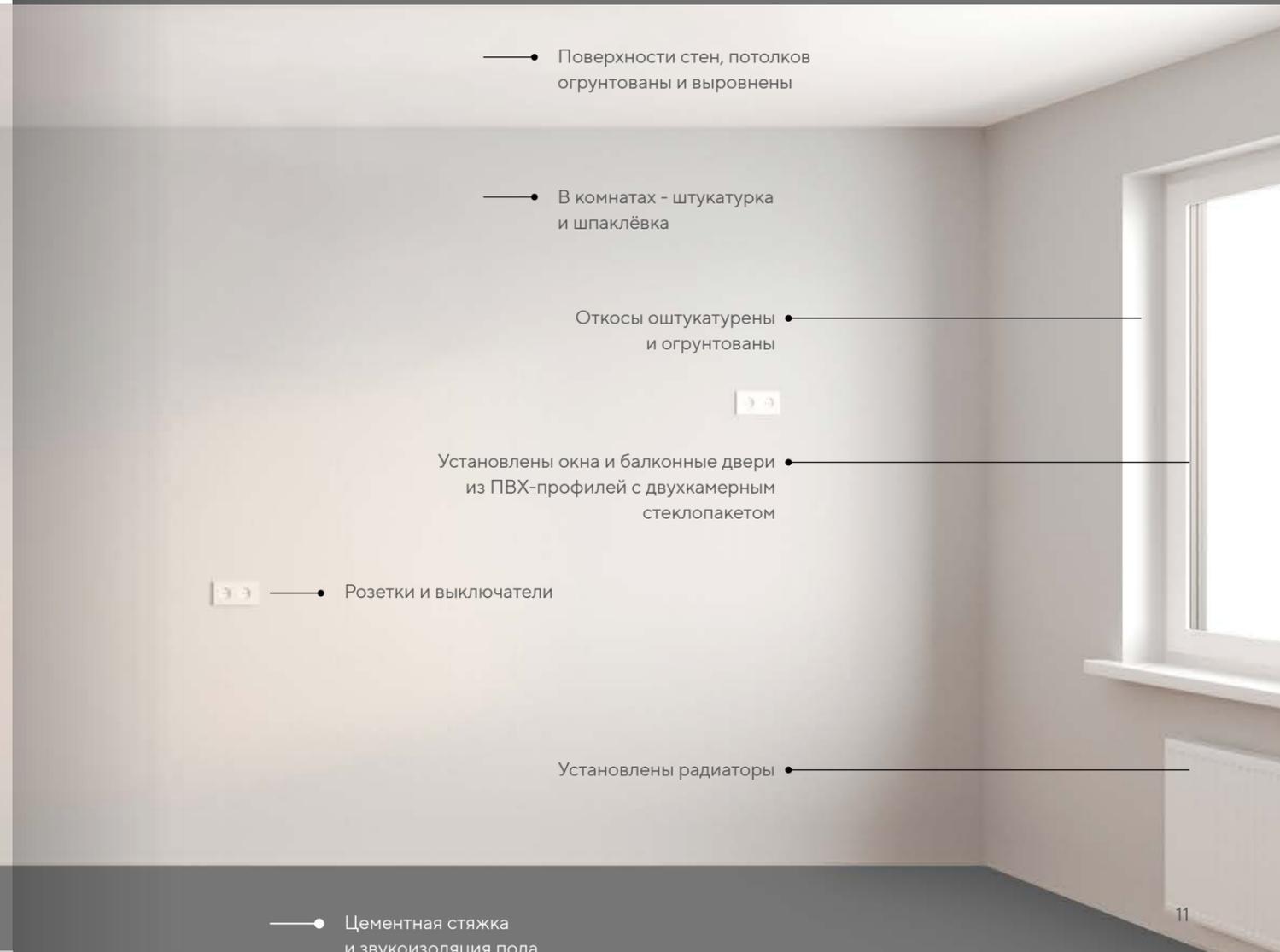
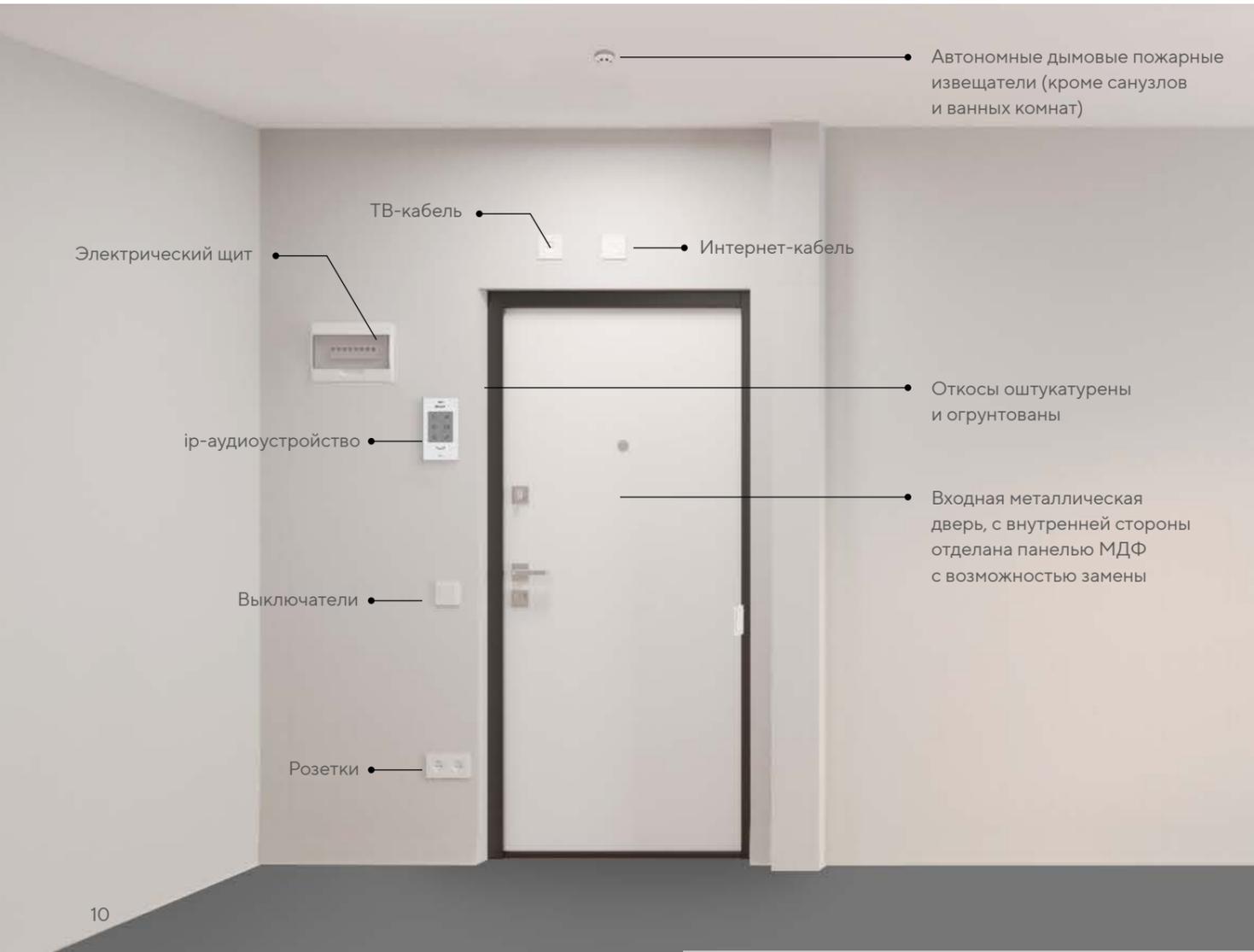
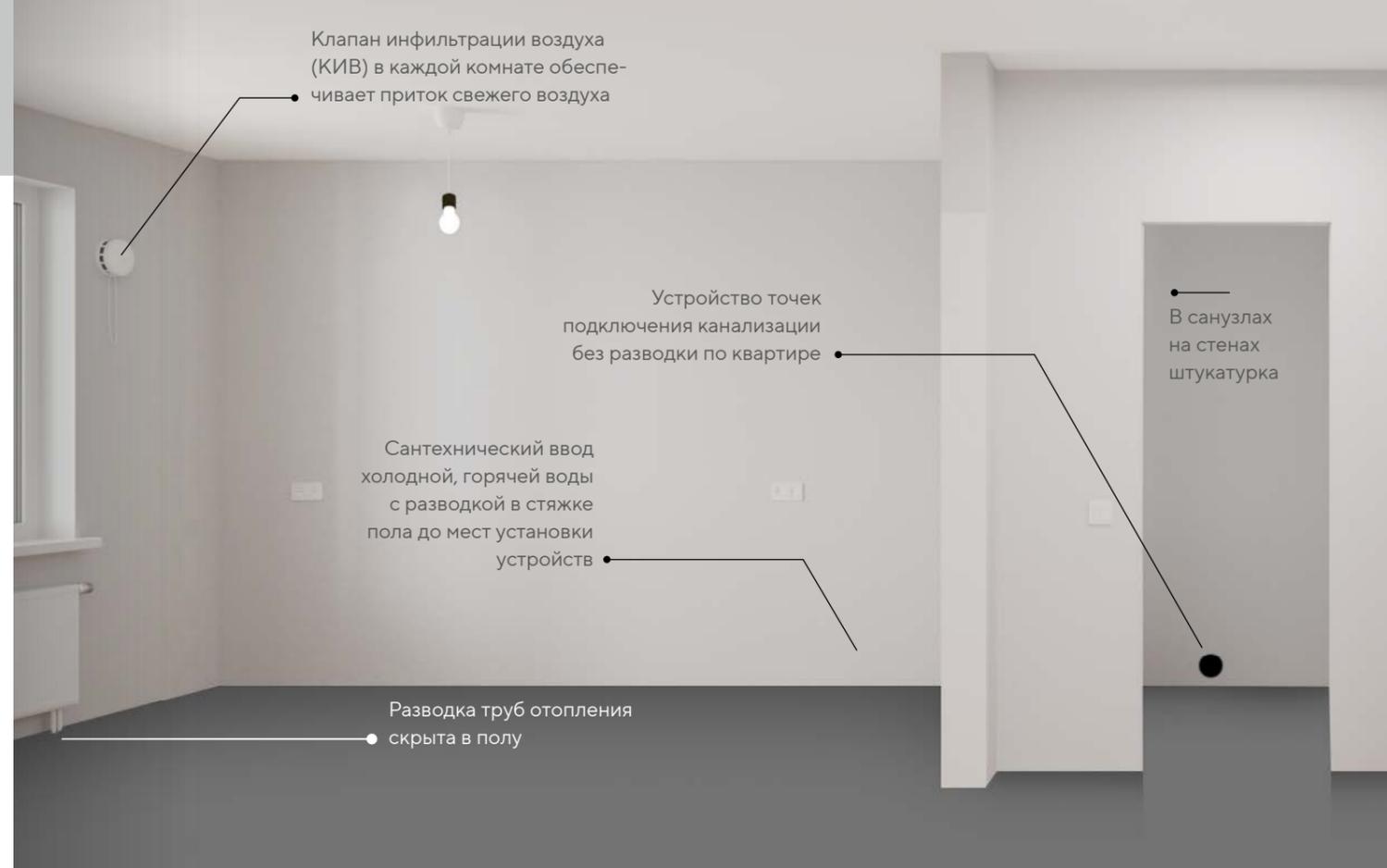
Зачем тратить время на ремонт, если его можно потратить на себя, семью или друзей? В современном мире не обязательно учить все маркировки штукатурки и типы краски. От покупки квартиры до новоселья – один шаг, если вы выбираете квартиру с отделкой WHITE BOX.

Вы приобретаете квартиру, полностью готовую к дизайнерским решениям. Никакой грязи, пыли и цементной взвеси в воздухе. Поверхности стен и потолков выровнены, откосы оштукатурены, электроразводка реализована, а коммуникации подведены. Дальше только захватывающий процесс дизайна и декорирования.



WHITE BOX

Идеальная основа





ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА

Идеальный переезд



Переезд - не повод менять планы. Квартиры с отделкой - прекрасное решение для тех, чья жизнь полна событий. Просто заезжайте и живите в чистоте и красоте свежего ремонта. Мы тщательно продумали

идеи отделки и подобрали новейшие материалы. Выбирайте, что вам больше по душе - лёгкий светлый или уютный тёмный вариант, и приступайте к самому интересному - захватывающему поиску мебели, текстиля, картин и статуэток.

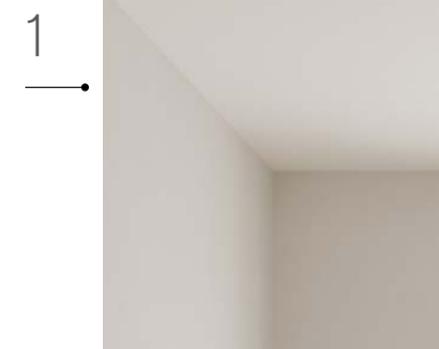


УНИВЕРСАЛЬНАЯ ОТДЕЛКА В ПРИРОДНЫХ ТОНАХ

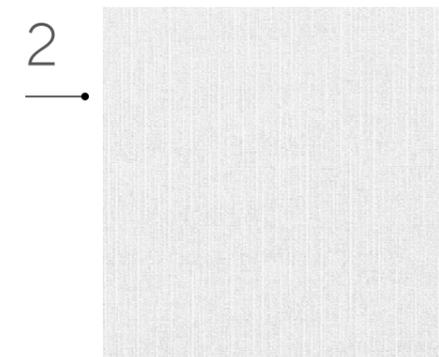
Business Eco Light



Натуральность – это универсальный неустаревающий тренд в дизайне, который с приходом новых технологий раскрывается с разных сторон. Пусть ваш дом будет тёплым, уютным и камерным, а элементы индивидуального стиля вы добавите в интерьер сами.



Потолок окрашен белой матовой водоэмульсионной краской в 2 слоя



Износостойкие фактурные белые обои под покраску во всех комнатах. Можно перекрашивать до 3 раз



Износостойкий полуматовый ламинат с фактурой серого дуба



Белые межкомнатные двери из экошпона. Глухие (без остекления), декорированы филенками, фурнитура «хром»



Во всей квартире белый плинтус из экополимера высотой 10 см

КУХНЯ- ГОСТИНАЯ

Business Eco Light

Всё удобно, всё под рукой, все спланировано для идеального отдыха в стильной квартире.

Для кухни-гостиной мы предложили максимально нейтральный, светлый вариант отделки, чтобы на его основе вы могли реализовать любой дизайн, который вам по душе.



1
— Потолок окрашен белой матовой водоземлюсионной краской в 2 слоя

2
— Износостойкие фактурные белые обои под покраску во всех комнатах. Можно перекрашивать до 3 раз

3
— Белые межкомнатные двери из экошпона. Глухие (без остекления), декорированы филенками, фурнитура «хром»

4
— Во всей квартире белый плинтус из экополимера высотой 10 см

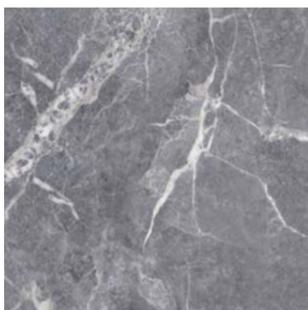
5
— Износостойкий полуматовый ламинат с фактурой серого дуба

ВАННЫЕ и САУЗЛЫ

Business Eco Light

1

- Стены – керамогранит «камень» 60x60 см



3

- Пол – керамогранит «камень» 60x60 см



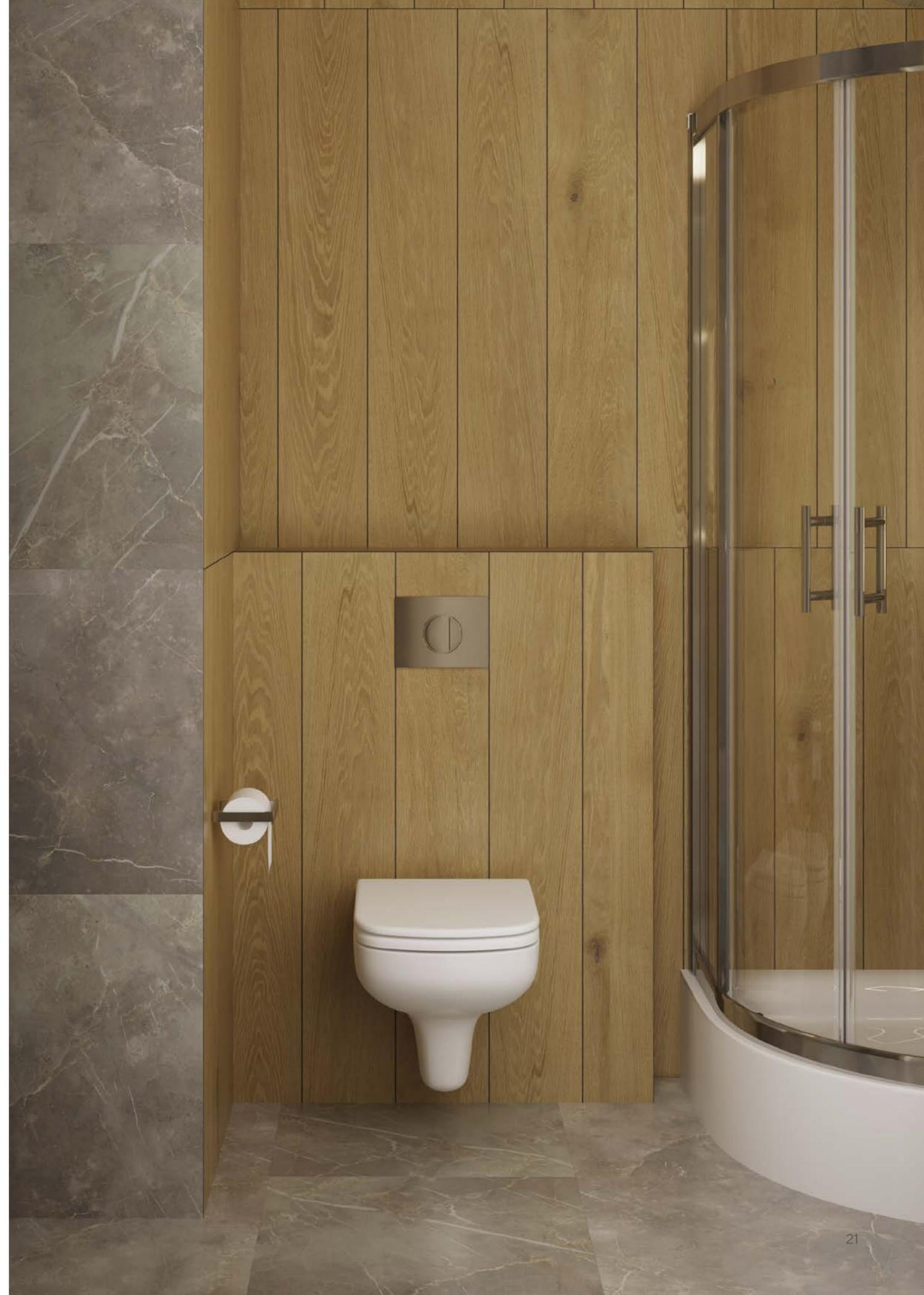
2

- Стена – керамогранит «дерево» 20x120 см



4

- Потолок окрашен белой матовой водоземulsionной краской в 2 слоя



УНИВЕРСАЛЬНАЯ ОТДЕЛКА В ПРИРОДНЫХ ТОНАХ

Business Eco Dark

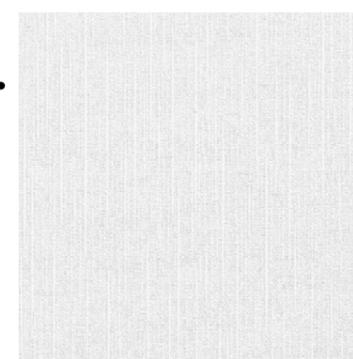


1



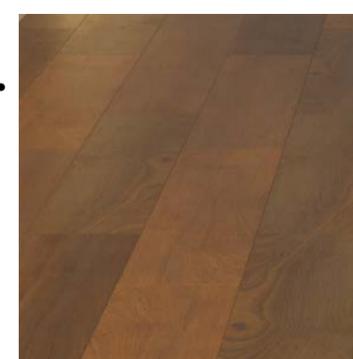
Потолок окрашен белой матовой водоэмульсионной краской в 2 слоя

2



Износостойкие фактурные белые обои под покраску во всех комнатах. Можно перекрашивать до 3 раз

3



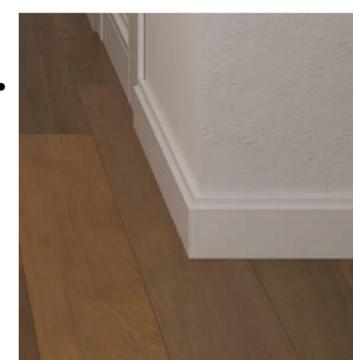
Износостойкий полуматовый ламинат с фактурой темного дуба

4



Белые межкомнатные двери из экошпона. Глухие (без остекления), декорированы филенками, фурнитура «хром»

5



Во всей квартире белый плинтус из экополимера высотой 10 см

КУХНЯ- ГОСТИНАЯ

Business Eco Dark

Тёмный вариант отделки для кухни-гостиной позволит вам создать интерьер в уютном классическом или минималистическом скандинавском стиле. Какой вы предпочитаете?



1
— Потолок окрашен белой матовой водоэмульсионной краской в 2 слоя

2
— Износостойкие фактурные белые обои под покраску во всех комнатах. Можно перекрашивать до 3 раз

3
— Белые межкомнатные двери из экошпона. Глухие (без остекления), декорированы филенками, фурнитура «хром»

4
— Во всей квартире белый плинтус из экополимера высотой 10 см

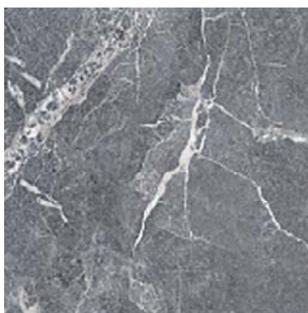
5
— Износостойкий полуматовый ламинат с фактурой темного дуба

ВАННЫЕ и САУЗЛЫ

Business Eco Dark

1

- Стены – керамогранит «камень» 60x60 см



3

- Пол – керамогранит «камень» 60x60 см



2

- Стена – керамогранит «дерево» 20x120 см



4

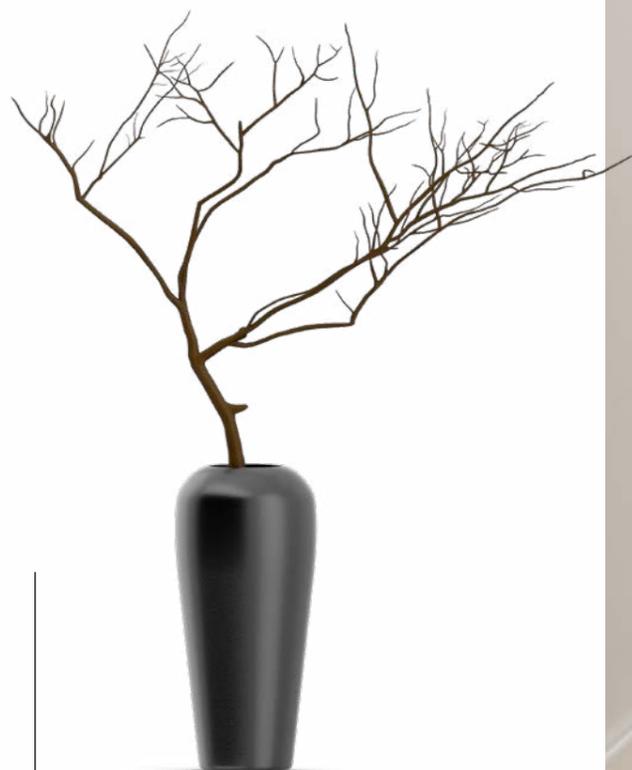
- Потолок окрашен белой матовой водоэмульсионной краской в 2 слоя



ЖИЛЫЕ КОМНАТЫ

Важные детали

Наши планировки созданы прекрасными архитекторами в содружестве с эргономикой жизни в мегаполисе. Мы предлагаем деликатную высококачественную отделку и удобную разводку электрики. Наш принцип – не мешать вашей дизайнерской мысли, а наоборот помочь реализовать яркие интерьерные идеи.



1

Вывод электрики: удобство и простота монтажа освещения

2

Клапан инфильтрации воздуха (КИВ) в каждой комнате обеспечивает приток свежего воздуха

3

Радиаторы с термостатом: возможность регулировать температуру каждого помещения самостоятельно

4

Розетки установлены на высоте 30 см от пола



КУХНЯ

Продумано всё в деталях

Счастье приходит, когда в субботу вас будит аромат крепкого кофе, плывущий по квартире. Просторная, лёгкая, полная ярких лучей - вот она ваша любимая кухня, место встречи с утром и солнцем. Здесь всё под рукой. Мы предусмотрели логичное место для светильников, оптимальную подводку воды, электричества и вентиляции. Кажется, мы нашли идеальную формулу кухни мечты.



1

Для эффективного удаления запахов со стороны рабочей поверхности расположена вентиляция

4

Розетка под вытяжку

2

Розетки над столешницей для подключения кухонной техники

3

Вывод коммуникаций

5

Розетка с заземлением для подключения плиты



ПРИХОЖАЯ

Безопасность

Прихожая – это место встречи, которое можно изменить. Сделать это будет просто и приятно, ведь благодаря спокойной отделке современными материалами, выполненной в светлых тонах, вам будет достаточно просто подобрать красивую мебель и элементы декора.

В МОП счетчики электроэнергии с автоматической сдачей показаний



1 — Над дверью вывод коммуникаций для тв и интернета

2 — Металлическая входная дверь с мдф панелью под светлое дерево, 2 замка и «ночной сторож», фурнитура «хром»

3 — Розетка для подключения роутера

4 — Распределительный щит с автоматами на разные типы электрики

5 — Абонентское IP аудио устройство

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ

Технологии во всем

Кажется, что двери незаметны в интерьере, но дизайнеры считают, что их качество и стиль демонстрируют вкус владельцев. Двери не требуют невероятного дизайна, но их функциональность – важнейшая деталь квартиры.



Влагостойкость



Износоустойчивость



Шумоизоляция



БАЛКОН

Спокойный отдых

Через витражные балконные окна в вашу квартиру попадает одна из важнейших составляющих интерьера – дневной свет. Иногда так хочется посидеть на балконе с чашкой лавандового чая, с книгой среди зелени подвесных кашпо. Мы спланировали балконное помещение так, чтобы вам было максимально удобно проводить здесь время.

1

—• Светильник

2

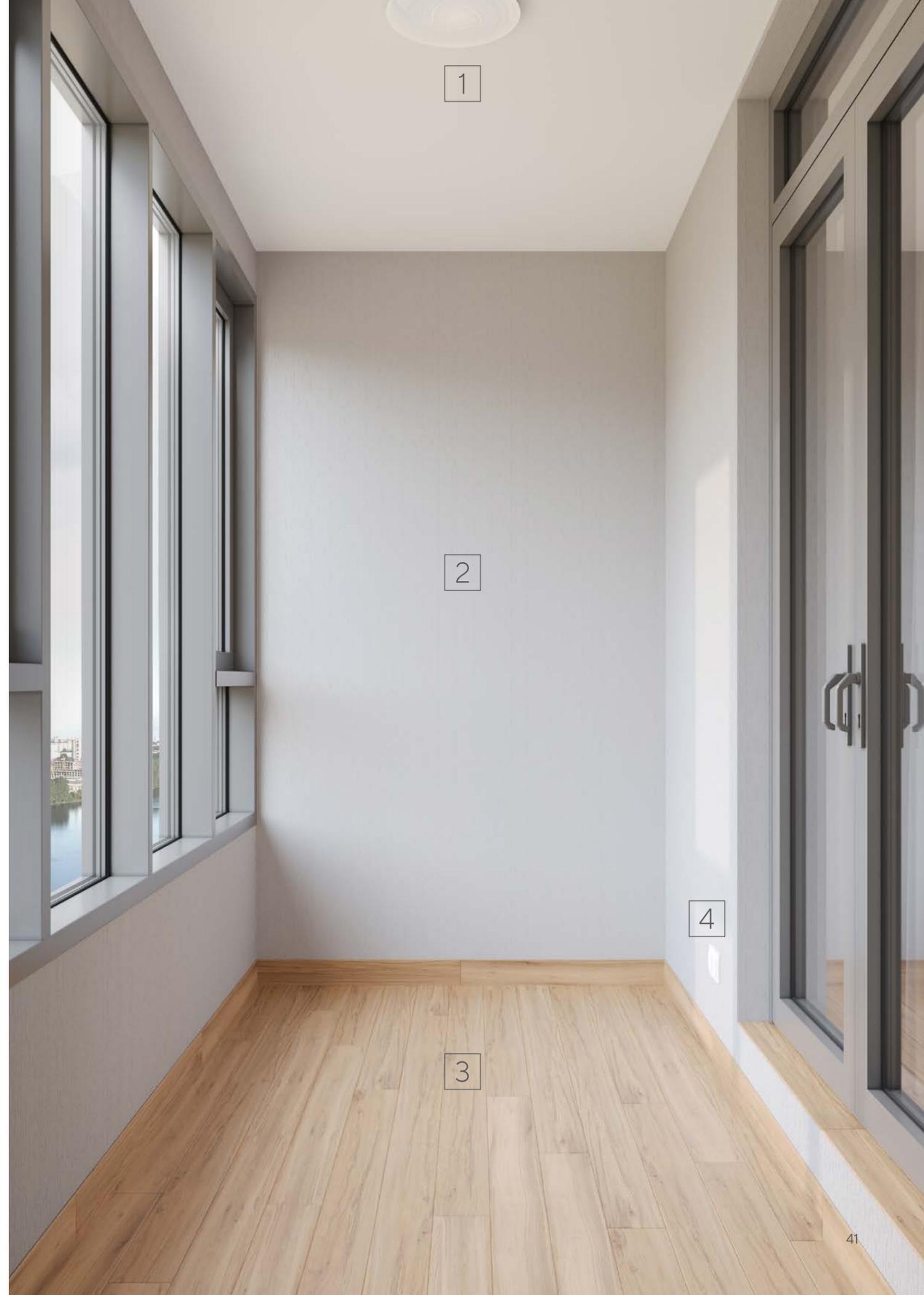
—• Стены декоративная штукатурка

3

—• Пол керамогранит «дерево»

4

—• Розетки для бытовых приборов



СОВРЕМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ

Важные детали

1

- Смеситель с тропическим душем

2

- Акриловая ванна с экраном или душевой уголок

3

- Подвесной унитаз с инсталляцией и функцией экономии воды

4

- Зеркало со встроенным светильником

5

- Раковина с тумбой или раковина для установки на стиральную машину (в студиях)

Вертикальные и горизонтальные зашивки коммуникаций.

Все трубы защиты и визуально не портят помещение

Счетчики ХВС/ГВС в МОП.

Автоматическая передача показаний.



СОВРЕМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ

Важные детали

1

—• Светильник над входом

2

—• Электрический
полотенцесушитель

3

—• Розетки для бытовых приборов

4

—• Электрический обогрев пола
с регулятором температуры

Вертикальные и горизонтальные зашивки коммуникаций.

Все трубы защиты и визуально не портят помещение

Счетчики ХВС/ГВС в МОП.

Автоматическая передача показаний.



БРЕНДЫ

ЖИЛЫЕ КОМНАТЫ/КУХНЯ/КОРИДОР

Наименование		Производитель*
Потолок	Окраска в белый цвет водоэмульсионной краской	
Стены	Обои на флизелиновой основе, антивандальные	Артекс
Пол	Ламинат с фаской, 32 класс	Egger
	Плинтус ПВХ (экополимер), белый, высота 10 см	Cosca
Двери	Межкомнатные двери, цвет белый	Mario Rioli
	Входная дверь металлическая, МДФ панель белая	
Электрика	Розетки и выключатели, цвет белый	Legrand

БАЛКОН

Наименование		Производитель*
Потолок	Окраска в белый цвет водоэмульсионной краской	
Стены	Декоративная штукатурка в цвет фасада	Евро-керамика
Пол	Керамогранит	
Двери	Межкомнатные двери, цвет белый	Mario Rioli
	Входная дверь металлическая, МДФ панель белая	
Электрика	Розетки и выключатели, цвет белый	Legrand

*отделочные материалы и оборудование могут быть изменены на аналог с сохранением уровня качества

ВАННАЯ/САМУЗЛЫ

Наименование		Производитель*
Потолок	Окраска в белый цвет водоэмульсионной краской	
Стены	Керамогранит «камень»	Kerranova
	Керамогранит «дерево»	
Пол	Керамогранит «камень»	KERAMA MARAZZI
Двери	Межкомнатные двери, цвет белый	Mario Rioli
Электрика	Настенно-потолочный светильник	Light Star
	Розетки и выключатели, цвет белый	Legrand
	Электрический обогрев пола с регулятором температуры	Veria
	Электрический полотенцесушитель	Argo

САНТЕХНИКА

Наименование		Производитель*
Раковина	Раковина подвесная с тумбой 60 см	AM.PM
	Раковина на стиральную машину	Sanita Luxe
	Мини-умывальник	ROSA
Смеситель/сифон	Смеситель для раковины и мини-умывальника, хром	AM.PM Wirquin
	Смеситель для душевого комплекта	
	Смеситель для ванной с тропическим душем	
	Сифон под мини-умывальник, хром	
Ванные/душевые	Акриловая ванная на каркасе с экраном	BACH
	Душевой поддон с ограждением	
Унитаз	Унитаз с инсталляцией подвесной	Cersanit
Зеркало	Зеркало со встроенным светильником и кнопочным выключателем	BELBAGNO

О БРЕНДАХ

AM.PM

СМЕСИТЕЛИ/САНКЕРАМИКА

Созданный в 2010 в Германии, AM.PM стал самым динамичным брендом в отрасли, что находит отражение в десятках престижных международных премий в области дизайна и миллионах довольных покупателей по всему миру.

AM.PM является лидером по скорости получения дизайн-призов: 85 премий за 11 лет во всех товарных категориях и всех ценовых сегментах — быстрее, чем кто-либо в отрасли.

Первый в отрасли бренд готовых решений в 5 товарных категориях: смесители (в т.ч. душевые системы), унитазы, мебель для ванной комнаты, душевые уголки, акриловые ванны. Имеет инновационное ПО и оборудование. 100% контроль цепочки поставок. Самая современная в Восточной Европе.

EGGER

ЛАМИНАТ

Ламинат EGGER представляет полувековую историю производства инновационных напольных покрытий. Сегодня семейное предприятие EGGER имеет 21 производственный комплекс в 11 странах по всему миру. Компания EGGER неукоснительно следует девизу «Лучшее из дерева». Торговая марка предлагает покупателям обширнейший выбор уникальных дизайнов напольных покрытий высокого качества исполнения. Ламинат EGGER в своей основе содержит усовершенствованную плиту ХДФ из натуральных древесных волокон, обладает стойким к истиранию защитным покрытием, а также надежной и простой в укладке замковой конструкцией.

KERAMA MARAZZI

КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА

KERAMA MARAZZI — международный бренд, входящий в число лидеров глобального рынка керамики.

Предприятия KERAMA MARAZZI оснащены итальянским оборудованием последнего поколения и считаются одними из самых современных в Европе. На производствах компании креативный дизайнерский подход к созданию керамики соединен с технологиями, которые в 2022 году позволили выпустить 40,5 миллионов м² керамической плитки, керамического гранита, мозаики и декоров.

В состав мега-производств входят заводы по производству керамической плитки и керамического гранита, единственная в своем роде творческая фабрика декоративных элементов, собственный завод сантехники, а также суперсовременные линии по выпуску уникальных материалов сверхкрупных форматов.

KERAMA MARAZZI как компания-производитель и коллектив единомышленников понимает важность экологической повестки и заботится о сокращении своего экологического следа для устойчивого развития. В 2020 г. KERAMA MARAZZI стала первым производителем керамических материалов в России, который получил Экологическую декларацию продукции (EPD). Качество продукции подтверждают экспертные заключения и сертификаты соответствия отечественным и международным стандартам.

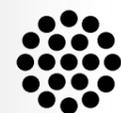
АРТЕКС

ОБОИ

Обои молодой, но уже известной фабрики «Артекс» мгновенно завоевали любовь покупателей. Быстрый рост и признание рынка обеспечили высочайшие стандарты качества производства, серьезная ассортиментная линейка и частое обновление коллекций.

Площадь производственных помещений «Артекс» насчитывает 24 000 м². На 6 автоматизированных линиях изготавливается 30 млн евроулонов обоев в год.

Компания сотрудничает с ведущими производителями оборудования и оснастки, что гарантирует безупречное качество выпускаемой продукции.



bach

ВАННЫ

«Bach» - крупный производитель гидромассажных акриловых ванн. В Ленинградской области запущено собственное производство компании с уникальным комплексом новейшего итальянского оборудования от лидеров отрасли. Начиная с 2000 года компания «Bach» установила более 30000 гидромассажных ванн.

Компания использует уникальную технологию производства ванн с использованием полиуретана. Ванны «Bach» превосходят отечественные аналоги качеством - лучше сохраняют тепло, обладают эффективным коэффициентом шумопоглощения и не выделяют вредных веществ.



KERRANOVA

КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА

Российский бренд KERRANOVA - это современный керамогранит, вдохновленный природными и урбанистическими текстурами. Сочетая в себе высокое качество и эстетику, он отвечает всем современным требованиям рынка. Это современная, модная классика и трендовые варианты, которые можно адаптировать к любому интерьеру. KERRANOVA - это стильный и эстетичный выбор, не перегруженный деталями, но привлекающий внимание.

Керамогранит производится в Самаре на новейшем оборудовании и в себе лучшие технологии. Для производства используются лучшие пигменты и сырье с нескольких месторождений России и Европы. Дизайны разрабатываются специально для KERRANOVA и не имеют аналогов.

Вся продукция бренда проходит строгий контроль и сертификацию, безопасна для человека и окружающей среды.



ПЛИНТУС

Cosca decor - один из лидеров в области декоративных отделочных материалов более 20 лет.

Экополимер Cosca - технологическая инновация, которая стремительно занимает прочное место в мире интерьерного декора.

Декор Cosca изготавливается из безопасного и экологичного экополимера. В основе дизайна - стиль, отвечающий самым актуальным трендам.

Продукция из экополимера это инженерные решения, которые обоснованы расчетными и экспериментальными данными. Малый вес, выгодные показатели прочности и жесткости гарантируют ударную стойкость и неизменную геометрию элементов декора, а также долговечность и повышенные эксплуатационные качества. Экополимер влагостойкий материал, изделия обладают идеальной белизной, при этом и легко окрашиваются без предварительной подготовки.

Линейка изделий из экополимера включает плинтусы, молдинги, карнизы, панели.



MARIO RIOLI

ДВЕРИ МЕЖКОМНАТНЫЕ

Крупнейший производитель межкомнатных итальянских дверей, компания со 100-летней историей. Девиз MARIO RIOLI: «Каждая дверь должна сделать вашу жизнь чуть-чуть комфортнее».

Завод в России был открыт в 2007 году. Сегодня площадь производственных помещений насчитывает 40000 м². Под брендом MARIO RIOLI выпускается до 1 миллиона дверных блоков в год. Это стильная, современная продукция вдохновляющего дизайна, способная удовлетворить запросы самых притязательных клиентов.

В производстве применяется метод полного цикла - от сушки исходного сырья до 100% готовности двери, что даёт покупателям гарантии безупречного качества.



Центральный офис продаж:
Кирочная улица, 39

(812) 325 01 01
LSR.RU

Офисы продаж в Санкт-Петербурге:

Невский пр., д. 68
пр. КИМа, д. 19, лит. А
ул. Казанская, д. 44
ул. Коллонтай, д. 5/1
Комендантский пр., д. 11
пр. Науки, д. 17/2

Точную информацию можно получить в отделе продаж, тел. (812) 325 01 01.
Дата выхода — май 2023 года.

Вся размещенная информация носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой

