



жилой комплекс
в окружении природы

Ржевский парк



ЛСР. Ржевский парк

– крупный проект квартальной застройки в окружении природы во Всеволожском районе Ленинградской области.

- квартиры по доступным ценам
- в окружении природы
- 30 минут до центра Санкт-Петербурга

Реализация жилого комплекса разделена на несколько очередей и предполагает комплексный подход к созданию комфортной среды:

уютных зеленых дворов, мест для общения, спорта и отдыха, и, конечно, полное обеспечение инфраструктурой.

План жилого комплекса



26 минут на электричке до центра Петербурга

15 минут пешком от станции Ковалёво

Линия скоростного трамвая

Перспективная дорога во Всеволожск

Продолжение Ириновского проспекта

перспектива развития транспорта



102 дома



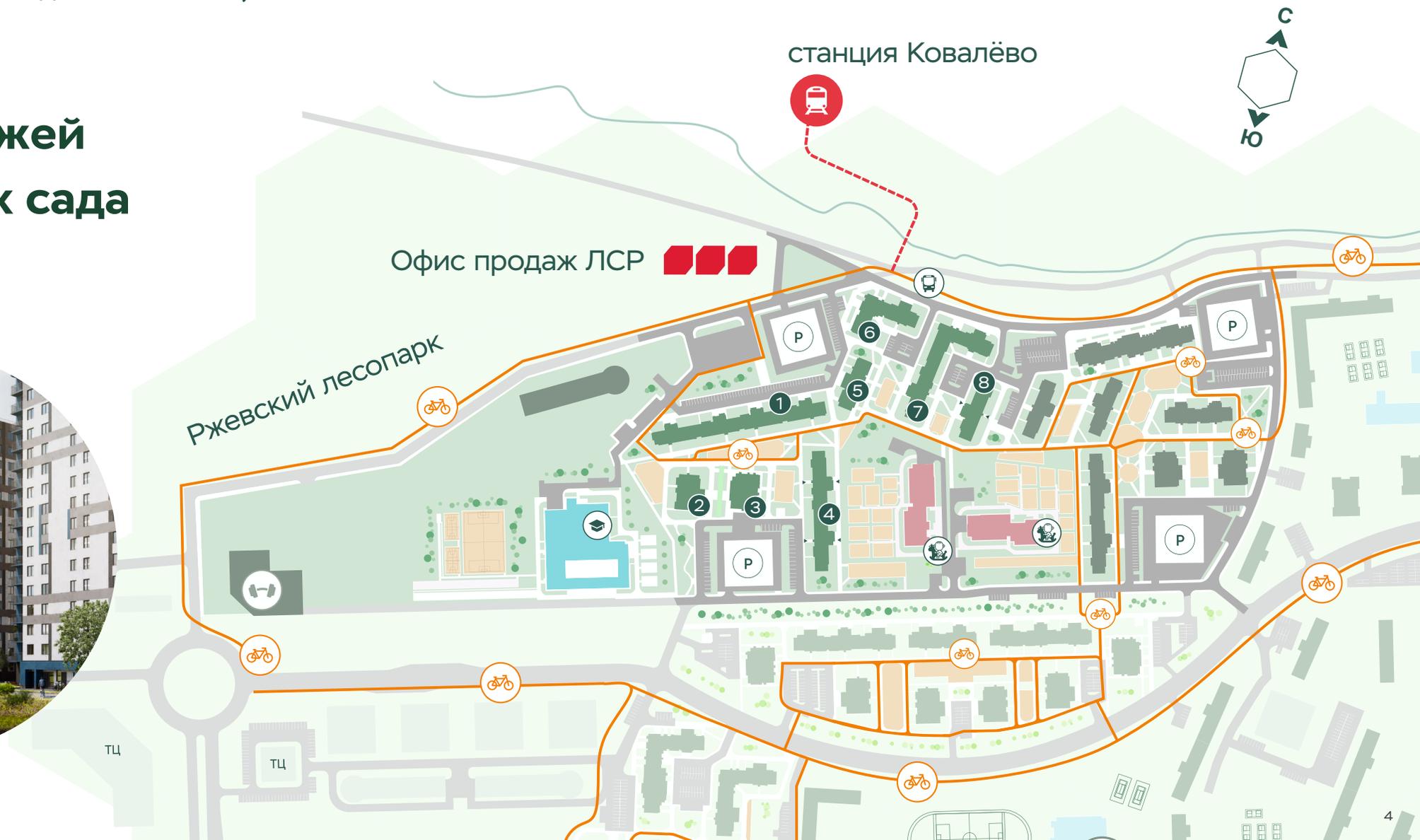
9 детских садов



4 школы

I очередь (срок сдачи III кв. 2025)

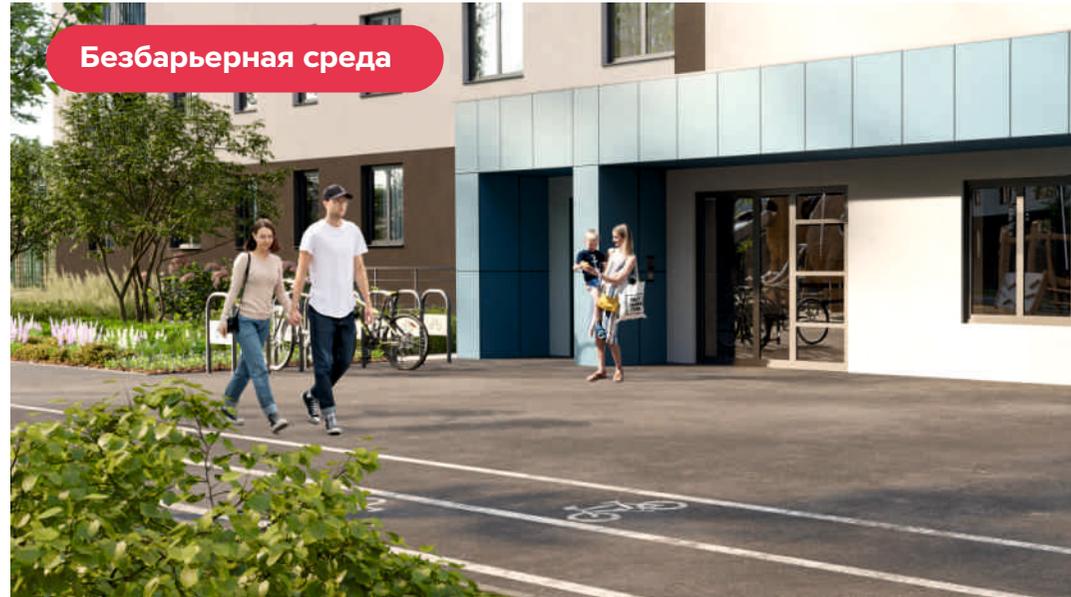
- **15 домов**
- **11-16 этажей**
- **2 детских сада**
- **1 школа**



Двор без машин



Безбарьерная среда



Зеленый ландшафт



Коммерция в проекте

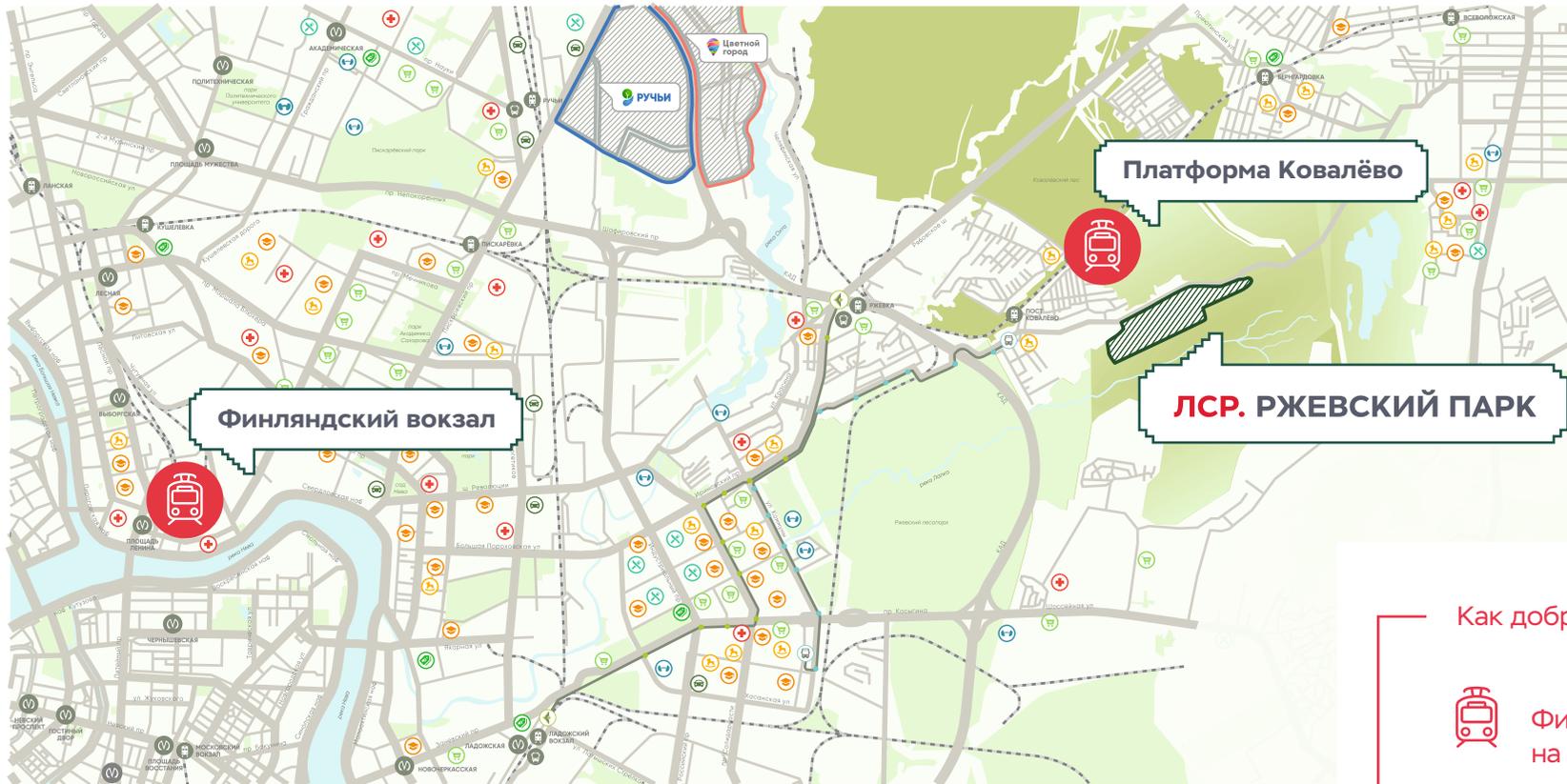


Внутри проекта



- игровые зоны во дворе
- спортивные площадки
- велодорожки
- магазины, пекарни, кафе
- школы, детские сады

ЛСР. Ржевский парк. Карта городской инфраструктуры



- | | | |
|--|--|--|
|  Детские сады |  Кафе, рестораны |  Ж/д станции |
|  Школы |  Торгово-развлекательные центры |  Метро |
|  Больницы, поликлиники |  Спортивные клубы, детские секции |  Автобусно-трамвайные станции |
|  Гипермаркеты, супермаркеты |  Автосалоны, автосервисы |  Маршрут автобуса №23 |

Как добраться?



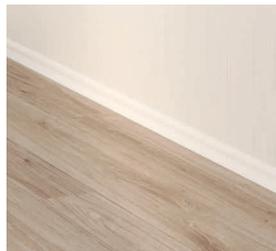
Финляндский вокзал (26 мин.) -> на электричке до платформы Ковалёво



пешком по красным указателям (15 мин.) -> до офиса продаж ЛСР



Отделка квартиры: Comfort Stone и Comfort Wood

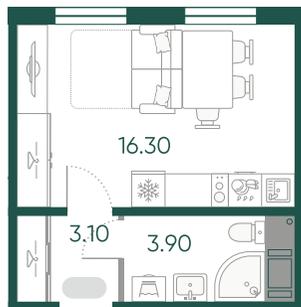


В квартирах комплекса «ЛСР. Ржевский парк» не нужно делать ремонт: мы предложим вам вариант чистовой отделки из современных экологичных материалов.

Типовые планировки



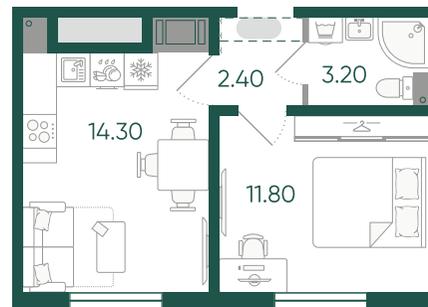
23 м²



Студия с 2 окнами

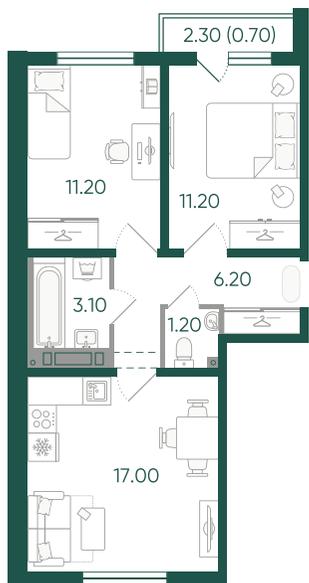


32 м²



1-комнатная квартира
с европланировкой

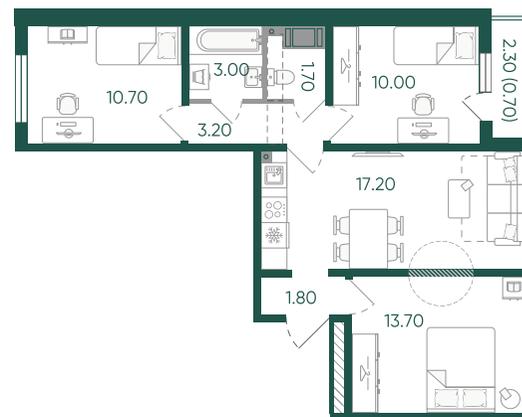
Типовые планировки



51 м²



2-комнатная квартира с европланировкой



62 м²

3-комнатная квартира с европланировкой

Группа ЛСР в цифрах

9,2
млн м²
портфель недвижимости

30
лет
на рынке
~ 10 000 сотрудников

6
регионов
12 бизнес-единиц

Гарантируем надежность, качество, сроки

- Все дома передаем в срок
- Широкий выбор современных эргономичных планировок в новом комплексе
- Квартиры с вариантами отделки Comfort Stone и Comfort Wood
- Используем только экологичные материалы
- Создаем социальное и коммерческое окружение домов
- Экологичное благоустройство территории у дома
- Сотрудничаем с ведущими банками по ипотечным программам
- Постоянно совершенствуем качество наших домов



Ржевский парк

Забронируйте свою
новую квартиру

