

**Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь**

Санкт-Петербург

дд.мм.гг.

Я,

---

**(ФИО, дата рождения, паспортные данные, адрес регистрации)**

настоящей доверенностью

**уполномочиваю**

---

**(кого – ФИО, дата рождения, паспортные данные, адрес регистрации)**

представлять мои интересы в любых учреждениях и организациях по Договору № \_\_\_\_\_, заключенному \_\_\_\_\_ года, на квартиру, строительный № ----, находящуюся по строительному адресу: г. Санкт-Петербург (*далее - адрес, как в договоре*), в том числе: производить платежи по данному договору от моего имени, получать причитающиеся мне денежные средства, подписывать любые дополнительные соглашения к договору, в т.ч. посредством электронной подписи (в том числе, соглашения о замене стороны в договоре, об уступке права требования по договору, об инвестировании в пользу третьих лиц, соглашения о расторжении договора); подписывать договоры возмездного оказания услуг, в том числе договоры об оказании информационно-консультативных услуг; произвести осмотр квартиры, заполнить и подписать смотровую справку, подписать акт приема-передачи квартиры с правом получения ключей, делать от моего имени заявления, в том числе о семейном положении, получать необходимые справки и документы, в том числе дубликаты, расписываться за меня и выполнять все действия и формальности, связанные с данным поручением,

быть моими представителями в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией моего права собственности на квартиру по вышеуказанному договору, строительный № ----, находящуюся по строительному адресу: г. Санкт-Петербург (*далее - адрес, как в договоре*), с правом приостановления государственной регистрации, а так же по всем вопросам, связанным с государственной регистрацией ипотеки в силу закона, снятии обременений (ипотеки в силу закона), предоставления дополнительных документов, а также правом получения Выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), для чего предоставляю право получать необходимые справки и документы, в том числе дубликаты, сдавать документы на регистрацию, подавать всякого рода заявления, расписываться за меня, уплачивать налоги и сборы, в том числе государственную пошлину, получать после регистрации документы, исправлять технические ошибки, вносить изменения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН),

заключить договор на техническое обслуживание, заключить договор управления многоквартирным домом с любой Управляющей организацией, выбрать организацию, осуществляющую обслуживание многоквартирного дома, в том числе заключение договора на оказание коммунальных услуг с ресурсснабжающей организацией, быть моим представителем на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома, с правом голосования от моего имени по всем вопросам объявленной повестки дня, с правом подписания от моего имени бюллетеня для голосования, а также иных документов, принимаемых общим собранием,

а также выполнять другие действия и формальности, связанные с данным поручением.

*Доверенность выдана с правом/без права передоверия, сроком на три года.*