

Л С Р

НЕВА Н А У С

Элитные квартиры
на Петровском острове



Элитный жилой комплекс в самой зеленой части Петровского острова, в точке слияния двух рек, напротив Крестовского острова. Проект состоит из 8 жилых домов высотой от 7 до 9 этажей. У жителей уже есть благоустроенная набережная с пирсом и павильон с необходимыми сервисами и услугами. В проекте множество планировок с видами на воду и зелень Крестовского острова, а также квартиры с террасами и эркерами.

видовые квартиры у воды

малоэтажность

зеленая территория и парки

террасы

подземный паркинг

10 минут до центра Петербурга

NEVA
HAUS

План жилого комплекса



река Малая Невка

Благоустроенная
набережная
с прогулочными зонами
и велодорожками

Пристань, причалы

река Малая Ждановка

Срок сдачи:

- 1 очередь - дома 1,2 - сдана
- 2 очередь - дома 3,4,5 - сдана
- 3 очередь - дома 6,7,8 - I кв. 2024

NEVA
HAU^S



Собственная набережная



Тихие дворы с ландшафтным дизайном



Зоны отдыха для взрослых и детей



Озеленение территории, близость парков

NEVA
HAUS

Элегантность



Современные решения



Эксклюзивные материалы



Достойное окружение



NEVA
HAUS



**Всё
необходимое
рядом**



Кафе, рестораны



Спортивные клубы



Детские сады



Школы



Яхт-клубы, пристани

Уникальный подход к планировкам



Большие окна, эркеры и террасы, из которых открываются виды на зеленые зоны и водную гладь, наполняют ваш дом особой атмосферой. А планировку квартиры вы можете придумать сами, дав свободу творческому духу и учитывая все ваши ежедневные потребности.

большие окна

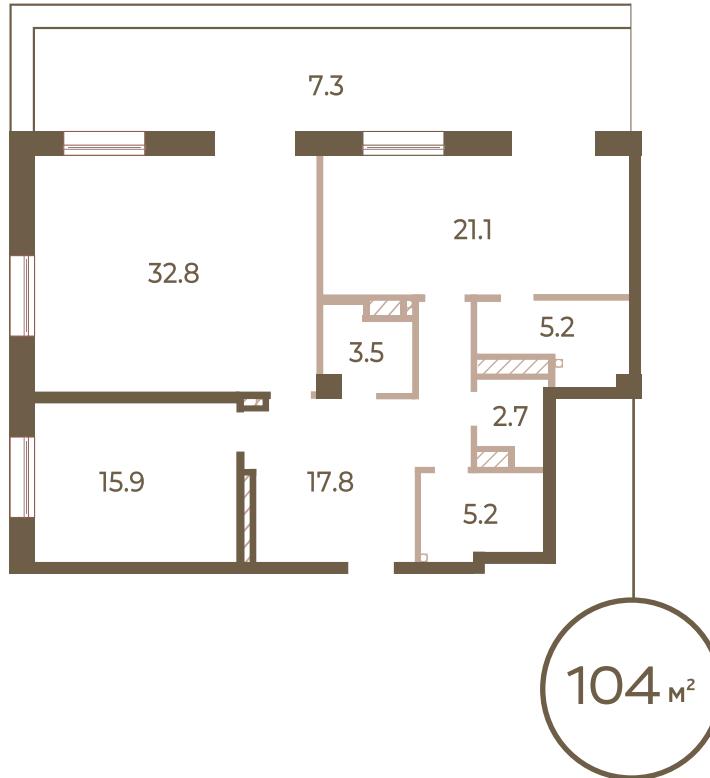
террасы

панорамные
виды на парк

NEVA
HAUS

2-комнатная квартира с террасой и большой гостиной

~~~ р. Малая Невка ~~~



3,8  
м

высота потолка



два окна в гостиной



терраса



## Группа ЛСР в цифрах

**9,2**  
млн м<sup>2</sup>

портфель недвижимости

**30**  
— лет  
на рынке

~ 10 000 сотрудников

**6**  
— регионов

12 бизнес-единиц

Гарантируем надежность, качество, сроки

- Все дома передаем в срок
- Широкий выбор современных эргономичных планировок в новом комплексе
- Квартиры с вариантами отделки Comfort Stone и Comfort Wood
- Используем только экологичные материалы
- Создаем социальное и коммерческое окружение домов
- Экологичное благоустройство территории у дома
- Сотрудничаем с ведущими банками по ипотечным программам
- Постоянно совершенствуем качество наших домов



# Neva Haus

Забронируйте свою  
новую квартиру



ЛСР