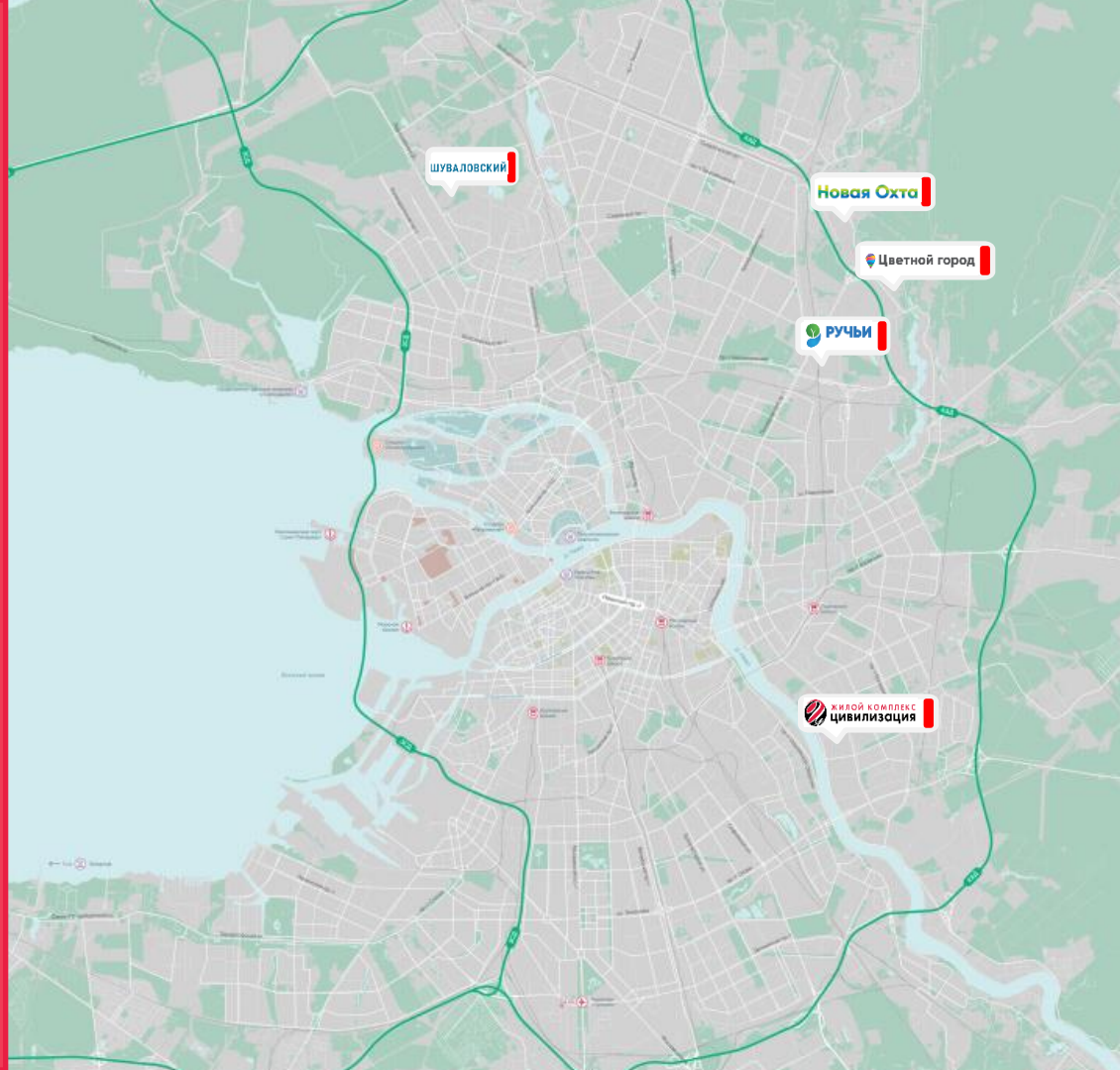


Аутлет-центр

Квартиры в сданных домах по
специальной цене

октябрь 2021

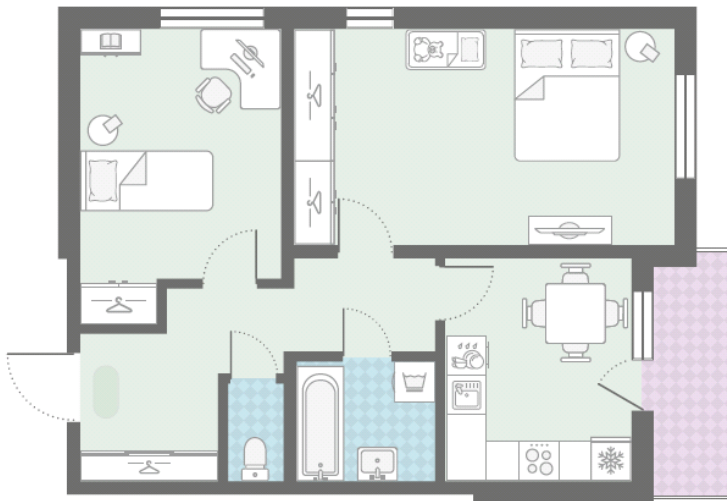


Новая Охта

2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА

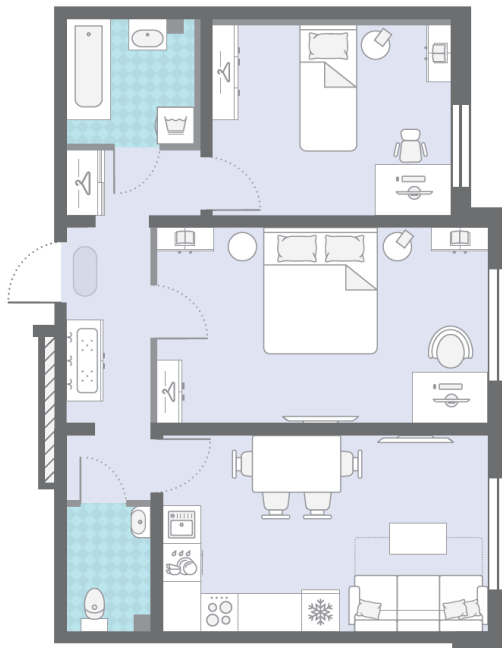


Тип 2Е



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Новая Охта, эт. 2, д. 2	Муринская дорога, д. 59, к. 1, стр. 1	1	2Е	2	58,1	12,7+19,3	9,9	Балкон - 3,6	10 155 880	9 140 300	Угловая двухкомнатная квартира классической планировки с просторными жилыми комнатами, зоной для хранения в прихожей и балконом

Тип 3еА



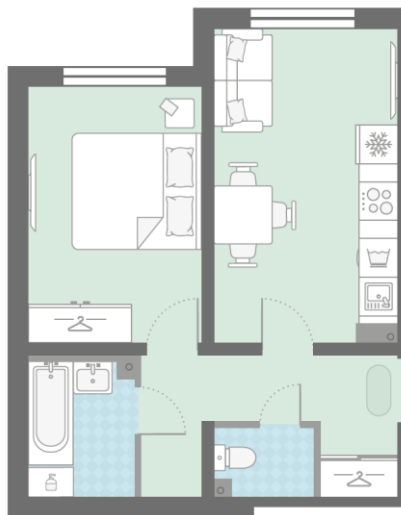
Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Новая Охта, эт. 2, д. 20	аллея Евгения Шварца, д. 7, стр. 1	2	3еА	1	57,4	11,0+16,3	15,9	-	10 033 520	9 030 170	Просторная двухкомнатная квартира с кухней-гостиной и двумя санузлами



Цветной город



Тип 1F



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	9	1F	1	35,8	10,8	13,7	-	6 490 540	5 841 490	Однокомнатная квартира с просторной кухней, раздельным санузлом и выделенной зоной хранения в прихожей

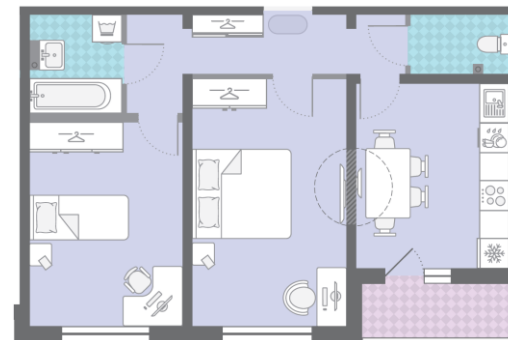
Тип 2J



Тип 2К



Тип 2G



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 6а	Пейзажная ул., д. 18, к. 1, стр. 1	239	2J	1	52,7	12,0+14,9	14,3	-	9 132 910	8 219 620	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
		233	2J	1	52,1	14,4+11,9	14,2	-	9 054 980	8 149 490	
Цветной город, кв. 19, д. 5	Пейзажная ул., д. 16, к. 1, стр.1	364	2К	13	54,6	15,5+12,0	11,2	Лоджия - 3,6	9 101 820	8 191 640	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
Цветной город, кв. 19, д. 4	Пейзажная ул., д. 12, стр. 1	14	2G	2	55,7	15,8+13,2	11,7	Лоджия - 3,5	8 889 720	8 000 750	Классическая двухкомнатная квартира с двумя санузлами и лоджией

Тип 2S



Тип 3еЕ



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 2	Пейзажная ул., д. 6, стр. 1	156	2S	13	54,7	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 538 670	7 684 810	Классическая двухкомнатная квартира с двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		157	2S	13	55,8	12,5+15,5	11,5	Лоджия - 3,9	8 710 380	7 839 350	
Цветной город, кв. 19, д. 3	Пейзажная ул., д. 10, стр. 1	410	2S	13	54,5	15,1+12,1	11,1	Лоджия - 3,9	8 507 450	7 656 710	
		268	2S	2	55,5	12,4+15,2	11,4	Лоджия - 3,8	8 608 050	7 747 250	
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	521	3еЕ	13	52,0	10,9+13,6	14,4	Лоджия - 3,4	8 299 200	7 469 280	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, двумя санузлами и местом для хранения в прихожей
		168	3еЕ	13	52,0	13,6+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 299 200	7 469 280	
		349	3еЕ	1	50,4	13,4+10,8	14,9	-	8 043 840	7 239 460	



РУЧЬИ
природа города



Тип 2еВ



Тип 3еА

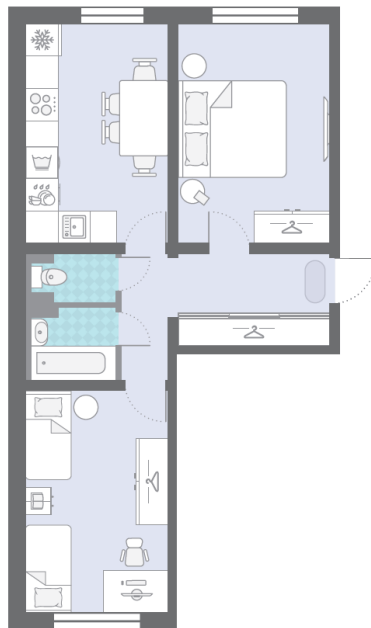


Тип 3еВ



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни-столовой	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 1	Северный пр., д. 121, к. 1, стр. 1	6	2еВ	1	35,5	11,1	18,7	-	6 599 450	5 939 510	Однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной и нишей для хранения в прихожей
Ручьи, д. 4	Северный пр., д. 127, к. 2, стр. 1	2	3еА	1	56,4	13,1+12,3	18,2	-	10 140 720	9 126 650	Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, раздельным санузлом и выделенной зоной для организации хранения
Ручьи, д. 5	Северный пр., д. 127, к. 3, стр. 1	14	3еВ	2	58,2	11,4+14,0	15,7	Лоджия - 3,1	10 347 960	9 313 170	Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, лоджией, двумя просторными санузлами и возможностью организации мастер-спальни

Тип 2D



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 4	Северный пр., д. 127, к. 2, стр. 1	3	2D	1	53,4	13,4+14,0	13,3	-	9 766 860	8 790 180	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей

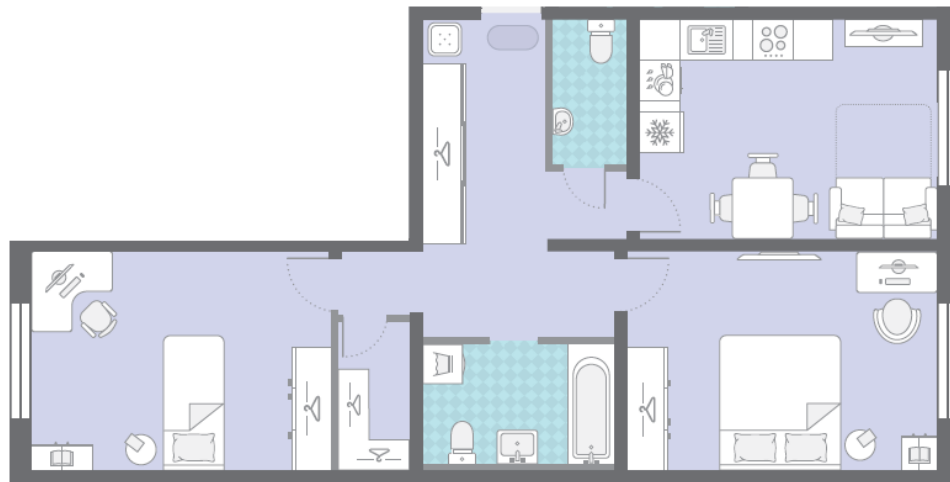
ШУВАЛОВСКИЙ



Тип 2С

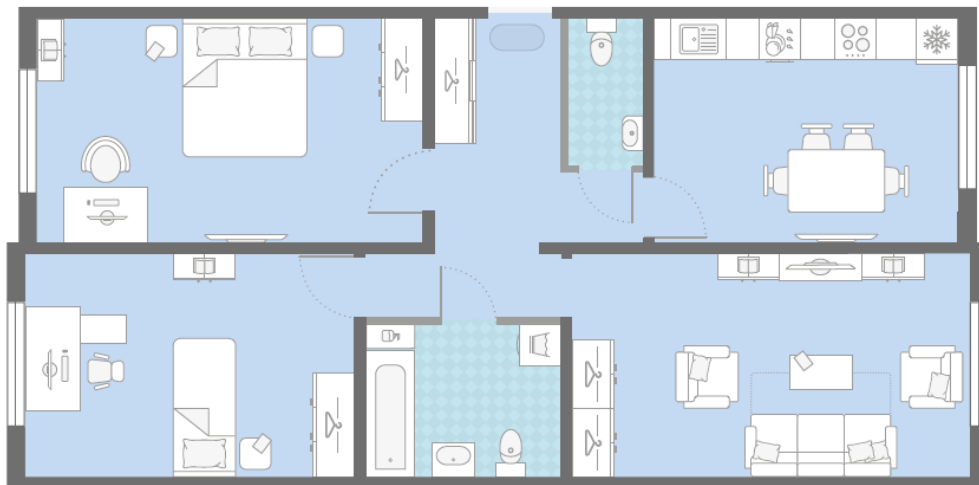


Тип 2I

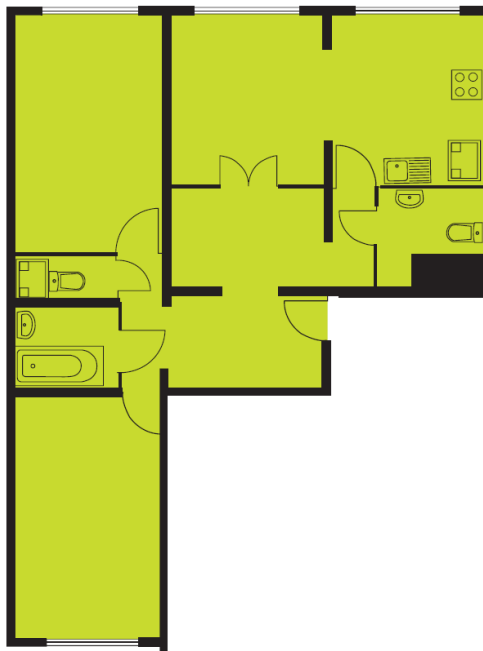


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	709	2С	1	51,7	14,8+12,9	8,4	-	9 978 100	8 980 290	Классическая двухкомнатная квартира с двумя просторными санузлами и местом для хранения в прихожей
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	6	2С	1	50,4	11,6+12,0	10,6	-	9 621 360	8 659 230	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	806	2С	1	50,3	12,0+11,7	10,6	-	9 602 270	8 642 050	
Шуваловский, д. 23	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	3	2I	1	63,0	14,4+13,9	13,8	-	12 058 200	10 852 380	Двусторонняя двухкомнатная квартира, отдельным санузлом и кладовой

Тип 3G



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	278	3G	1	80,9	17,4+14,3+17,5	13,8	-	14 667 170	13 200 460	Просторная двусторонняя трехкомнатная квартира с двумя санузлами и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		3	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,6	13,8	-	14 667 170	13 200 460	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	809	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,6	13,8	-	14 667 170	13 200 460	
		541	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,5	13,8	-	14 667 170	13 200 460	



Дом	Адрес	№	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 2	ул. Парашютная, д. 61, к. 1, лит. А	701	1	69,9	14,2+12,8+11,6	10,4	-	13 805 250	12 424 730	Двухсторонняя трехкомнатная квартира с возможностью объединения кухни с гостиной.



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ЦИВИЛИЗАЦИЯ



Тип 2еА

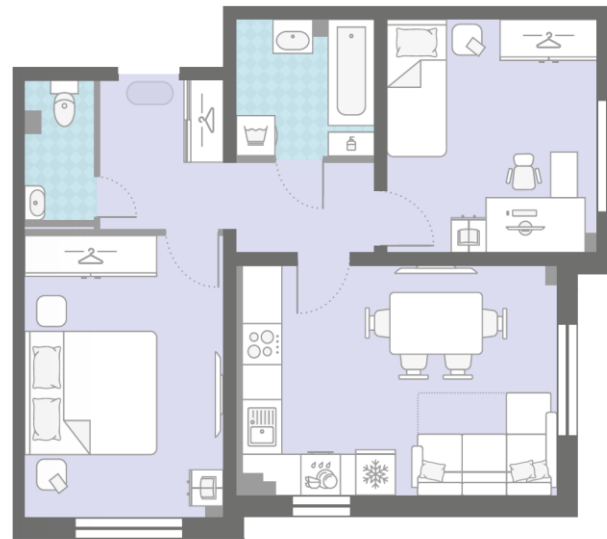


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни-гостиной	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 13	ул. Дыбенко, д. 5, к. 6, стр. 1	6	2еА	1	35,3	11,6	16,6	-	7 578 910	6 821 020	Однокомнатная квартира с проходной кухней-гостиной, просторным санузлом и зонами для хранения в прихожей и в спальне
Цивилизация, д. 14	ул. Дыбенко, д. 5, к. 7, стр. 1	6	2еА	1	35,2	11,6	16,5	-	7 557 440	6 801 700	
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	3	2еА	1	34,7	11,3	15,0	-	7 554 190	6 798 780	
		907	2еА	1	34,5	11,4	14,9	-	7 510 650	6 759 590	

Тип 2С

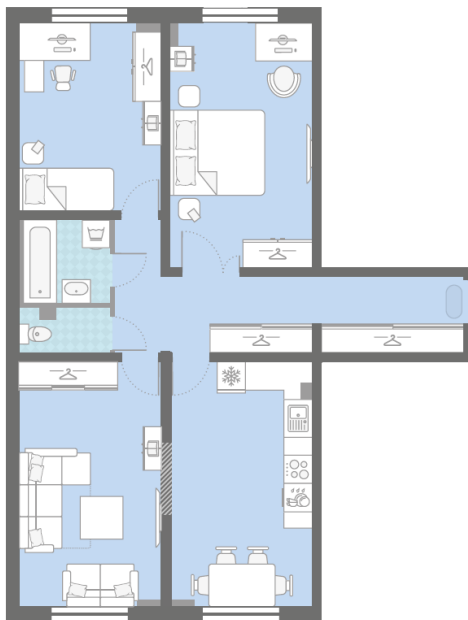


Тип 3еI



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	6	2С	1	52,9	12,7+15,4	11,4	-	10 982 040	9 883 840	Классическая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	2	3еI	1	50,2	10,3+12,0	15,0	-	10 496 820	9 447 140	Угловая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом, местом для хранения в прихожей и уютной кухней-гостиной с окнами на две стороны
		909	3еI	1	49,9	10,3+12,0	14,9	-	10 434 090	9 390 690	
		908	3еI	1	50,2	12,0+10,4	15,1	-	10 496 820	9 447 140	

Тип 3Д



Тип 3Е



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	5	3Д	1	74,2	15,1+11,6+15,2	14,8	-	15 144 220	13 629 800	Двусторонняя трехкомнатная квартира с отдельным санузлом и выделенной зоной для хранения в прихожей
		441	3Е	13	69,7	20,1+15,7+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	14 156 070	12 740 470	Двухсторонняя трехкомнатная квартира классической планировки с двумя санузлами, лоджией и выделенным местом для хранения в прихожей

