

Аутлет-центр

Квартиры в сданных домах по специальной цене
июль 2021

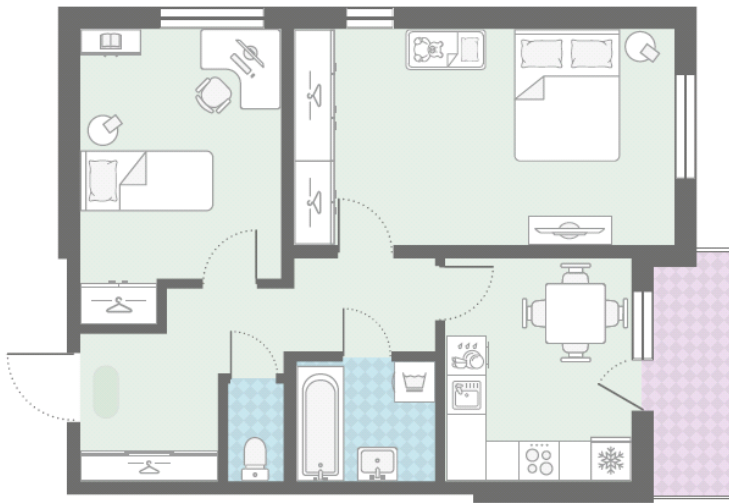




Новая Охта

2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА

Тип 2Е



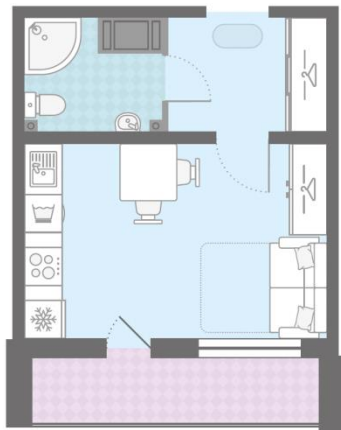
Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Новая Охта, эт. 2, д. 2	Муринская дорога, д. 59, к. 1, стр. 1	1	2Е	2	58,1	12,7+19,3	9,9	Балкон - 4,6	9 354 100	8 418 690	Угловая двухкомнатная квартира классической планировки с просторными жилыми комнатами, зоной для хранения в прихожей и балконом



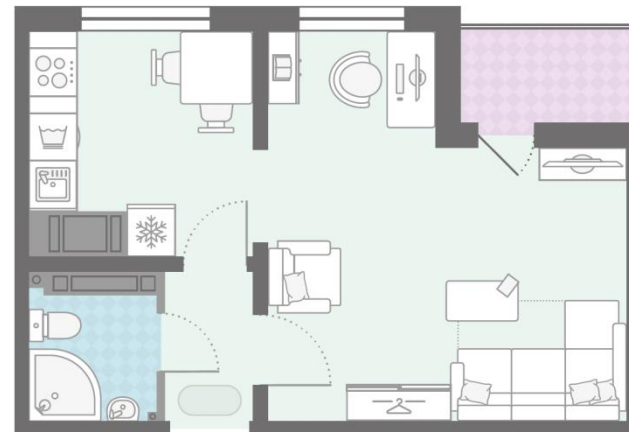
Цветной город



Тип StC



Тип 1F



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	487	StC	11	25,3	15,0		Лоджия - 4,8	4 781 700	4 303 530	Светлая студия с двумя окнами и выделенной зоной для хранения в прихожей
		588	StC	18	25,6	15,0		Лоджия - 4,9	4 812 800	4 331 520	
		9	1F	1	35,8	10,8	13,7	-	6 354 500	5 719 050	Однокомнатная квартира с просторной комнатой с возможностью зонирования, двумя окнами и лоджией
		206	1F	15	32,5	18,7	7,4	Лоджия - 2,6	5 898 750	5 308 875	
		195	1F	15	32,7	18,8	7,5	Лоджия - 2,6	5 935 050	5 341 545	
		220	1F	16	32,5	18,7	7,4	Лоджия - 2,6	5 898 750	5 308 875	
		237	1F	18	32,6	18,7	7,5	Лоджия - 2,6	5 916 900	5 325 210	
		262	1F	19	32,5	18,7	7,4	Лоджия - 2,5	5 889 675	5 300 708	
		536	1F	14	32,6	18,8	7,4	Лоджия - 2,6	5 916 900	5 325 210	

Тип 1D



Тип 1N



Тип 2еН



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 1	Пейзажная ул., д. 4, к. 1, стр. 1	255	1D	25	36,5	15,1	11,9	Лоджия - 3,5	6 278 000	5 650 200	Однокомнатная квартира классической планировки с просторной комнатой и лоджией
Цветной город, кв. 19, д. 4	Пейзажная ул., д. 12, стр. 1	188	1N	19	37,7	16,1	11,8	Лоджия - 3,5	6 522 100	5 869 890	
Цветной город, кв. 19, д. 6а	Пейзажная ул., д. 18, к. 1, стр. 1	11	2еН	2	34,8	10,7	14,5	Лоджия - 3,3	6 124 800	5 512 320	Однокомнатная квартира с кухней-гостиной и лоджией

Тип 2М



Тип 2J



Тип 2F



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 7 (семейный)	Пейзажная ул., д. 4, к. 3, стр. 1	258	2М	5	49,8	14,3+11,6	10,5	Лоджия - 3,0	8 316 600	7 484 940	Двухкомнатная квартира с лоджией, раздельным санузлом, наличием зон для организации хранения и возможностью объединения кухни и жилой комнаты
Цветной город, кв. 19, д. 6а	Пейзажная ул., д. 18, к. 1, стр. 1	239	2J	1	52,7	12,0+14,9	14,3	-	8 932 650	8 039 385	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
Цветной город, кв. 19, д. 1	Пейзажная ул., д. 4, к. 1, стр. 1	131	2F	13	54,0	12,9+15,8	11,6	Лоджия - 3,6	8 748 000	7 873 200	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с раздельным санузлом, лоджией и местом для хранения в прихожей
		164	2F	16	54,1	12,9+15,9	11,5	Лоджия - 3,7	8 764 200	7 887 780	
		175	2F	17	54,3	13,0+15,9	11,5	Лоджия - 3,7	8 769 450	7 892 505	
		197	2F	19	54,1	12,9+15,9	11,6	Лоджия - 3,7	8 737 150	7 863 435	
		219	2F	21	53,5	12,9+15,8	11,1	Лоджия - 3,7	8 667 000	7 800 300	
		223	2F	22	53,3	15,4+13,1	11,1	Лоджия - 3,7	8 634 600	7 771 140	
		241	2F	23	53,6	12,9+15,9	11,1	Лоджия - 3,7	8 683 200	7 814 880	
		245	2F	24	53,4	15,4+13,1	11,2	Лоджия - 3,7	8 650 800	7 785 720	
Цветной город, кв. 19, д. 2	Пейзажная ул., д. 6, стр. 1	268	2F	21	54,7	13,1+15,3	11,2	Лоджия - 3,7	8 806 700	7 926 030	

Тип 2G



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 1	Пейзажная ул., д. 4, к. 1, стр. 1	99	2G	10	52,2	12,4+14,8	10,8	Лоджия - 3,3	8 352 000	7 516 800	Классическая двухкомнатная квартира с двумя санузлами, лоджией и местом для хранения в прихожей
		132	2G	13	52,2	12,3+14,8	10,9	Лоджия - 3,2	8 352 000	7 516 800	
		143	2G	14	52,2	12,4+14,9	10,9	Лоджия - 3,2	8 352 000	7 516 800	
		253	2G	24	51,7	12,4+14,8	10,5	Лоджия - 3,3	8 220 300	7 398 270	
Цветной город, кв. 19, д. 3	Пейзажная ул., д. 10, стр. 1	132	2G	13	52,0	12,3+14,8	10,8	Лоджия - 3,3	8 320 000	7 488 000	
		165	2G	16	52,1	12,4+14,8	10,8	Лоджия - 3,3	8 336 000	7 502 400	
		220	2G	21	51,5	12,3+14,8	10,3	Лоджия - 3,3	8 188 500	7 369 650	
Цветной город, кв. 19, д. 4	Пейзажная ул., д. 12, стр. 1	15	2G	2	50,5	11,7+14,3	10,8	Лоджия - 3,1	8 130 500	7 317 450	
		14	2G	2	55,7	15,8+13,2	11,7	Лоджия - 3,5	8 689 200	7 820 280	
		13	2G	2	54,5	13,2+15,8	11,7	Лоджия - 3,5	8 556 500	7 700 850	
		24	2G	3	54,4	15,8+13,2	11,6	Лоджия - 3,5	8 540 800	7 686 720	
		173	2G	18	55,3	13,3+16,1	11,8	Лоджия - 3,5	8 792 700	7 913 430	
		183	2G	19	55,0	13,4+16,0	11,5	Лоджия - 3,5	8 772 500	7 895 250	
		234	2G	24	55,0	16,1+13,3	11,5	Лоджия - 3,5	8 745 000	7 870 500	
		243	2G	25	54,9	13,4+16,0	11,4	Лоджия - 3,5	8 701 650	7 831 485	



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 5	Пейзажная ул., д. 16, к. 1, стр.1	277	2К	5	53,0	11,8+15,3	11,0	Балкон - 3,9	8 798 000	7 918 200	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		298	2К	7	54,0	15,3+12,0	11,1	Лоджия - 3,6	8 829 000	7 946 100	
		331	2К	10	54,4	15,4+12,0	11,2	Лоджия - 3,6	8 867 200	7 980 480	
		343	2К	11	53,7	11,9+15,5	11,2	Балкон - 3,8	8 941 050	8 046 945	
		342	2К	11	54,5	15,5+12,0	11,2	Лоджия - 3,5	8 883 500	7 995 150	
		353	2К	12	54,5	15,5+12,0	11,2	Лоджия - 3,6	8 883 500	7 995 150	
		364	2К	13	54,6	15,5+12,0	11,2	Лоджия - 3,6	8 899 800	8 009 820	
		375	2К	14	54,8	15,5+12,0	11,3	Лоджия - 3,6	8 932 400	8 039 160	
		431	2К	19	53,9	11,9+15,5	11,2	Балкон - 3,8	8 947 400	8 052 660	
		474	2К	23	54,4	15,5+12,1	10,8	Лоджия - 3,7	8 840 000	7 956 000	
		255	2К	3	53,0	11,9+15,2	11,1	Балкон - 3,8	8 692 000	7 822 800	
Цветной город, кв. 19, д. 6	Пейзажная ул., д. 18, к. 2, стр. 1	104	2К	9	54,0	15,2+12,1	11,2	Балкон - 3,9	8 829 000	7 946 100	

Тип 2S



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 3	Пейзажная ул., д. 10, стр. 1	268	2S	2	55,5	12,4+15,2	11,4	Лоджия - 3,8	8 408 250	7 567 425	Классическая двухкомнатная квартира с двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		397	2S	12	54,5	15,1+12,1	11,1	Лоджия - 3,9	8 311 250	7 480 125	
		410	2S	13	54,5	15,1+12,1	11,1	Лоджия - 3,9	8 311 250	7 480 125	
		423	2S	14	54,5	15,2+12,0	11,1	Лоджия - 3,9	8 311 250	7 480 125	
		436	2S	15	54,3	15,1+12,1	11,1	Лоджия - 3,9	8 280 750	7 452 675	
		527	2S	22	54,0	15,1+12,1	10,7	Лоджия - 3,9	8 235 000	7 411 500	
Цветной город, кв. 19, д. 2	Пейзажная ул., д. 6, стр. 1	66	2S	6	54,7	12,4+15,2	11,4	Лоджия - 3,7	8 341 750	7 507 575	
		92	2S	8	54,9	12,4+15,3	11,4	Лоджия - 3,8	8 399 700	7 559 730	
		105	2S	9	55,6	12,5+15,4	11,5	Лоджия - 3,9	8 479 000	7 631 100	
		131	2S	11	55,7	12,5+15,5	11,6	Лоджия - 3,9	8 494 250	7 644 825	
		130	2S	11	54,7	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 341 750	7 507 575	
		144	2S	12	55,5	12,4+15,4	11,6	Лоджия - 3,9	8 463 750	7 617 375	
		143	2S	12	54,6	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 326 500	7 493 850	
		157	2S	13	55,8	12,5+15,5	11,5	Лоджия - 3,9	8 509 500	7 658 550	



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 2	Пейзажная ул., д. 6, стр. 1	156	2S	13	54,7	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 341 750	7 507 575	Классическая двухкомнатная квартира с двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		170	2S	14	55,8	12,5+15,5	11,6	Лоджия - 3,9	8 509 500	7 658 550	
		183	2S	15	55,3	12,5+15,4	11,5	Лоджия - 3,8	8 433 250	7 589 925	
		196	2S	16	55,8	12,5+15,5	11,6	Лоджия - 3,9	8 509 500	7 658 550	
		195	2S	16	54,6	15,1+12,0	11,2	Лоджия - 3,9	8 326 500	7 493 850	
		222	2S	18	55,6	12,5+15,5	11,5	Лоджия - 3,9	8 451 200	7 606 080	
		221	2S	18	54,7	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 341 750	7 507 575	
		235	2S	19	55,0	12,5+15,4	11,1	Лоджия - 3,9	8 387 500	7 548 750	
		234	2S	19	53,8	15,1+12,1	10,7	Лоджия - 3,8	8 204 500	7 384 050	
		248	2S	20	54,8	12,4+15,4	11,1	Лоджия - 3,8	8 329 600	7 496 640	
		261	2S	21	55,0	12,5+15,4	11,1	Лоджия - 3,9	8 387 500	7 548 750	
		260	2S	21	53,8	15,0+12,1	10,7	Лоджия - 3,9	8 204 500	7 384 050	
		274	2S	22	54,9	12,5+15,4	11,1	Лоджия - 3,8	8 372 250	7 535 025	
		287	2S	23	54,9	12,5+15,4	11,1	Лоджия - 3,8	8 372 250	7 535 025	
		286	2S	23	53,7	15,0+12,1	10,7	Лоджия - 3,8	8 189 250	7 370 325	

Тип 3еЕ



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	498	3еЕ	12	52,1	13,6+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 127 600	7 314 840	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, двумя санузлами и местом для хранения в прихожей
		521	3еЕ	13	52,0	10,9+13,6	14,4	Лоджия - 3,4	8 112 000	7 300 800	
		549	3еЕ	15	51,9	10,8+13,7	14,4	Лоджия - 3,4	8 096 400	7 286 760	
		577	3еЕ	17	52,1	10,9+13,7	14,4	Лоджия - 3,4	8 101 550	7 291 395	
		568	3еЕ	17	52,1	13,7+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 101 550	7 291 395	
		591	3еЕ	18	52,0	10,9+13,7	14,4	Лоджия - 3,4	8 086 000	7 277 400	
		619	3еЕ	20	52,2	10,9+13,7	14,5	Лоджия - 3,4	8 117 100	7 305 390	
		624	3еЕ	21	51,7	13,7+10,9	14,5	Лоджия - 3,4	8 039 350	7 235 415	
		647	3еЕ	22	51,9	11,0+13,7	14,5	Лоджия - 3,4	8 070 450	7 263 405	
		675	3еЕ	24	52,0	11,0+13,8	14,5	Лоджия - 3,4	8 086 000	7 277 400	
		689	3еЕ	25	51,7	11,0+13,7	14,3	Лоджия - 3,4	8 039 350	7 235 415	
		140	3еЕ	11	51,9	13,6+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 096 400	7 286 760	
		154	3еЕ	12	52,1	13,7+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 127 600	7 314 840	
		168	3еЕ	13	52,0	13,6+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 112 000	7 300 800	
		182	3еЕ	14	52,0	13,7+10,9	14,4	Лоджия - 3,2	8 112 000	7 300 800	
		196	3еЕ	15	52,0	13,7+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 112 000	7 300 800	
		210	3еЕ	16	52,0	13,7+10,9	14,4	Лоджия - 3,4	8 112 000	7 300 800	
		294	3еЕ	22	51,7	13,7+10,9	14,5	Лоджия - 3,4	8 039 350	7 235 415	
		317	3еЕ	23	51,6	10,9+13,7	14,5	Лоджия - 3,2	8 049 600	7 244 640	
		308	3еЕ	23	51,7	13,7+10,9	14,5	Лоджия - 3,4	8 065 200	7 258 680	
		322	3еЕ	24	51,7	13,7+10,9	14,5	Лоджия - 3,4	8 039 350	7 235 415	
		336	3еЕ	25	51,7	13,7+10,9	14,5	Лоджия - 3,4	8 039 350	7 235 415	
		507	3еЕ	12	52,1	10,9+13,7	14,4	Лоджия - 3,4	8 127 600	7 314 840	



РУЧЬИ
природа города

Тип 2еВ



Тип 3еА



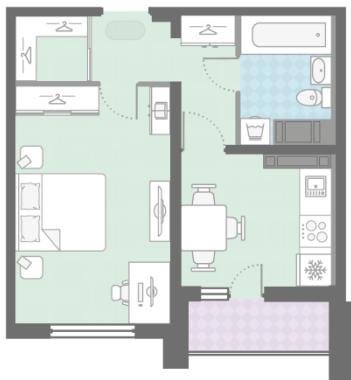
Тип 3еВ



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 1	Северный пр., д. 121, к. 1, стр. 1	6	2еВ	1	35,5	11,1	18,7	-	6 425 500	5 782 950	Однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной и нишей для хранения в прихожей
Ручьи, д. 4 (семейный)	Северный пр., д. 127, к. 2, стр. 1	2	3еА	1	56,4	13,1+12,3	18,2	-	9 870 000	8 883 000	Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, раздельным санузлом и выделенной зоной для организации хранения
Ручьи, д. 5	Северный пр., д. 127, к. 3, стр. 1	14	3еВ	2	58,2	11,4+14,0	15,7	Лоджия - 3,1	10 068 600	9 061 740	Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, лоджией, двумя просторными санузлами и возможностью организации мастер-спальни

ШУВАЛОВСКИЙ





Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	624	1F	9	37,8	15,9	8,5	Лоджия - 3,1	7 446 600	6 701 940	Классическая однокомнатная квартира с выделенной гардеробной в прихожей
Шуваловский, д. 23	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	222	2I	1	63,0	13,8+14,3	13,7	-	11 812 500	10 631 250	Двухсторонняя двухкомнатная квартира классической планировки с зоной хранения в прихожей, двумя санузлами и выделенной гардеробной
		3	2I	1	63,0	14,4+13,9	13,8	-	11 812 500	10 631 250	
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	710	2I	1	62,7	13,8+14,3	13,6	-	11 787 600	10 608 840	
		467	2I	1	62,6	14,3+13,8	13,6	-	11 768 800	10 591 920	

Тип 2Н

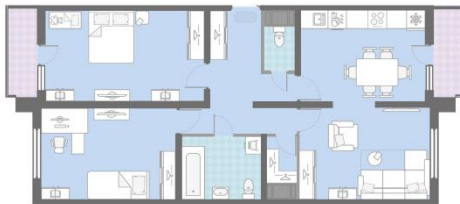
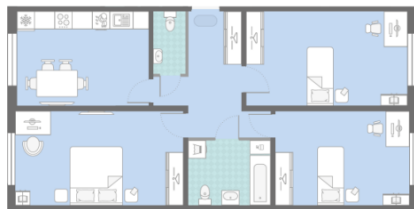


Тип 2С



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	274	2Н	1	51,4	14,8+13,2	10,6	-	9 663 200	8 696 880	Угловая двухкомнатная квартира с выделенной «грязной» зоной в прихожей и отдельным санузлом
		15	2Н	2	53,9	15,1+13,3	10,7	Лоджия - 3,3	10 052 350	9 047 115	
		275	2Н	1	51,5	13,1+14,9	10,6	-	9 682 000	8 713 800	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	544	2Н	1	51,1	13,0+14,9	10,5	-	9 632 350	8 669 115	Классическая двухкомнатная квартира с двумя просторными санузлами и местом для хранения в прихожей
		807	2С	1	49,6	11,7+11,9	10,0	-	9 275 200	8 347 680	
		806	2С	1	50,3	12,0+11,7	10,6	-	9 355 800	8 420 220	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	545	2С	1	50,3	11,6+11,9	10,6	-	9 355 800	8 420 220	
		5	2С	1	49,7	12,0+11,7	10,0	-	9 244 200	8 319 780	
		6	2С	1	50,4	11,6+12,0	10,6	-	9 374 400	8 436 960	
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	273	2С	1	50,5	11,9+11,7	10,7	-	9 393 000	8 453 700	
		709	2С	1	51,7	14,8+12,9	8,4	-	9 874 700	8 887 230	
		981	2С	17	54,1	12,1+12,9	10,3	Лоджия - 6,9	10 360 150	9 324 135	

Тип 3G



Тип 4еА



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	3	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,6	13,8	-	14 359 750	12 923 775	Просторная двусторонняя трехкомнатная квартира с двумя санузлами и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		278	3G	1	80,9	17,4+14,3+17,5	13,8	-	14 359 750	12 923 775	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	809	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,6	13,8	-	14 359 750	12 923 775	
		541	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,5	13,8	-	14 359 750	12 923 775	
Шуваловский, д. 23	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	820	3G	2	84,5	14,8+15,3+17,7	13,9	Лоджия - 3,3; Лоджия - 3,3	14 787 500	13 308 750	Просторная двусторонняя трехкомнатная с большой кухней-гостиной, двумя лоджиями, выделенной гардеробной и зоной для хранения в прихожей
		11	4еА	2	96,8	10,7+15,0+13,3	12,3	Лоджия - 3,2; Лоджия - 6,5	17 375 600	15 638 040	
		174	4еА	20	91,5	13,5+15,3+10,9	10,6	Лоджия - 3,3; Лоджия - 6,9	17 064 750	15 358 275	
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	715	4еА	2	96,9	13,3+15,0+10,7	12,0	Лоджия - 3,3; Лоджия - 6,5	17 393 550	15 654 195	
		714	4еА	2	91,0	10,7+15,1+13,3	10,4	Лоджия - 3,2; Лоджия - 6,6	16 880 500	15 192 450	
		733	4еА	4	96,0	13,3+15,1+10,7	11,9	Лоджия - 3,3; Лоджия - 6,7	17 472 000	15 724 800	
		778	4еА	9	97,7	13,6+15,2+10,9	12,0	Лоджия - 3,3; Лоджия - 6,7	17 341 750	15 607 575	
		804	4еА	12	91,4	10,8+15,2+13,5	10,6	Лоджия - 3,2; Лоджия - 6,9	17 046 100	15 341 490	
		822	4еА	14	91,3	10,9+15,2+13,5	10,6	Лоджия - 6,9; Лоджия - 3,2	17 027 450	15 324 705	

Тип 5еА



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни-столовой	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	772	5еА	22	107,3	13,6+13,5+15,2+10,2	25,5	Лоджия - 6,5	18 509 250	16 658 325	Угловая четырех комнатная квартира с кухней-гостиной с возможностью зонирования, просторной лоджией с выходом из двух комнат, двумя санузлами и возможностью организации зоны хранения в прихожей
		782	5еА	23	107,5	13,5+13,6+15,3+10,2	25,5	Лоджия - 6,5	18 543 750	16 689 375	
		792	5еА	24	107,1	13,5+13,6+15,3+10,2	25,6	Лоджия - 6,5	18 528 300	16 675 470	
		802	5еА	25	106,8	13,5+13,6+15,2+10,2	25,5	Лоджия - 6,5	18 369 600	16 532 640	
Шуваловский, д. 23	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	237	5еА	3	114,0	13,3+13,3+15,0+10,7	25,8	Лоджия - 6,6	18 981 000	17 082 900	
		277	5еА	7	114,0	13,3+13,3+15,1+10,7	25,8	Лоджия - 6,6	19 038 000	17 134 200	
		297	5еА	9	116,1	13,6+13,5+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 446 750	17 502 075	
		307	5еА	10	115,9	13,5+13,5+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 355 300	17 419 770	
		417	5еА	21	115,9	13,5+13,5+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 297 350	17 367 615	

Тип 5еА



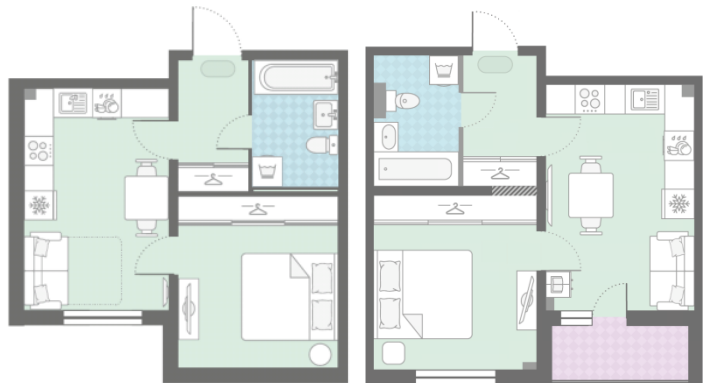
Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни-столовой	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	476	5еА	2	115,1	13,3+13,2+15,1+10,7	25,8	Лоджия - 6,5	19 221 700	17 299 530	Угловая четырех комнатная квартира с кухней-гостиной с возможностью зонирования, просторной лоджией с выходом из двух комнат, двумя санузлами и возможностью организации зоны хранения в прихожей
		526	5еА	7	113,8	13,3+13,3+15,0+10,7	25,8	Лоджия - 6,3	19 004 600	17 104 140	
		536	5еА	8	113,8	13,3+13,3+15,1+10,6	25,8	Лоджия - 6,3	19 004 600	17 104 140	
		546	5еА	9	116,1	13,6+13,6+15,2+10,9	26,2	Лоджия - 6,3	19 446 750	17 502 075	
		556	5еА	10	116,0	13,5+13,5+15,3+10,8	26,2	Лоджия - 6,5	19 372 000	17 434 800	
		566	5еА	11	116,2	13,6+13,5+15,3+10,9	26,2	Лоджия - 6,5	19 463 500	17 517 150	
		586	5еА	13	116,2	13,5+13,5+15,2+10,9	26,3	Лоджия - 6,5	19 463 500	17 517 150	
		596	5еА	14	116,0	13,5+13,5+15,2+10,8	26,2	Лоджия - 6,6	19 372 000	17 434 800	
		616	5еА	16	116,0	13,5+13,6+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 488 000	17 539 200	
		626	5еА	17	115,9	13,6+13,5+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 297 350	17 367 615	
		636	5еА	18	116,1	13,5+13,6+15,2+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 330 650	17 397 585	
		646	5еА	19	116,2	13,5+13,6+15,3+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 289 200	17 360 280	
		676	5еА	22	116,1	13,5+13,5+15,3+10,9	26,2	Лоджия - 6,6	19 330 650	17 397 585	
		686	5еА	23	116,0	13,5+13,5+15,3+10,9	26,1	Лоджия - 6,6	19 314 000	17 382 600	



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ЦИВИЛИЗАЦИЯ



Тип 1F



Тип 2еА



Тип 3D



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	910	1F	1	32,9	12,1	13,2	-	6 974 800	6 277 320	Однокомнатная квартира с кухней-гостиной, просторным санузлом и зонами для хранения в прихожей и в спальне
		911	1F	2	35,9	12,1	13,9	Лоджия - 3,2	7 539 000	6 785 100	
		4	2еА	1	34,5	11,3	15,0	-	7 348 500	6 613 650	Однокомнатная квартира с кухней-гостиной, просторным санузлом и местом для хранения в прихожей и в спальне
		3	2еА	1	34,7	11,3	15,0	-	7 391 100	6 651 990	
		907	2еА	1	34,5	11,4	14,9	-	7 348 500	6 613 650	
		906	2еА	1	34,4	11,2	15,0	-	7 327 200	6 594 480	
		5	3D	1	74,2	15,1+11,6+15,2	14,8	-	14 988 400	13 489 560	Двусторонняя трехкомнатная квартира с отдельным санузлом и выделенной зоной для хранения в прихожей

Тип 2С



Тип 3е1



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	6	2С	1	52,9	12,7+15,4	11,4	-	10 738 700	9 664 830	Классическая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
		2	3е1	1	50,2	10,3+12,0	15,0	-	10 265 900	9 239 310	Угловая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом, местом для хранения в прихожей и уютной кухней-гостиной с окнами на две стороны
		909	3е1	1	49,9	10,3+12,0	14,9	-	10 204 550	9 184 095	
		908	3е1	1	50,2	12,0+10,4	15,1	-	10 265 900	9 239 310	

Тип 3Е



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	387	3Е	3	70,1	19,2+12,2+15,5	10,5	Лоджия - 4,0	14 020 000	12 618 000	Двухсторонняя трехкомнатная квартира классической планировки с двумя санузлами и выделенным местом для хранения в прихожей
		431	3Е	11	69,7	20,1+15,7+12,2	9,5	Лоджия - 3,6	14 009 700	12 608 730	
		436	3Е	12	69,7	20,1+15,7+12,3	9,6	Лоджия - 3,6	14 009 700	12 608 730	
		432	3Е	12	71,2	19,6+12,2+15,8	10,5	Лоджия - 4,2	14 240 000	12 816 000	
		441	3Е	13	69,7	20,1+15,7+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	14 009 700	12 608 730	
		446	3Е	14	69,8	20,1+15,7+12,3	9,6	Лоджия - 3,6	14 029 800	12 626 820	
		442	3Е	14	71,1	19,5+12,2+15,8	10,6	Лоджия - 4,2	14 220 000	12 798 000	
		451	3Е	15	69,7	20,1+15,7+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	14 009 700	12 608 730	
		447	3Е	15	71,2	19,5+12,3+15,9	10,6	Лоджия - 4,0	14 240 000	12 816 000	
		456	3Е	16	69,7	20,1+15,7+12,2	9,5	Лоджия - 3,6	13 940 000	12 546 000	
		461	3Е	17	69,9	20,1+15,7+12,3	9,6	Лоджия - 3,8	13 980 000	12 582 000	
		466	3Е	18	69,9	20,1+15,8+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	13 980 000	12 582 000	
		471	3Е	19	70,1	20,1+15,8+12,3	9,6	Лоджия - 3,8	14 020 000	12 618 000	

Тип 3Е



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	476	3Е	20	69,9	20,2+15,7+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	13 980 000	12 582 000	Двухсторонняя трехкомнатная квартира классической планировки с двумя санузлами и выделенным местом для хранения в прихожей
		481	3Е	21	70,0	20,1+15,8+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	14 000 000	12 600 000	
		491	3Е	23	70,1	20,1+15,8+12,3	9,6	Лоджия - 3,6	14 020 000	12 618 000	
		496	3Е	24	69,8	20,1+15,8+12,3	9,5	Лоджия - 3,6	13 960 000	12 564 000	
		501	3Е	25	69,9	20,1+15,8+12,2	9,6	Лоджия - 3,6	13 980 000	12 582 000	
		557	3Е	12	70,7	19,5+12,1+15,8	10,6	Лоджия - 4,0	14 140 000	12 726 000	
		717	3Е	2	74,3	19,1+12,4+15,8	10,5	Лоджия - 10,2	14 525 650	13 073 085	
		762	3Е	11	71,1	19,4+12,4+15,9	10,6	Лоджия - 4,1	14 220 000	12 798 000	
		767	3Е	12	70,9	19,4+12,3+15,9	10,5	Лоджия - 4,0	14 180 000	12 762 000	
		772	3Е	13	71,2	19,5+12,3+15,9	10,6	Лоджия - 4,1	14 240 000	12 816 000	
		777	3Е	14	71,2	19,5+12,4+16,0	10,5	Лоджия - 4,0	14 240 000	12 816 000	
		797	3Е	18	71,0	19,5+12,3+15,9	10,6	Лоджия - 4,0	14 164 500	12 748 050	

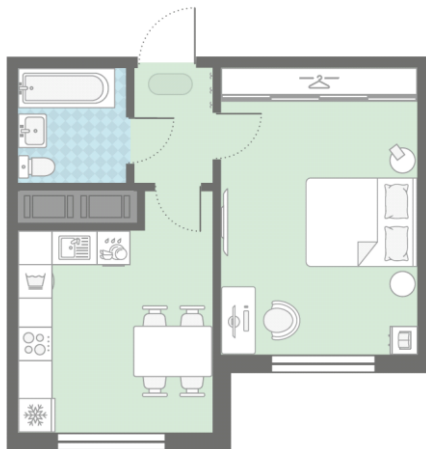


Звездный дуэт

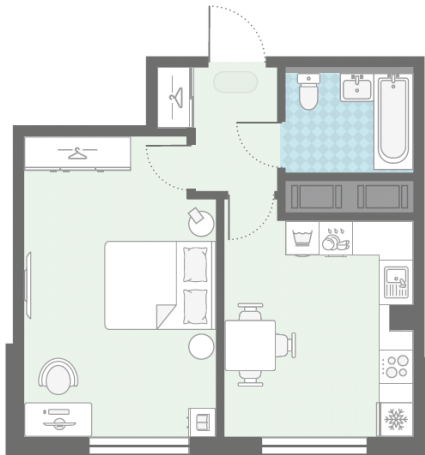
жилой комплекс



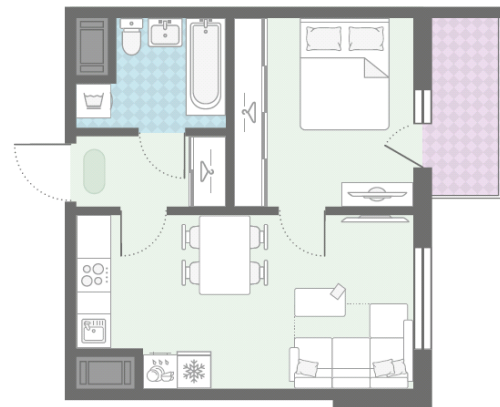
Тип 1А



Тип 1В

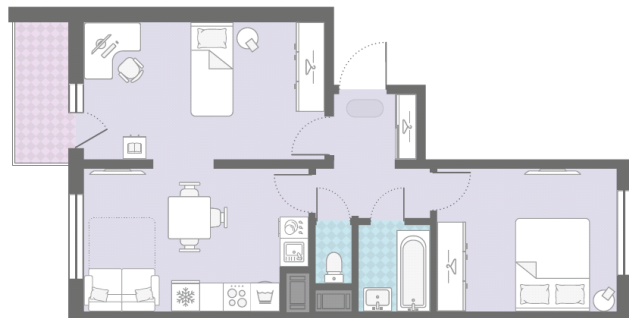


Тип 2еА

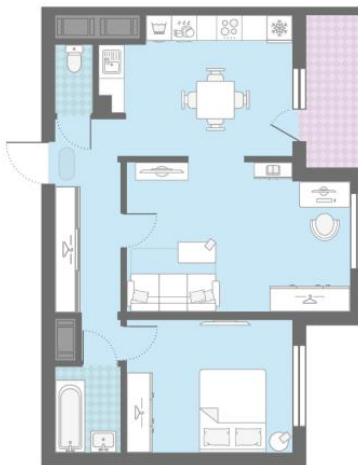


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/поджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Звездный Дуэт, д. 1	пр. Космонавтов, д. 104, к. 1, стр. 1	165	1А	2	35,3	15,7	12,2	-	8 013 100	7 211 790	Однокомнатная квартира классической планировки с просторной жилой комнатой с зоной для хранения
		164	1В	2	34,3	14,8	11,4	-	7 889 000	7 100 100	Однокомнатная квартира классической планировки с нишей для хранения в прихожей
Звездный Дуэт, д. 2	пр. Космонавтов, д. 106, стр. 1	166	1В	2	34,4	14,9	11,4	-	7 912 000	7 120 800	Однокомнатная квартира с просторной проходной кухней-гостиной, балконом и нишей для хранения в прихожей
		637	2еА	2	36,8	10,1	17,5	Балкон - 3,7	8 353 600	7 518 240	Однокомнатная квартира с просторной проходной кухней-гостиной, балконом и нишей для хранения в прихожей

Тип 2С



Тип 2Е



Тип 3еС

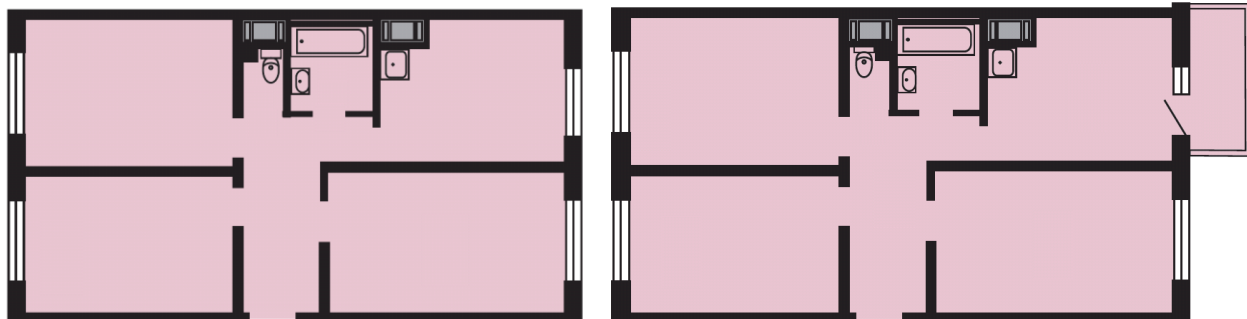


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Звездный Дуэт, д. 2	пр. Космонавтов, д. 106, стр. 1	91	2С	2	55,9	16,5+12,0	15,9	Балкон - 4,0	11 571 300	10 414 170	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, раздельным санузлом и балконом
		94	2С	2	55,9	12,2+16,3	15,8	Балкон - 3,9	11 571 300	10 414 170	
Звездный Дуэт, д. 1	пр. Космонавтов, д. 104, к. 1, стр. 1	272	2Е	2	58,0	16,5+11,7	13,7	Лоджия - 3,7	12 064 000	10 857 600	Двухкомнатная квартира классической планировки с возможностью объединения кухни и гостиной, лоджией и зоной для организации хранения
Звездный Дуэт, д. 2	пр. Космонавтов, д. 106, стр. 1	1	3еС	2	58,4	15,4+12,4	17,2	Балкон - 3,9	12 205 600	10 985 040	Угловая двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной с балконом, раздельным санузлом и жилой комнатой с двумя окнами
		634	3еС	2	58,5	15,5+12,5	17,1	Балкон - 3,9	12 226 500	11 003 850	

Тип 2еВ



Тип 3А

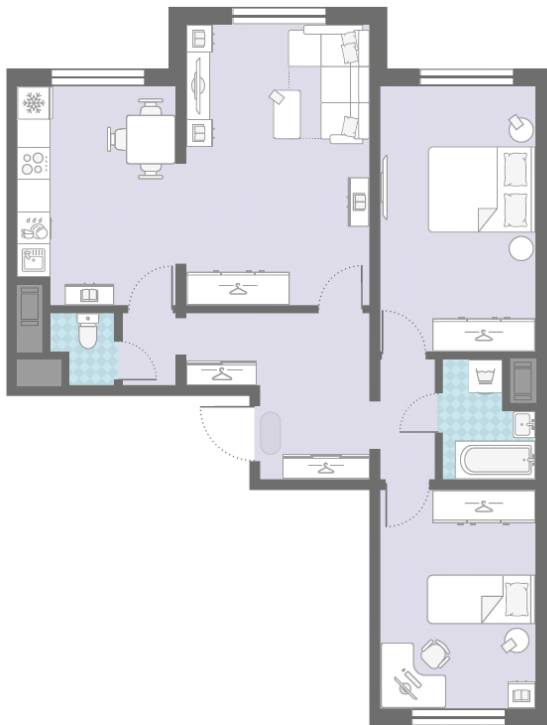


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Звездный Дуэт, д. 1	пр. Космонавтов, д. 104, к. 1, стр. 1	9	2еВ	2	37,0	11,2	16,6	Балкон - 4,0	8 510 000	7 659 000	Однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной и объединенным санузлом
		5	2еВ	2	35,7	11,1	17,4	-	8 282 400	7 454 160	
		4	2еВ	2	35,7	11,1	17,4	-	8 282 400	7 454 160	
		3	2еВ	2	35,6	11,1	17,3	-	8 259 200	7 433 280	
		2	3А	2	70,9	13,7+14,6+16,0	12,7	-	14 747 200	13 272 480	Просторная двусторонняя трехкомнатная квартира с двумя санузлами и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		166	3А	2	70,7	15,0+15,1+15,7	10,8	Балкон - 4,0	14 705 600	13 235 040	
Звездный Дуэт, д. 2	пр. Космонавтов, д. 106, стр. 1	302	3А	3	71,7	13,7+14,9+15,9	12,3	Балкон - 4,0	14 949 450	13 454 505	
		428	3А	17	71,0	13,6+14,8+15,9	12,1	Балкон - 3,9	14 839 000	13 355 100	



КАЛИНА-ПАРК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



Дом	Адрес	№	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Калина-парк, к. 3	Кушелевская дорога, д. 3, к. 4	121	1	74,7	18,4+14,8+11,9	12,3	-	13 520 700	12 168 630	Двухсторонняя трехкомнатная квартира с двумя санузлами и возможностью объединения кухни с гостиной

