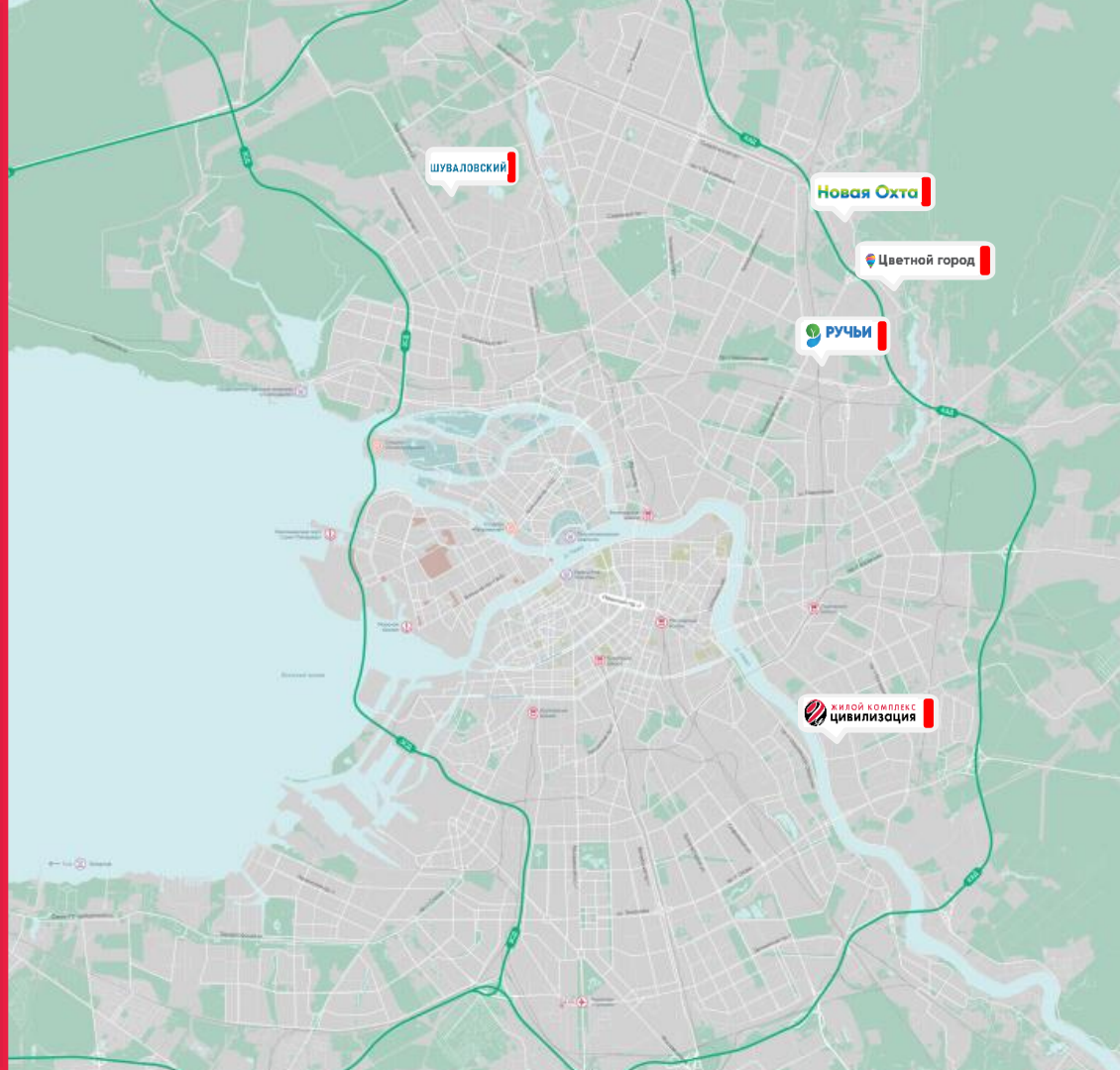


Аутлет-центр

Квартиры в сданных домах
по специальной цене

январь 2021

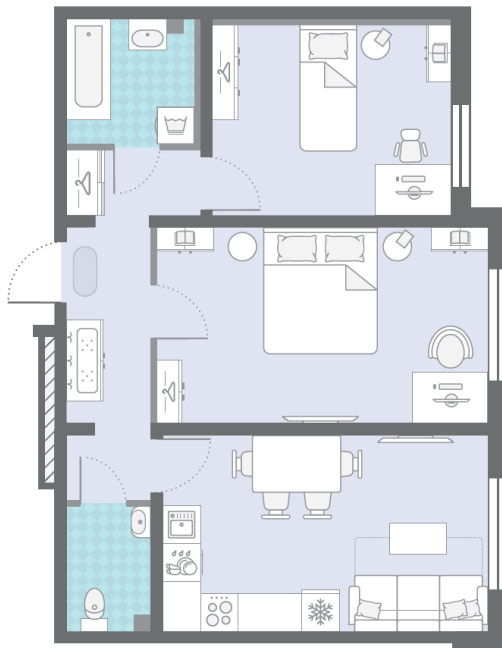


Новая Охта

2 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА



Тип 3еА



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Новая Охта, эт. 2, д. 20	аллея Евгения Шварца, д. 7, стр. 1	2	3еА	1	57,4	11,0+16,3	15,9	-	10 354 960	9 319 464	Просторная двухкомнатная квартира с кухней-гостиной и двумя санузлами



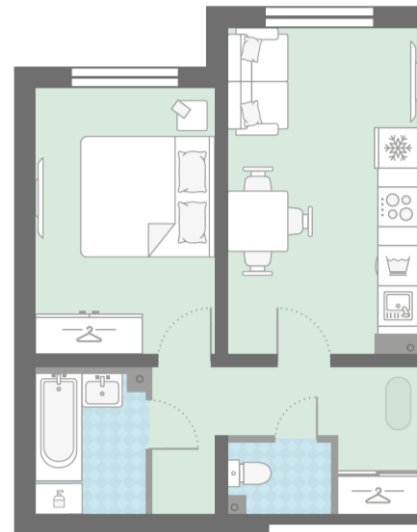
Цветной город



Тип 1М



Тип 1F



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 26, д. 2	Муринская дорога, д. 12, к. 1, стр. 1	5	1М	1	29,1	12,7	9,5	-	5 421 330	4 879 197	Однокомнатная квартира с совмещённым санузлом и выделенной зоной хранения в прихожей
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	9	1F	1	35,8	10,8	13,7	-	6 698 180	6 028 362	Однокомнатная квартира с просторной кухней, отдельным санузлом и выделенной зоной хранения в прихожей

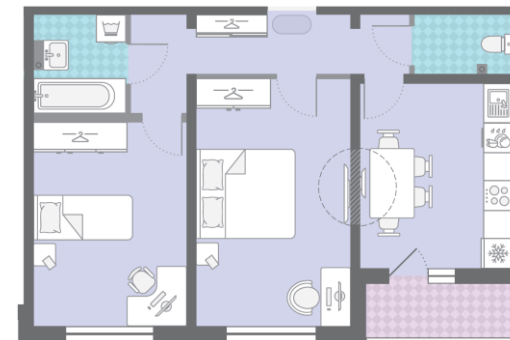
Тип 2J



Тип 2К



Тип 2G

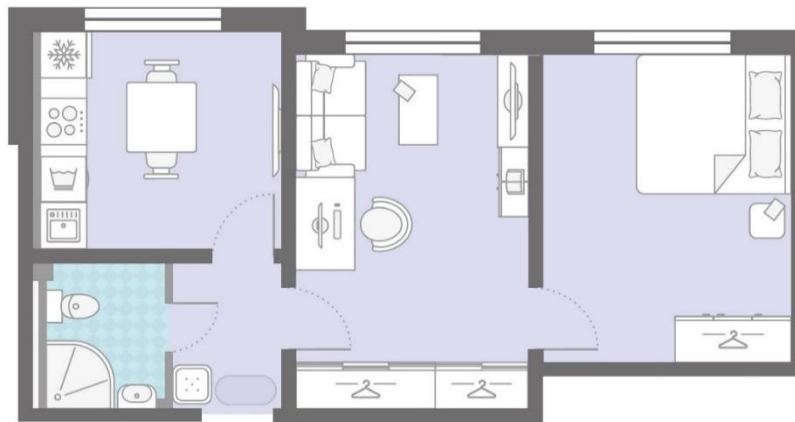


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 6а	Пейзажная ул., д. 18, к. 1, стр. 1	239	2J	1	52,7	12,0+14,9	14,3	-	9 428 030	8 485 227	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, отдельным санузлом и местом для хранения в прихожей
		233	2J	1	52,1	14,4+11,9	14,2	-	9 346 740	8 412 066	
Цветной город, кв. 19, д. 5	Пейзажная ул., д. 16, к. 1, стр. 1	364	2К	13	54,6	15,5+12,0	11,2	Лоджия - 3,6	9 396 660	8 456 994	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
Цветной город, кв. 19, д. 4	Пейзажная ул., д. 12, стр. 1	14	2G	2	55,7	15,8+13,2	11,7	Лоджия - 3,5	9 184 930	8 266 437	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, двумя санузлами и лоджией

Тип 2S

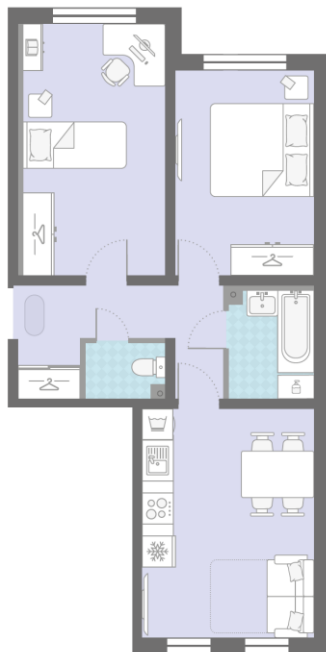


Тип 2P



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 19, д. 2	Пейзажная ул., д. 6, стр. 1	156	2S	13	54,7	15,1+12,1	11,2	Лоджия - 3,9	8 823 110	7 940 799	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни с гостиной, двумя санузлами, лоджией и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		286	2S	23	53,7	15,0+12,1	10,7	Лоджия - 3,8	8 661 810	7 795 629	
Цветной город, кв. 26, д. 3	Муринская дорога, д. 12, к. 2, стр. 1	343	2P	1	40,4	13,6+12,6	8,8	-	7 324 520	6 592 068	Двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни с гостиной, совмещённым санузлом и выделенной «грязной» зоной в прихожей

Тип 3еЕ



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цветной город, кв. 26, д. 4	Чарушинская ул., д. 22, к. 1, стр. 1	349	3еЕ	1	50,4	13,4+10,8	14,9	-	8 310 960	7 479 864	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, двумя санузлами и местом для хранения в прихожей
		2	3еЕ	1	50,3	13,4+10,7	14,9	-	8 294 470	7 465 023	



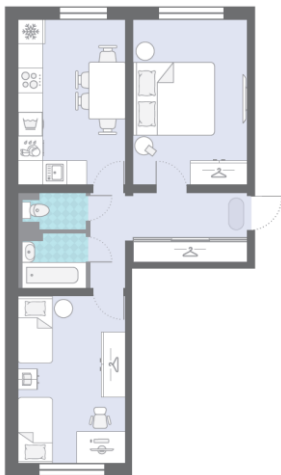
РУЧИ
природа города

Тип 1С



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 7	Северный пр., д. 123, к. 4, стр. 1	2	1С	1	32,5	11,8	14,2	-	7 150 000	6 435 000	Однокомнатная квартира с просторной кухней, совмещённым санузлом и выделенной зоной хранения в прихожей
Ручьи, д. 8	Северный пр., д. 123, к. 3, стр. 1	2	1С	1	32,7	11,9	14,2	-	7 144 950	6 430 455	

Тип 2D



Тип 2Н



Тип 2L



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 4	Северный пр., д. 127, к. 2, стр. 1	3	2D	1	53,4	13,4+14,0	13,3	-	10 081 920	9 073 728	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
Ручьи, д. 8	Северный пр., д. 123, к. 3, стр. 1	3	2Н	1	49,2	11,4+11,6	14,3	-	9 495 600	8 546 040	Двухсторонняя двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей, а также с дополнительными окнами в жилых комнатах
Ручьи, д. 7	Северный пр., д. 123, к. 4, стр. 1	3	2Н	1	49,6	11,5+11,7	14,3	-	9 647 200	8 682 480	Классическая двухкомнатная квартира с возможностью объединения кухни и гостиной, двумя санузлами и выделенной «грязной» зоной в прихожей
		1	2L	1	49,4	11,4+11,8	14,8	-	9 633 000	8 669 700	

Тип 3еА



Тип 3еD

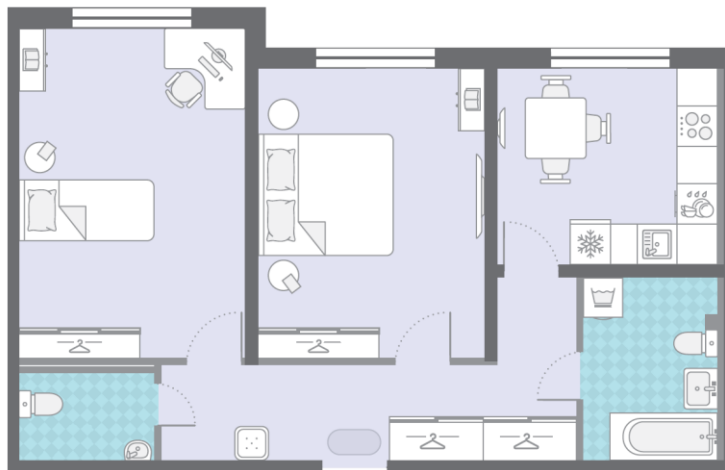


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни-столовой	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Ручьи, д. 4	Северный пр., д. 127, к. 2, стр. 1	2	3еА	1	56,4	13,1+12,3	18,2	-	10 467 840	9 421 056	Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, разделным санузлом и выделенной зоной для организации хранения
Ручьи, д. 7	Северный пр., д. 123, к. 4, стр. 1	7	3еD	1	58,1	11,1+11,9	16,9	-	10 893 750	9 804 375	Двусторонняя двухкомнатная квартира с кухней-гостиной, двумя санузлами и выделенной зоной для организации хранения
Ручьи, д. 8	Северный пр., д. 123, к. 3, стр. 1	7	3еD	1	58,2	11,2+11,8	16,9	-	10 825 200	9 742 680	
Ручьи, д. 9	Северный пр., д. 123, к. 2, стр. 1	6	3еD	1	58,1	11,1+11,9	16,9	-	10 748 500	9 673 650	

ШУВАЛОВСКИЙ

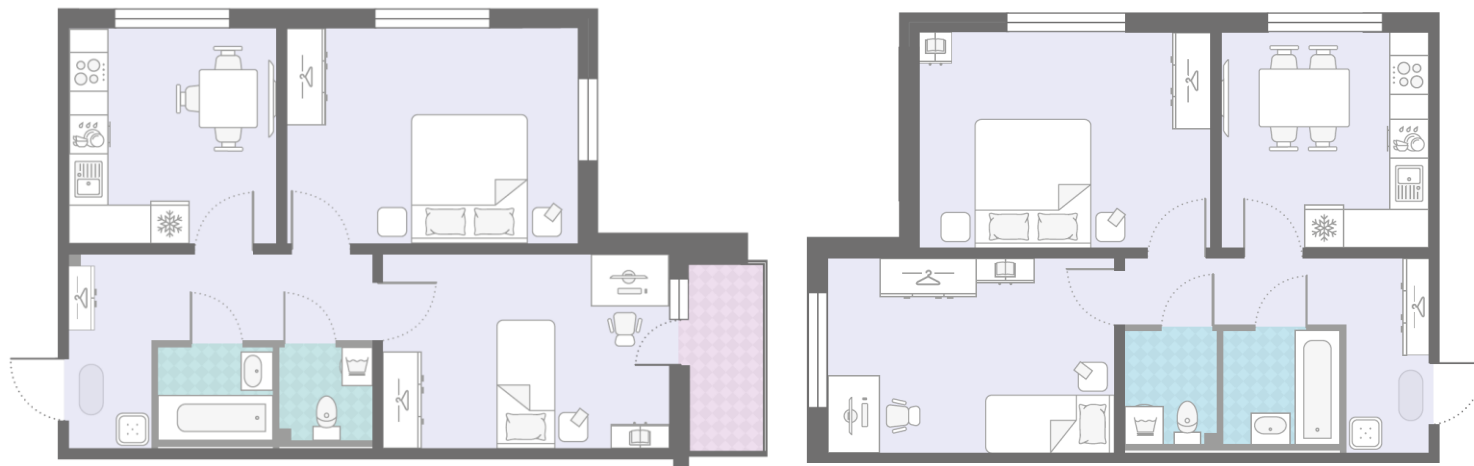


Тип 2С



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	5	2С	1	49,7	12,0+11,7	10,0	-	9 835 630	8 852 067	Классическая двухкомнатная квартира с двумя просторными санузлами и местом для хранения в прихожей
		6	2С	1	50,4	11,6+12,0	10,6	-	9 974 160	8 976 744	
		273	2С	1	50,5	11,9+11,7	10,7	-	9 993 950	8 994 555	
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	709	2С	1	51,7	14,8+12,9	8,4	-	10 340 000	9 306 000	
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	806	2С	1	50,3	12,0+11,7	10,6	-	9 954 370	8 958 933	
		807	2С	1	49,6	11,7+11,9	10,0	-	9 865 440	8 878 896	

Тип 2Н

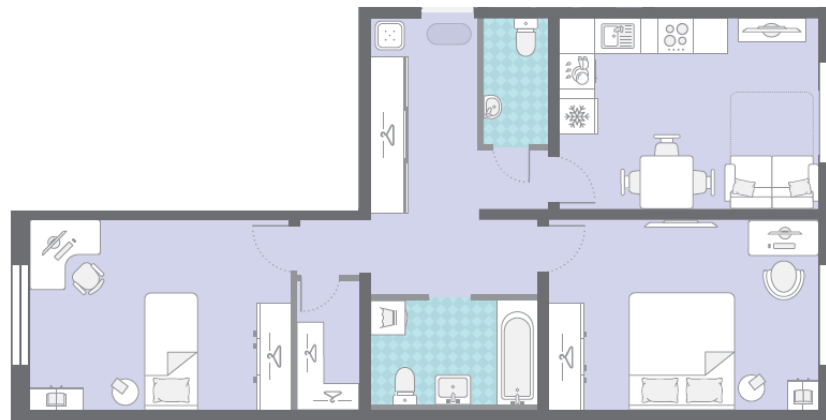


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	15	2Н	2	53,9	15,1+13,3	10,7	Лоджия – 3,3	10 591 350	9 532 215	Двусторонняя двухкомнатная квартира с отдельным санузлом и местом для хранения в прихожей
		275	2Н	1	51,5	13,1+14,9	10,6	-	10 243 350	9 219 015	

Тип 2J

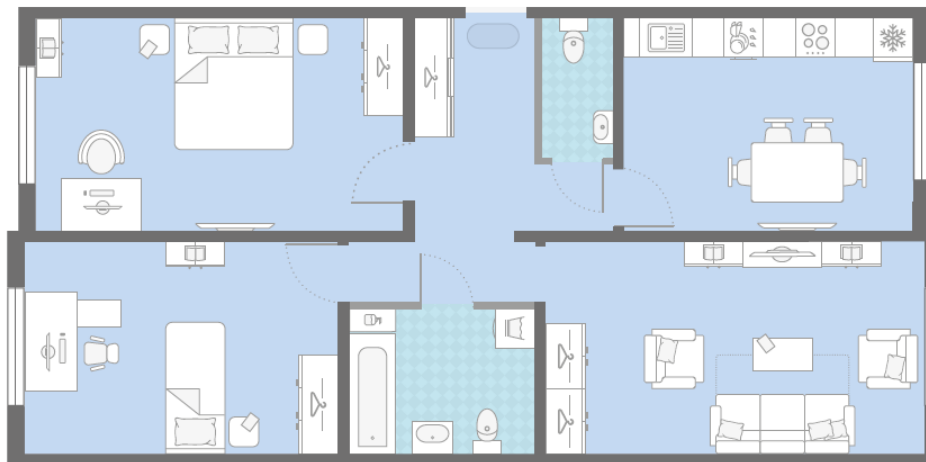


Тип 2I

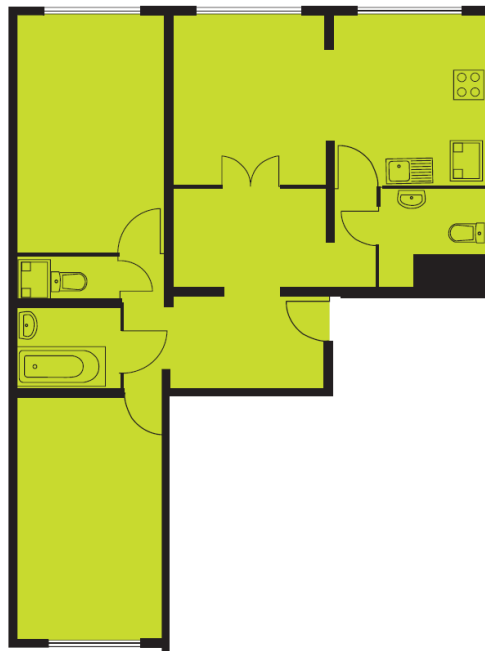


Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 23	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	4	2J	1	52,1	12,9+14,8	8,5	-	10 654 450	9 589 005	Классическая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом и местом для хранения в прихожей
Шуваловский, д. 24	ул. Лидии Зверевой, д. 9, к. 1, стр. 1	467	2I	1	62,6	14,3+13,8	13,6	-	12 388 540	11 149 686	Двусторонняя двухкомнатная квартира с раздельным санузлом, местом для хранения в прихожей и выделенной кладовой
		710	2I	1	62,7	13,8+14,3	13,6	-	12 408 330	11 167 497	

Тип 3G



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 21	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	3	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,6	13,8	-	15 225 380	13 702 842	Просторная двусторонняя трехкомнатная квартира с двумя санузлами и выделенной «грязной» зоной в прихожей
Шуваловский, д. 22	ул. Лидии Зверевой, д. 5, к. 1, стр. 1	541	3G	1	80,9	17,6+14,3+17,5	13,8	-	15 225 380	13 702 842	



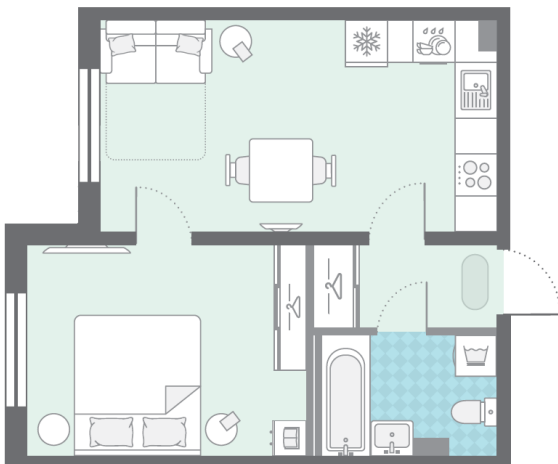
Дом	Адрес	№	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Шуваловский, д. 2	ул. Парашютная, д. 61, к. 1, лит. А	701	1	69,9	14,2+12,8+11,6	10,4	-	14 329 500	12 896 550	Двухсторонняя трехкомнатная квартира с возможностью объединения кухни с гостиной.



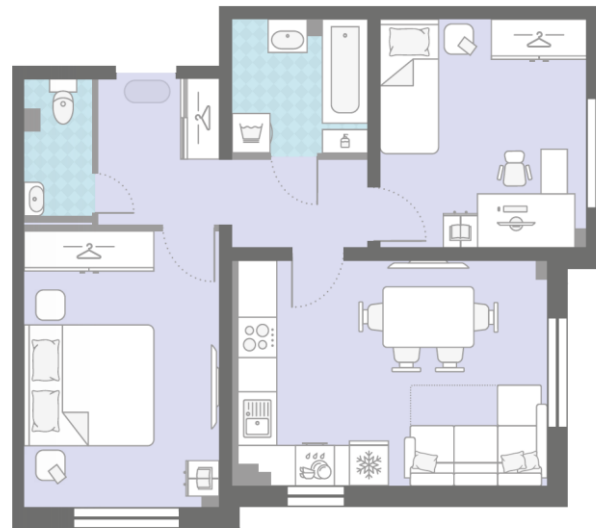
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ЦИВИЛИЗАЦИЯ



Тип 2еА

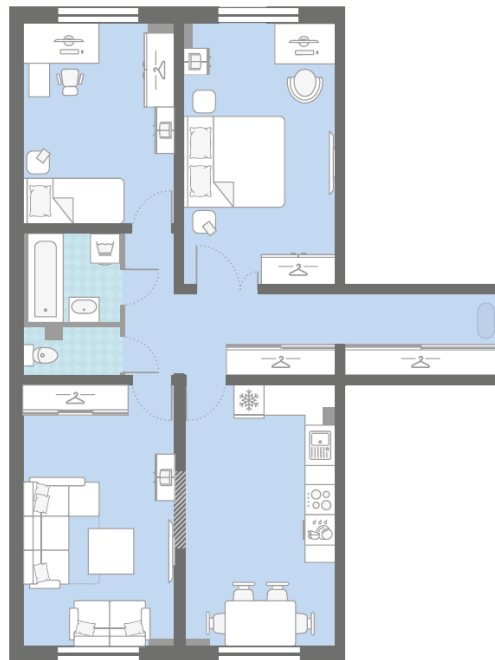


Тип 3е1



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 13	ул. Дыбенко, д. 5, к. 6, стр. 1	6	2еА	1	35,3	11,6	16,6	-	8 274 320	7 446 888	Однокомнатная квартира с кухней-гостиной и выделенной зоной хранения в прихожей
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	908	3е1	1	50,2	12,0+10,4	15,1	-	11 229 740	10 106 766	Угловая двухкомнатная квартира с раздельным санузлом, местом для хранения в прихожей и уютной кухней-гостиной с окнами на две стороны

Тип 3D



Дом	Адрес	№	Тип	Этаж	Общая площадь	Площадь комнат	Площадь кухни	Балкон/ лоджия	Старая цена	Новая цена	Комментарий
Цивилизация, д. 11	ул. Дыбенко, д. 5, к. 1, стр. 1	5	3D	1	74,2	15,1+11,6+15,2	14,8	-	15 856 540	14 270 886	Двусторонняя трехкомнатная квартира с отдельным санузлом и выделенной зоной для хранения в прихожей

