

ЖК «Пейзажный квартал», дом 5

Срок сдачи: III кв. 2026

Адрес: Красногвардейский район, Муринская дорога/Пискаревский пр.

Станция метро: Академическая, Гражданский проспект

Студия №325

Цена со скидкой 16%: 3 650 000 руб

Базовая цена: 4 346 000 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 20.0 м²

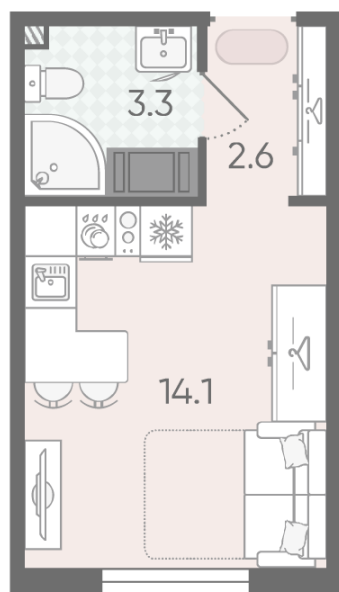
Подъезд: 3

Этаж: 6

Всего этажей 19

Тип планировки: StB-11-3-19

Отделка: с отделкой



St StB-11
20.00

Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой



The floor plan shows a residential building with the following layout:

- Entrances:** ШКОЛА (School) and ДЕТСКИЙ САД (Kindergarten) are located at the top.
- Staircases:** Two staircases are located in the upper central part of the building.
- Elevators:** Two elevators, labeled "ЛИФТ", are located in the upper right part of the building.
- Rooms and Areas:**
 - 3e:** 63,7 м² (Top left)
 - 2e:** 50,5 м² (Top right)
 - 1e:** 32,7 м² (Bottom left)
 - 1e:** 32,2 м² (Bottom right)
 - C:** 20,0 м² (Four common areas in the center)
- Apartment Unit:** A pink-shaded unit is located in the center, between the common areas.
- Surroundings:**
 - МУРИНСКАЯ ДОРОГА (Murinskaya Street) is on the left.
 - РЕКА ОХТА (Ohta River) is on the top right.
 - ПЕЙЗАЖНЫЙ ПАРК (Landscape Park) is on the right.
 - ПЕЙЗАЖНАЯ УЛИЦА (Landscape Street) is at the bottom.
- Orientation:** A compass rose indicates North (С), South (Ю), East (В), and West (З).



8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой

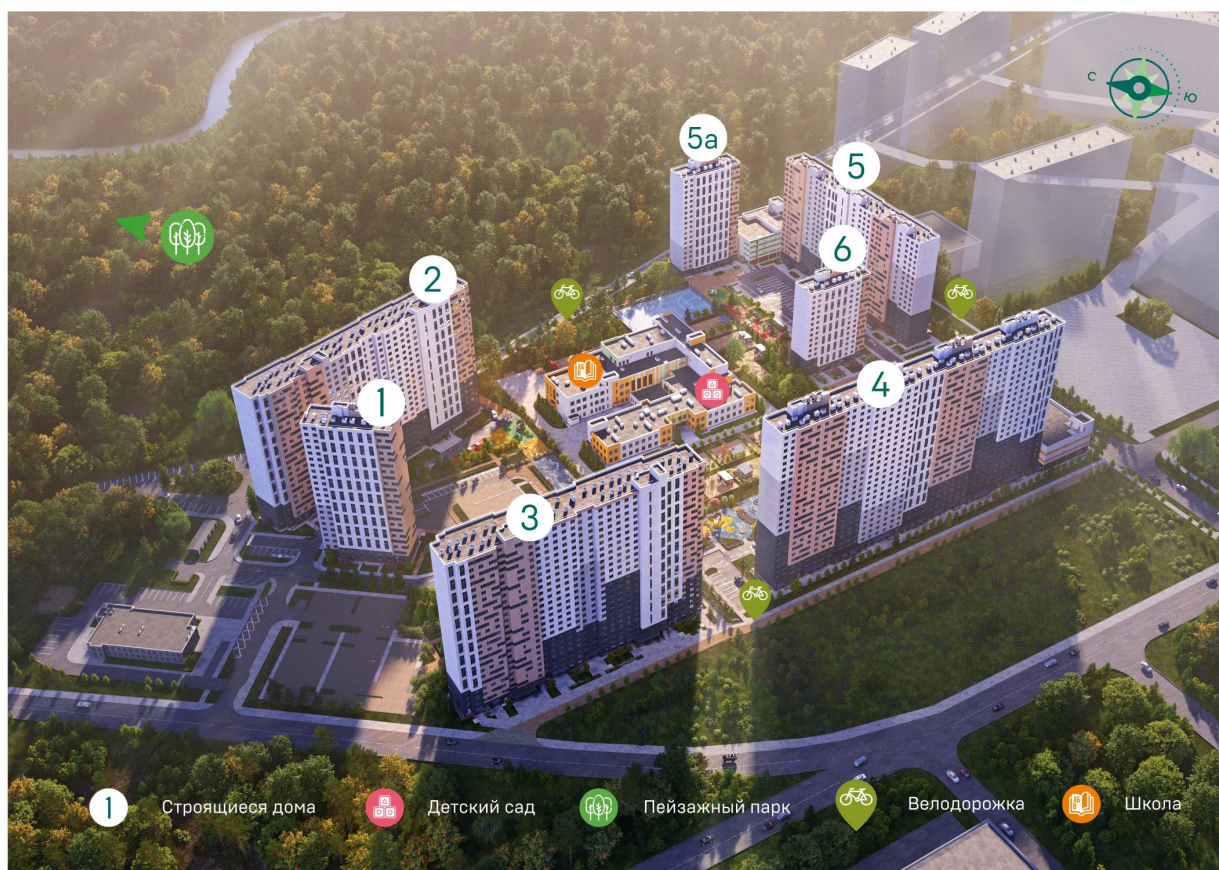


ЖК «Пейзажный квартал», дом 5



Жилой квартал в самой зеленой части Красногвардейского района, где современный урбанизм гармонично сочетается с природным ландшафтом. Расположенный напротив будущего Пейзажного парка, этот проект предлагает жилье без городской суеты с уникальным видом на лесной массив.

- зеленый ландшафт
- двор без машин
- велодорожки
- спортивные и игровые площадки
- школа и детский сад рядом



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой



ЖК «Пейзажный квартал», дом 5



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголок, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Больницы и поликлиники



Копицентры



Супермаркеты



Автосервисы



Школы



Спортивные школы



Метро



Торговые центры



Фудкорты

Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой

