

## ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5

Срок сдачи: III кв. 2026

Адрес: Красногвардейский район, Муринская дорога/Пискаревский пр.

Станция метро: Академическая, Гражданский проспект

### Студия №21

**Спецпредложение:** 3 792 800 руб

Базовая цена: 4 516 600 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 22.0 м<sup>2</sup>

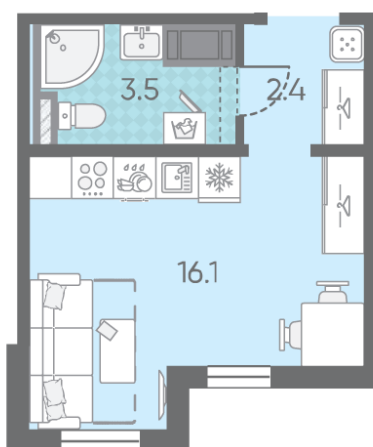
Подъезд: 1

Этаж: 4

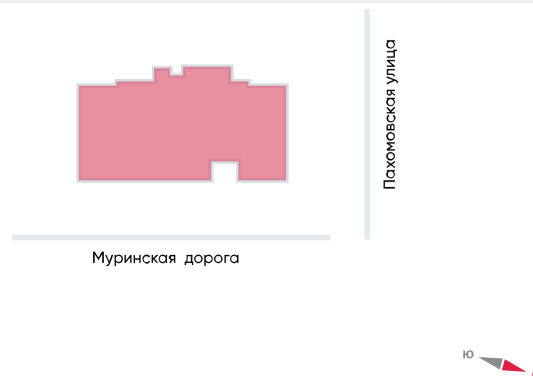
Всего этажей 21

Тип планировки: StD-1-3-4

Отделка: с отделкой



|    |       |
|----|-------|
| St | StD-1 |
|    | 22.00 |



Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5

М ГРАЖДАНСКИЙ ПРОСПЕКТ (11 мин. на машине)

М АКАДЕМИЧЕСКАЯ (14 мин. на машине)



ПАХОМОВСКАЯ УЛИЦА

Ю  
ДЕТСКИЙ САД / ШКОЛА

РЕКА ОХТА

МУРИНСКАЯ ДОРОГА



Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5



Цветной город, квартал 29 - современный жилой комплекс рядом с Пейзажным парком на берегу реки Охта. Квартал возводится в полном соответствии с требованиями к удобству и комфорту жилой среды будущего. В зеленых дворах будут оборудованы детские и спортивные площадки, проложены безбарьерные дорожки для велопробегов и мам с колясками, откроется детский сад, совмещенный с начальной школой.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки



- |   |                 |  |             |  |       |  |             |
|---|-----------------|--|-------------|--|-------|--|-------------|
| 1 | Строящиеся дома |  | Велодорожка |  | Школа |  | Детский сад |
|---|-----------------|--|-------------|--|-------|--|-------------|

Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



- |              |                        |                 |             |
|--------------|------------------------|-----------------|-------------|
| Школы        | Больницы и поликлиники | Супермаркеты    | Автосервисы |
| Детские сады | Спортивные школы       | Торговые центры | Фудкорты    |
| Метро        | Копицентры             |                 |             |

Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

