

## ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5

Срок сдачи: III кв. 2026

Адрес: Красногвардейский район, Муринская дорога/Пискаревский пр.

Станция метро: Академическая, Гражданский проспект

### Студия №13

**Спецпредложение:** 3 827 280 руб

Базовая цена: 4 557 660 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 22.2 м<sup>2</sup>

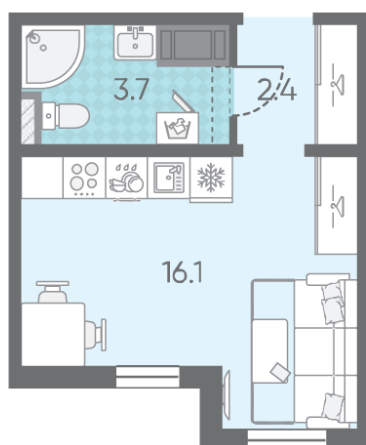
Подъезд: 1

Этаж: 3

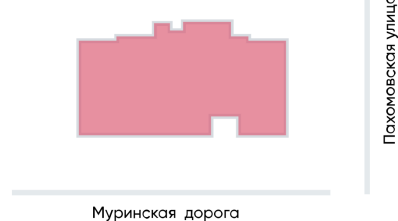
Всего этажей 21

Тип планировки: StD-2-3-4

Отделка: с отделкой



|    |       |
|----|-------|
| St | StD-2 |
|    | 22.20 |



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5

М ГРАЖДАНСКИЙ ПРОСПЕКТ (11 мин. на машине)

М АКАДЕМИЧЕСКАЯ (14 мин. на машине)



ПАХОМОВСКАЯ УЛИЦА

Ю  
ДЕТСКИЙ САД / ШКОЛА

РЕКА ОХТА

МУРИНСКАЯ ДОРОГА



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цветной город, квартал 29», дом 5



Цветной город, квартал 29 - современный жилой комплекс рядом с Пейзажным парком на берегу реки Охта. Квартал возводится в полном соответствии с требованиями к удобству и комфорту жилой среды будущего. В зеленых дворах будут оборудованы детские и спортивные площадки, проложены безбарьерные дорожки для велопроездов и мам с колясками, откроется детский сад, совмещенный с начальной школой.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки



1

Строящиеся дома



Велодорожка



Школа



Детский сад



Квартиры с отделкой Comfort Stone



Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь  
с двумя замками и светлой  
МДФ панелью



Белые межкомнатные  
двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ»  
с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой  
уголок, подвесная раковина с тумбой, современные  
смесители



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

