

## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6

Срок сдачи: III кв. 2027

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная

Станция метро: Улица Дыбенко

## 3-комнатная евро квартира №99

Цена со скидкой 16%: 30 444 688 руб

Базовая цена: 36 248 556 руб

Количество комнат 3

Общая площадь 93.2 м<sup>2</sup>

Подъезд: 1

Этаж: 14

Всего этажей 23

Тип планировки: 3еА-1-14

Отделка: white box

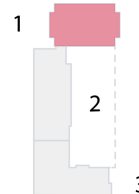
Европланировка

2+ санузла

Видовая

Увеличенные окна

Мастер-спальня

3е 3еА-1  
93.16р. Нева  
Октябрьская набережная

Пешеходный бульвар



Информация действительна на 11.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



УЛИЦА ДЫБЕНКО

 ШКОЛА

М УЛИЦА ДЫБЕНКО (20 мин. пешком)

ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР

Ю

PEKA HEBA

ОКТАБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

№93  
2011-1

NP94 St

NP95  
20J-1

3e 93.16 m<sup>2</sup> Nº99 3eA-

1e  
40.94 M<sup>2</sup> NP96  
1eG-

Nº96  
1eB-1

Nº97  
1eB-2



Октябрьская набережная

река Нева

Информация действительна на 11.05.2025

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6



Харизматичный и притягательный проект, расположившийся всего в 7 км от исторического центра Санкт-Петербурга вдоль набережной Невы. Эксклюзивная локация, премиальное качество строительства, разнообразие планировок квартир и гармоничная внутриквартальная среда – для тех, кто не согласен на меньшее.

- зеленые бульвары
- вид на набережную
- закрытые дворы без машин
- школы, детские сады рядом с домом
- эркеры и террасы
- мастер-спальни





## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6



### Квартиры с отделкой WHITE BOX

- стены подготовлены для оклейки обоями – штукатурка, шпаклевка, грунтовка
- стены в санузлах подготовлены под укладку керамической плитки
- горизонтальная система отопления
- стальные радиаторы с нижним подключением (скрытая разводка)
- полная разводка электрики
- полы – звукоизоляция и цементная стяжка



○ ДЕТСКИЕ САДЫ
○ ШКОЛЫ, ГИМНАЗИИ, КОЛЛЕДЖИ
○ СПОРТИВНЫЕ КЛУБЫ
○ ПОЛИКЛИНИКИ, МЕДЦЕНТРЫ
○ КАФЕ, РЕСТОРАНЫ
○ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Информация действительна на 11.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

