

## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6

Срок сдачи: III кв. 2027

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная

Станция метро: Улица Дыбенко

### 3-комнатная евро квартира №18

Цена со скидкой 16%:	<b>28 250 205 руб</b>	Подъезд:	1
Базовая цена:	33 632 115 руб	Этаж:	3
Количество комнат	3	Всего этажей	23
Общая площадь	96.5 м <sup>2</sup>	Тип планировки:	3еА-1-3
		Отделка:	white box

Европланировка

2+ санузла

Видовая

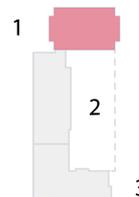
Увеличенные окна

Мастер-спальня



3е 3еА-1  
96.45

р. Нева  
Октябрьская набережная



Пешеходный бульвар



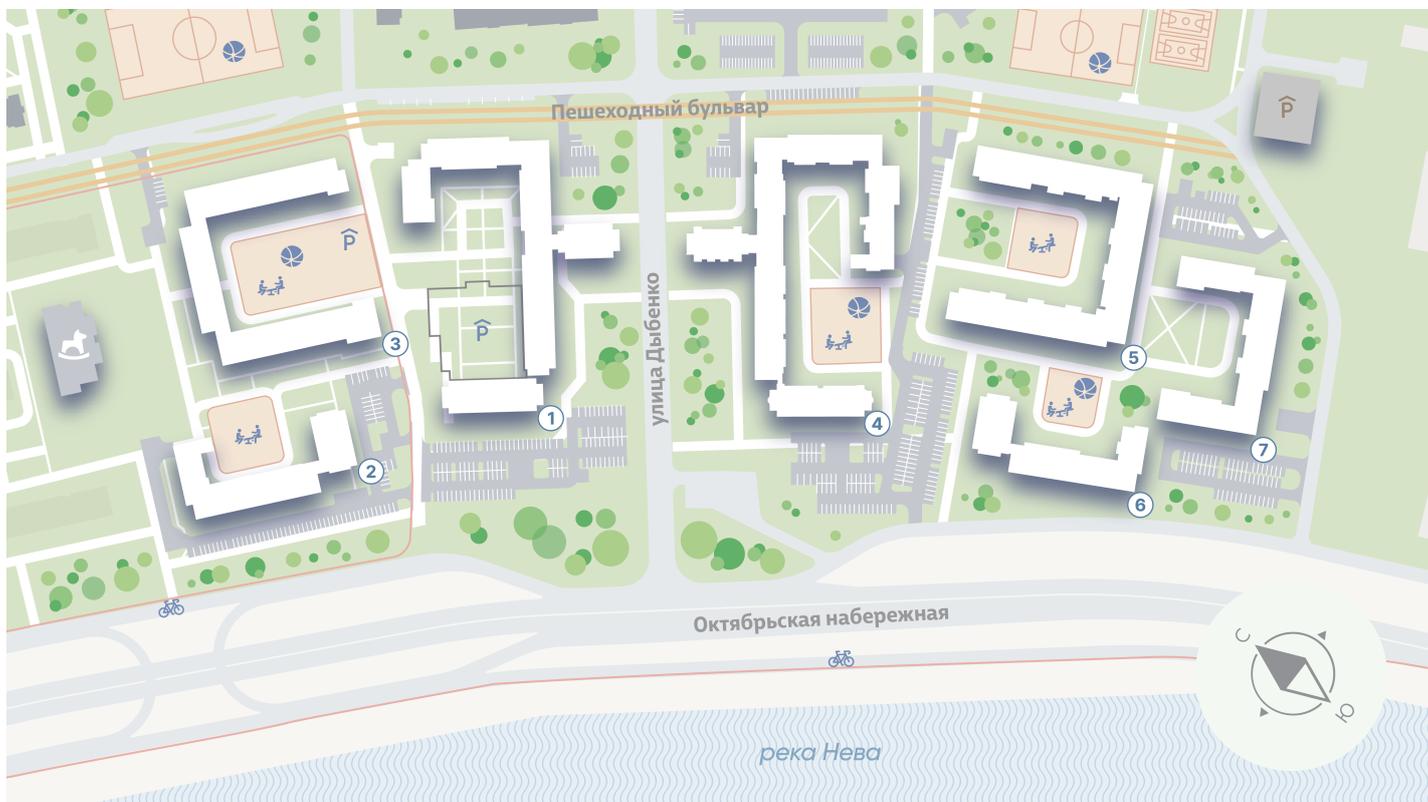
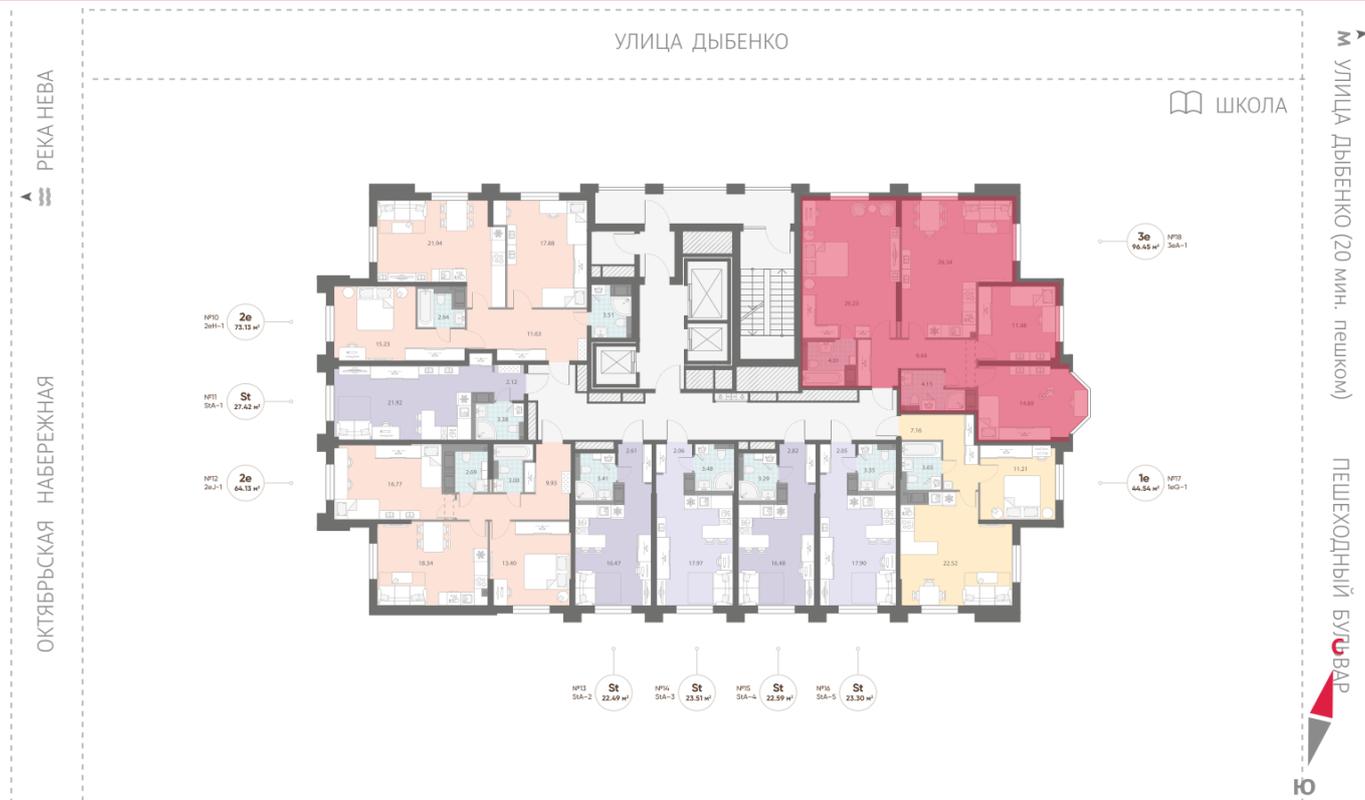
Информация действительна на 09.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6



Информация действительна на 09.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6



Харизматичный и притягательный проект, расположившийся всего в 7 км от исторического центра Санкт-Петербурга вдоль набережной Невы. Эксклюзивная локация, премиальное качество строительства, разнообразие планировок квартир и гармоничная внутриквартальная среда – для тех, кто не согласен на меньшее.

- зеленые бульвары
- вид на набережную
- закрытые дворы без машин
- школы, детские сады рядом с домом
- эркеры и террасы
- мастер-спальни



2

дома введены в эксплуатацию

7

строящиеся дома



школа



детский сад



велодорожки



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 6



### Квартиры с отделкой WHITE BOX

- стены подготовлены для оклейки обоями – штукатурка, шпаклевка, грунтовка
- стены в санузлах подготовлены под укладку керамической плитки
- горизонтальная система отопления
- стальные радиаторы с нижним подключением (скрытая разводка)
- полная разводка электрики
- полы – звукоизоляция и цементная стяжка



- ДЕТСКИЕ САДЫ
- ШКОЛЫ, ГИМНАЗИИ, КОЛЛЕДЖИ
- СПОРТИВНЫЕ КЛУБЫ
- ПОЛИКЛИНИКИ, МЕДЦЕНТРЫ
- КАФЕ, РЕСТОРАНЫ
- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Информация действительна на 09.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

