

## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 4

Срок сдачи: Сдан

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная

Станция метро: Улица Дыбенко

## 3-комнатная евро квартира №479 (474)

Цена со скидкой 16%: 27 735 210 руб

Базовая цена: 33 019 620 руб

Количество комнат 3

Общая площадь 105.9 м<sup>2</sup>

Подъезд: 6

Этаж: 2

Всего этажей 23

Тип планировки: 3eL-1-2

Отделка: white box

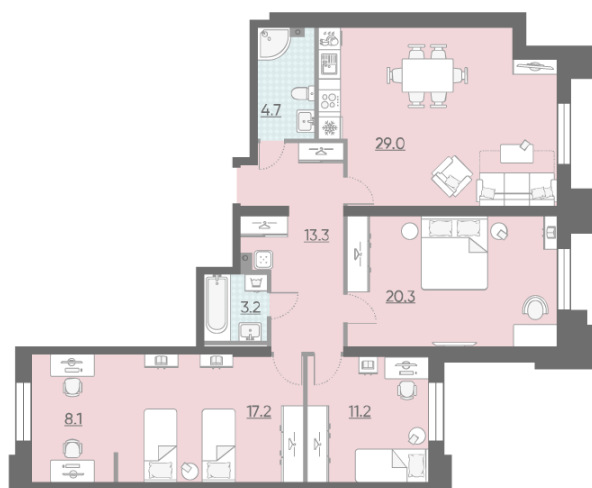
Европланировка

2+ санузла

Высокие потолки

Видовая

Увеличенные окна

3e 3eL-1  
107.00

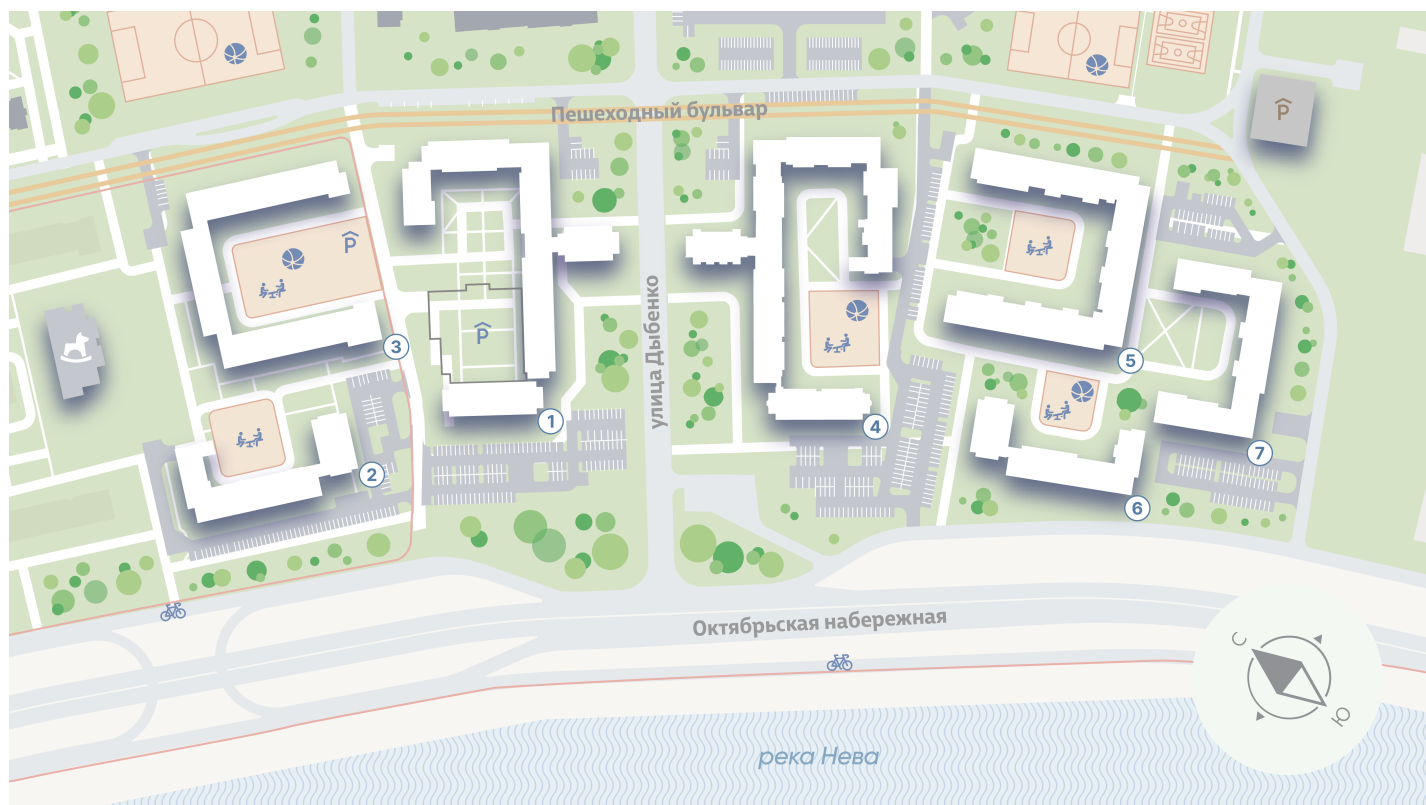
Информация действительна на 01.06.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 4



Информация действительна на 01.06.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 4



Харизматичный и притягательный проект, расположившийся всего в 7 км от исторического центра Санкт-Петербурга вдоль набережной Невы. Эксклюзивная локация, премиальное качество строительства, разнообразие планировок квартир и гармоничная внутриквартальная среда – для тех, кто не согласен на меньшее.

- зеленые бульвары
- вид на набережную
- закрытые дворы без машин
- школы, детские сады рядом с домом
- эркеры и террасы
- мастер-спальни



## ЖК «Цивилизация на Неве», дом 4



### Квартиры с отделкой WHITE BOX

- стены подготовлены для оклейки обоями – штукатурка, шпаклевка, грунтовка
- стены в санузлах подготовлены под укладку керамической плитки
- горизонтальная система отопления
- стальные радиаторы с нижним подключением (скрытая разводка)
- полная разводка электрики
- полы – звукоизоляция и цементная стяжка



○ ДЕТСКИЕ САДЫ
○ ШКОЛЫ, ГИМНАЗИИ, КОЛЛЕДЖИ
○ СПОРТИВНЫЕ КЛУБЫ
○ ПОЛИКЛИНИКИ, МЕДЦЕНТРЫ
○ КАФЕ, РЕСТОРАНЫ
○ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Информация действительна на 01.06.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

