

## ЖК «Октябрьская набережная», дом 5

Срок сдачи: IV кв. 2025

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная, 102

Станция метро: Ломоносовская, Улица Дыбенко

### Студия №180

Цена со скидкой 16%: **5 328 600 руб**

Базовая цена: 6 345 100 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 21.4 м<sup>2</sup>

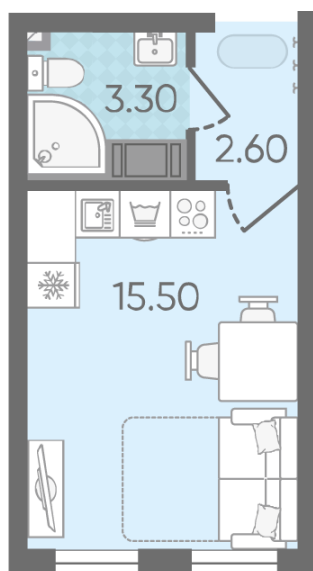
Подъезд: 1

Этаж: 12

Всего этажей 25

Тип планировки: StF-1-9-25

Отделка: с отделкой



St

StF-1  
21.40



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Октябрьская набережная», дом 5



ПРОСПЕКТ БОЛЬШЕВИКОВ

3

Ю

В

ОКТАБРСЬКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

РЕКА НЕВА



Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Октябрьская набережная», дом 5



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



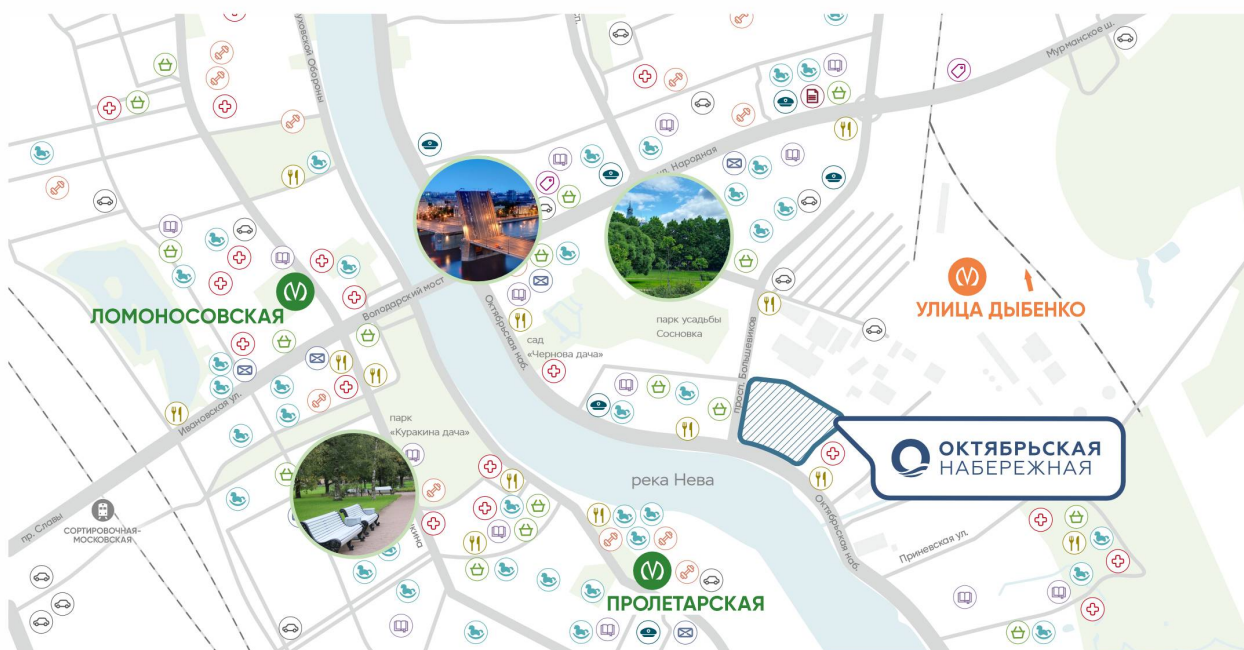
Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Торгово-развлекательные комплексы



Больницы, поликлиники



Кафе, рестораны



МФЦ



Школы



Спортивные клубы, детские секции



Гипермаркеты, супермаркеты



Автосалоны, автосервисы



Почта России

Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Октябрьская набережная», дом 5



Жилой комплекс комфорт-класса, расположенный вдоль берега Невы. Уникальное месторасположение, потрясающие виды из окон, близость большого Невского лесопарка и всего 10 минут до КАД – лишь часть преимуществ новостройки, достойных вашего внимания.

- набережная для прогулок
- зеленые зоны
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки
- места для выгула собак
- школа и детский сад рядом с домом



2 Строящиеся дома

1 Дом введен в эксплуатацию

Школа

Детский сад

Информация действительна на 10.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

