

## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4

Срок сдачи: III кв. 2025

Адрес: Всеволожский район, г. Всеволожск, п. Ковалево

Станция метро: Площадь Ленина, Проспект Большевиков, Ладожская

## 1-комнатная евро квартира №48

Цена со скидкой 16%: 4 773 250 руб

Базовая цена: 5 684 080 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 31.3 м<sup>2</sup>

Подъезд: 1

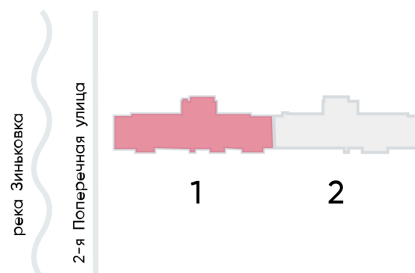
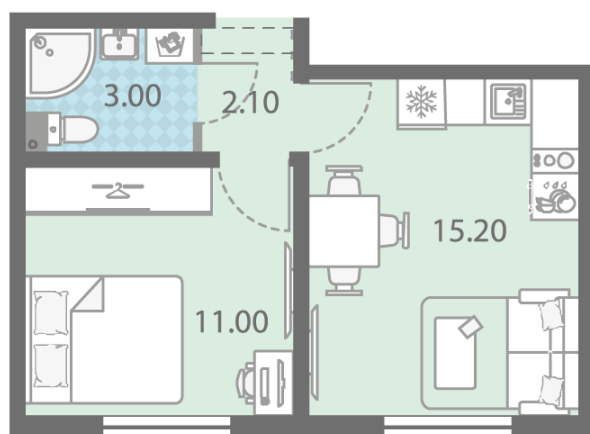
Этаж: 4

Всего этажей 16

Тип планировки: 1еВ-3-3-16

Отделка: с отделкой

## Европланировка



|    |       |
|----|-------|
| 1е | 1еВ-3 |
|    | 31.30 |

Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4

ДЕТСКИЙ САД

РЕКА ЗИНЬКОВКА

2-Я ПОПЕРЕЧНАЯ УЛИЦА



ШКОЛА



Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой





## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4



Жилой квартал, уникально сочетающий в себе городской ритм и природное спокойствие. Начните вашу историю в масштабном современном квартале с собственной инфраструктурой, лесом под окнами и уникальной атмосферой. Представьте себе уютный уголок всего 30 минутах пути до центра Петербурга.

- экология
- зеленый ландшафт
- двор без машин
- велодорожки
- спортивные и игровые площадки
- новая школа с инженерным уклоном
- детские сады рядом с домом



строящиеся дома



велодорожки



детский сад



школа

Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой





## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



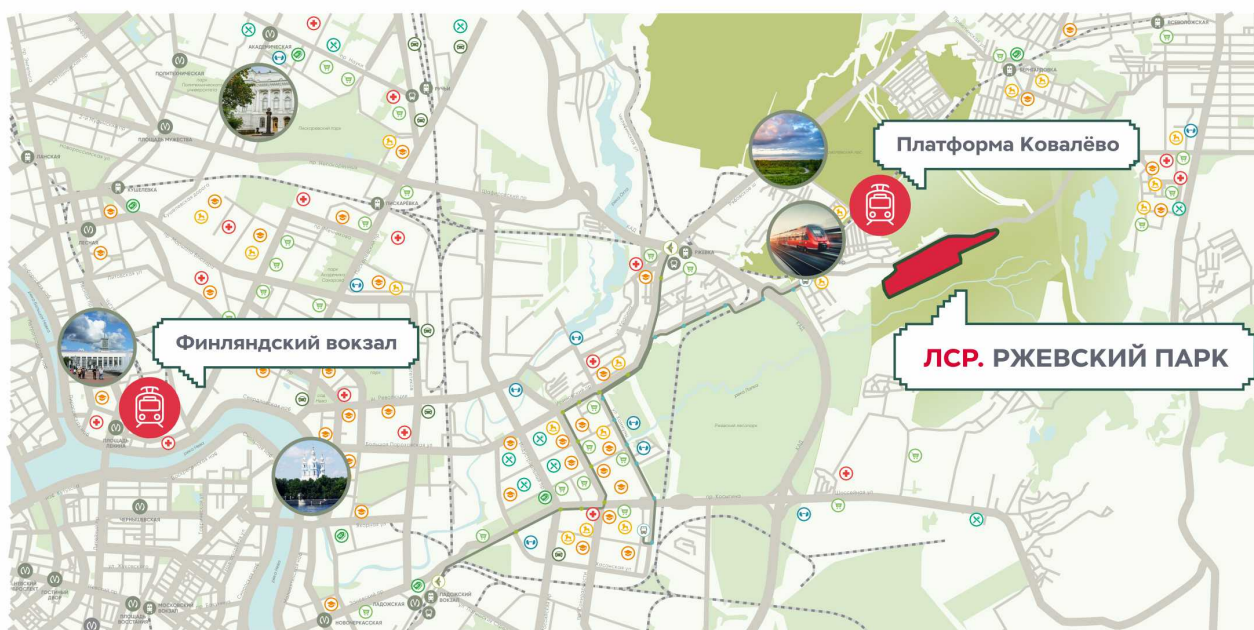
Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголок, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Школы



Больницы, поликлиники



Кафе, рестораны



Торгово-развлекательные центры



Спортивные клубы, детские секции



Ж/д станции



Метро



Автобусно-трамвайные станции



Гипермаркеты, супермаркеты



Автосалоны, автосервисы



Маршрут автобуса №23

Информация действительна на 01.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

