

## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 1

Срок сдачи: II кв. 2025

Адрес: Всеволожский район, г. Всеволожск, п. Ковалево

Станция метро: Ладожская, Площадь Ленина, Проспект Большевиков

## Студия №333

Цена со скидкой 16%: 3 930 080 руб

Базовая цена: 4 679 440 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 23.2 м<sup>2</sup>

Подъезд: 3

Этаж: 2

Всего этажей 16

Тип планировки: StA-15-2

Отделка: с отделкой

St StA-15  
23.20

Информация действительна на 14.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 1

2-Я ПОПЕРЕЧНАЯ УЛИЦА

▲ РЕКА ЗИНЬКОВКА



ШКОЛА

РЕКА ЛАПКА

ДЕТСКИЙ САД  
Ю



Информация действительна на 14.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 1



Жилой квартал, уникально сочетающий в себе городской ритм и природное спокойствие. Начните вашу историю в масштабном современном квартале с собственной инфраструктурой, лесом под окнами и уникальной атмосферой. Представьте себе уютный уголок всего 30 минутах пути до центра Петербурга.

- экология
- зеленый ландшафт
- двор без машин
- велодорожки
- спортивные и игровые площадки
- новая школа с инженерным уклоном
- детские сады рядом с домом



4

строящиеся дома



велодорожки



детский сад



школа

Информация действительна на 14.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 1



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголок, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Школы



Больницы, поликлиники



Кафе, рестораны



Торгово-развлекательные центры



Спортивные клубы, детские секции



Ж/д станции



Метро



Автобусно-трамвайные станции



Гипермаркеты, супермаркеты



Автосалоны, автосервисы



Маршрут автобуса №23

Информация действительна на 14.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

