

## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36

Срок сдачи: II кв. 2026

Адрес: Красногвардейский район, ул. Партизанская, д. 5

Станция метро: Ладужская, Новочеркасская, Площадь Ленина

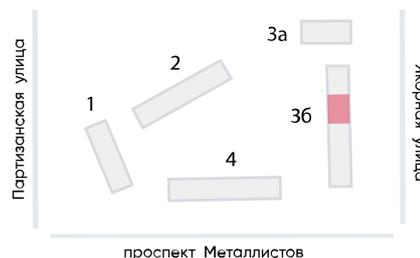
### 3-комнатная евро квартира №105

Цена со скидкой 16%:	21 789 200 руб	Подъезд:	3
Базовая цена:	25 946 400 руб	Этаж:	3
Количество комнат	3	Всего этажей	10
Общая площадь	76.0 м <sup>2</sup>	Тип планировки:	3еА-2-3
		Отделка:	white box

Европланировка

Раздельный санузел

Увеличенные окна



3е 3еА-2  
76.00

Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



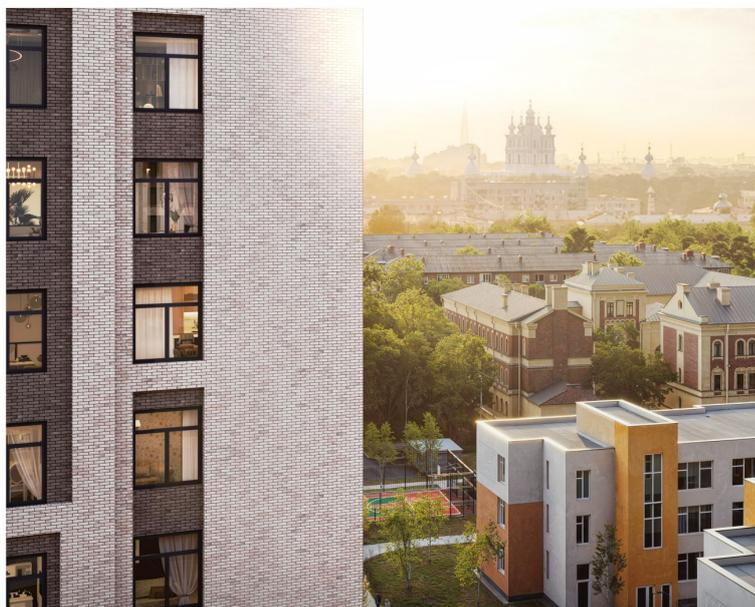
Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



Проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью станет отличным местом не только для комфортной жизни со всеми удобствами, но и для работы и отдыха.

- близость к центру
- дворы без машин
- уникальные планировки
- спортивные и игровые площадки
- система «умный дом»
- детский сад и школа во дворе



Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



Квартиры с отделкой White Box



+ возможность докупить отделку бизнес-класса за доп. плату



зеленые и парковые зоны



крупные торговые центры



памятники истории и архитектуры

Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

