

## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36

Срок сдачи: II кв. 2026

Адрес: Красногвардейский район, ул. Партизанская, д. 5

Станция метро: Ладужская, Новочеркасская, Площадь Ленина

## 3-комнатная евро квартира №89

Цена со скидкой 16%: 22 572 000 руб

Базовая цена: 26 873 600 руб

Количество комнат 3

Общая площадь 76.0 м<sup>2</sup>

Подъезд: 2

Этаж: 8

Всего этажей 10

Тип планировки: 3еА-1-8

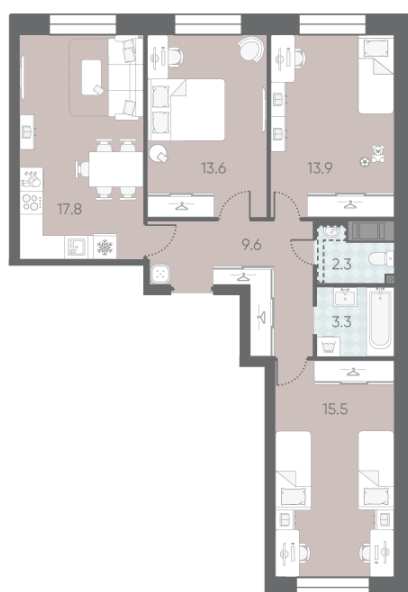
Отделка: white box

Европланировка

Раздельный санузел

Высокие потолки

Увеличенные окна

3е 3еА-1  
76.00

Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



Проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга. Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью станет отличным местом не только для комфортной жизни со всеми удобствами, но и для работы и отдыха.

- близость к центру
- дворы без машин
- уникальные планировки
- спортивные и игровые площадки
- система «умный дом»
- детский сад и школа во дворе



Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «ЛСР. Большая Охта», дом 36



Квартиры с отделкой White Box



+ возможность докупить отделку бизнес-класса за доп. плату



зеленые  
и парковые зоны



крупные  
торговые центры



памятники истории  
и архитектуры

Информация действительна на 06.05.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

