Европейский
стиль жизни

ЕвропаСити
Живем в Европе

ст. м. Петроградская

Жилой комплекс
бизнес-класса

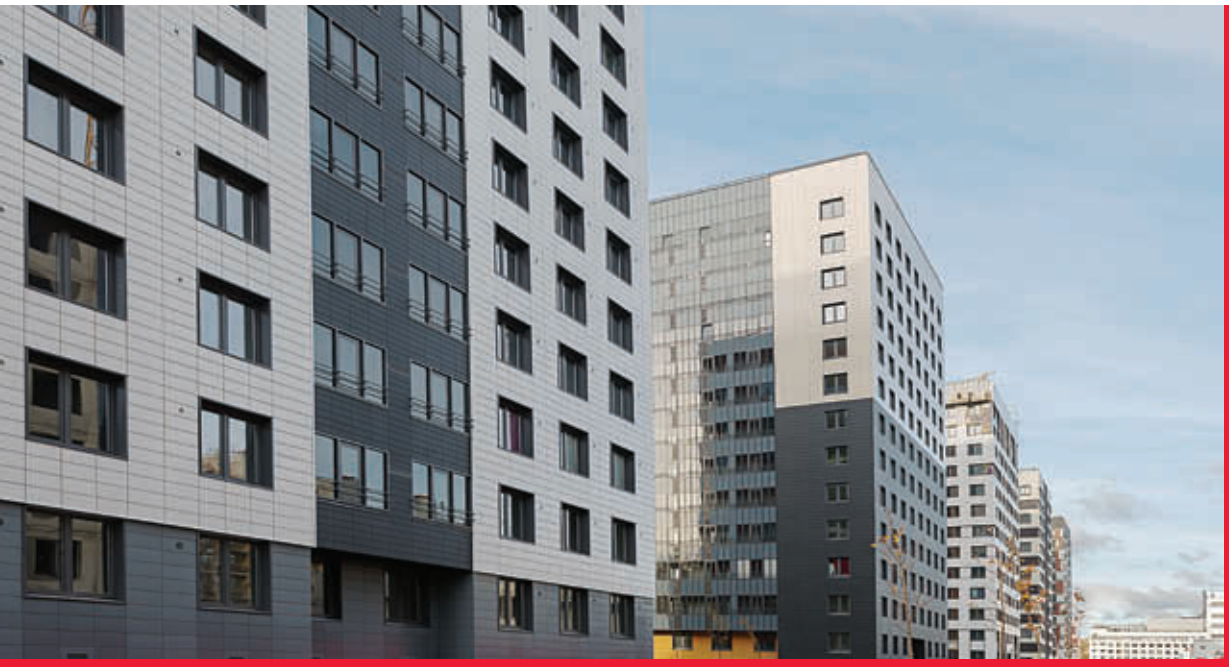
пр. Медиков, 10

Корпуса 8, 9, 10

Стать владельцем **новой квартиры с отделкой европейского класса**, по доступной цене, **в историческом районе** Петербурга – **это реально**.

ЕвропаСити
Живем в Европе

- Недвижимость нового формата на Петроградской стороне – центр города, квартиры с европейской отделкой
- Идеальный баланс комфорта и функциональности – современная инженерия и практичные технологии
- Близость к Большой Невке и зеленым оазисам – Ботаническому и Лопухинскому садам
- Развитая инфраструктура Петроградской стороны
- Детский сад на территории комплекса
- Поблизости основные транспортные коммуникации – Аптекарская набережная, Кантемировский мост, Каменноостровский проспект
- Метро «Петроградская» – 10 минут пешком



Вид на построенные корпуса комплекса

Недвижимость нового формата

Жилой комплекс бизнес-класса «Европа Сити» объединит 17 жилых корпусов и займет площадь более 7 гектаров. «Европа Сити» **сочетает современные и сложившиеся приемы петербургского зодчества.** Внутри квартала расположены десять точечных 14-этажных домов и благоустроенные зоны отдыха с детскими площадками. **Авторский ландшафтный дизайн** и озеленение различных пород деревьев завершат оформление уютного дворового пространства. Предусмотрены **подземный паркинг, открытые автостоянки.**

С внешней стороны – линейная застройка из 9-этажных зданий-пластин, на первых этажах которых расположены **коммерческие помещения для магазинов, салонов красоты, аптек** и других объектов инфраструктуры. В глубине территории комплекса расположится Детское дошкольное учреждение, что, несомненно, будет являться большим преимуществом для семей с маленькими детьми.

Все фасады оформляются в единой стилистике традиционной петербургской застройки, но **облик каждого дома по-своему уникален.** В отделке фасадов используются цветные керамические панели и плитка необычной текстуры.

Под строительство уютного детского сада на 110 мест компания выделила участок земли, который непосредственно примыкает к территории строящегося жилого комплекса. Просторная и комфортная среда для самых юных «европейцев» будет проектироваться по специальному заказу компании в соответствии с последними трендами в создании детских учреждений. Например, в садике будет бассейн, разнообразные зоны для активных игр и развивающих занятий.

Передача детсада городу приурочена к вводу в эксплуатацию последней очереди жилого комплекса. Таким образом, к завершению строительства «Европа Сити» его новоселам, среди которых много молодых родителей, будут предоставлены все возможности для полноценного развития и воспитания детей.

Проект дома выполнен архитектурной мастерской «Евгений Герасимов и партнеры», под руководством Е. Л. Герасимова в партнерстве с архитектурным бюро «Сергей Чобан и партнеры». Мастерская основана в 1991 году, ее проекты отмечены рядом престижных наград профессиональных конкурсов и администрации Санкт-Петербурга. Среди реализованных проектов мастерской – «Венеция» и «Дом у моря» строительной корпорации «Возрождение Санкт-Петербурга».

Пешеходная зона внутри комплекса

Новейшие технологии строительства

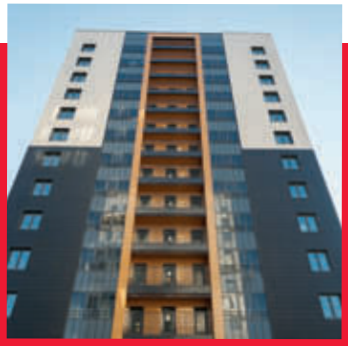
Современные технологии сборного домостроения сегодня предоставляют самые широкие возможности для воплощения передовых дизайнерских решений и обеспечения высокого уровня комфорта проживания без удорожания проекта. Результат – комфортные квартиры с удобными планировками, яркие архитектурные образы и доступная цена.

ТЕХНОЛОГИИ

- Стены и перекрытия дома – сборные железобетонные изделия, произведенные на новейшем немецком оборудовании Vollert-Weckenmann.
- Утепление фасада – высококачественный теплоизоляционный материал Rockwool.
- Система навесных фасадов из керамических панелей.
- Предусмотрен цокольный технический этаж, включающий кладовые помещения.
- Цоколь и входы – облицовка камнем «Меликонполар».
- Кровля – рулонная с подогреваемыми водостоками.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Благодаря многослойности фасадов достигается низкий коэффициент теплопроводности стен.
- Применение специального слоя изолирующего материала улучшает звукопоглощение и снижает шумовые нагрузки.
- Вентилируемые фасады гарантируют отличные водоотталкивающие свойства и хорошую паропроницаемость. Это гарантирует эффективный воздухообмен и надежную защиту несущих конструкций от перепадов температур.
- Облицовка керамическими панелями позволяет воплощать в жизнь современные архитектурные решения и поддерживать отличный внешний вид дома.



Аптекарская набережная
Кантемировский мост
Выборгская набережная
Лопухинский сад
улица Академика Павлова
улица Академика Павлова
ЕвропаСити
Живем в Европе
проспект Медиков
Уфимская улица
Аптекарский проспект
Инструментальная улица
Каменноостровский проспект
улица Чапыгина
проспект Медиков
улица Профессора Попова
улица Профессора Попова
улица Профессора Попова
набережная реки Карповки
Гимназия №70
Петроградского
района СПб
проспект Медиков
Аптекарский проспект
Ботанический
набережная реки Карповки
Карповка
Ординарная улица
Каменноостровский проспект
Левашовский проспект
Малый проспект П.С.
«Петроградская»
улица Плуталова
Бармалеева улица
Ординарная улица
улица Подрезова
улица Льва Толстого
Большой проспект П.С.
улица Рентгена
улица Льва Толстого

Развитая инфраструктура Петроградской стороны

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

- ВУЗы
- Школы — Гимназия №70 Петроградского района СПб
- Детские сады
- Детский сад на территории ЖК «Европа Сити»

- Медицинские учреждения
- Музеи
- Продуктовые магазины
- Банки
- Торгово-развлекательные центры, магазины одежды и обуви
- Рестораны
- Кафе, бары
- Театры, кинотеатры
- Фитнес-центры
- Салоны красоты
- Автосалоны
- Бизнес-центры

На территории ЖК «Европа Сити» расположен детский сад. В непосредственной близости комплекса на Аптекарской набережной находится Торговый центр **River House**, бизнес-центры, продуктовый супермаркет «Перекресток».

МЕТРО «ПЕТРОГРАДСКАЯ» – 10 МИНУТ ПЕШКОМ

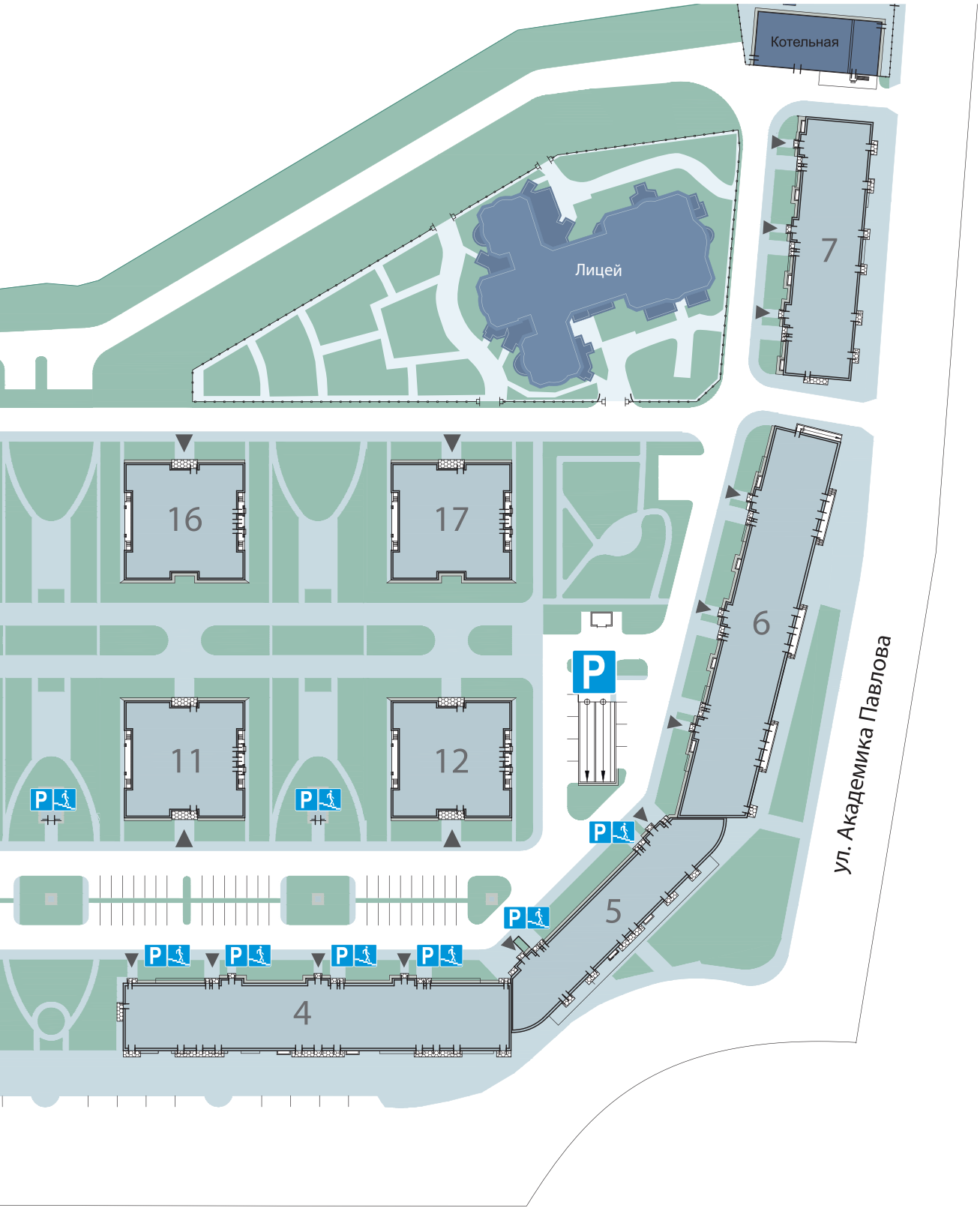
- Ограничение доступа на внутреннюю территорию
- Детские площадками и зоны отдыха
- Озеленение, ландшафтный дизайн
- Тротуары и пешеходные дорожки вымощены плиткой
- Предусмотрены подземный паркинг и открытая автостоянка
- Детское дошкольное учреждение на территории комплекса

новые корпуса

вход в подземный паркинг

въезд в подземный паркинг

ГЕНПЛАН КВАРТАЛА



Отделка LIGHT – светлая паркетная доска и светлые межкомнатные двери

ОТДЕЛКА КВАРТИР ЕВРОПЕЙСКОГО УРОВНЯ

Отделка квартир выполняется **из качественных современных материалов**

ПОЛЫ

В комнатах и коридорах предусмотрена паркетная доска импортного производства, по периметру – плинтус. В кухне, в ванной комнате и санузлах укладывается плитка импортного производства.

СТЕНЫ, ПОТОЛКИ

Оклейка стен в комнатах встык флизелиновыми обоями под покраску. В санузлах и в ванной комнате стены выкладываются плиткой импортного производства. Окраска потолков водоэмульсионными красителями и оформление потолочным карнизом (кроме санузлов).

ОСТЕКЛЕНИЕ

Оконные блоки европейского типа, с двухкамерными пластиковыми стеклопакетами и функцией микропроветривания. На всех лоджиях выполняется одинарное остекление, система крепления – алюминиевый профиль.

САНТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

В ванной комнате устанавливаются: тумба с раковиной и смесителями, стальная ванна с боковым экраном (выполняется примыкание к стене).В санузлах устанавливается унитаз-компакт.

Информация об объекте и его технических характеристиках соответствует проектным данным, которые в процессе строительства могут быть частично изменены

Точную информацию можно получить в отделе продаж, тел. 688-88-88

Для всех вариантов отделки мебель, осветительные приборы, зеркала и шторы в чистовую отделку квартир не входят

Отделка BROWN – темная паркетная доска и темные межкомнатные двери

Все квартиры передаются покупателям **с отделкой европейского уровня «под ключ»**. На выбор предлагаются квартиры с двумя вариантами отделки – **LIGHT и BROWN**, отличающиеся цветовым решением пола и дверей. Планировки всех типов представлены в обоих вариантах. Вам остается только сделать выбор. Переезжать в новую квартиру можно будет **сразу после получения ключей**.

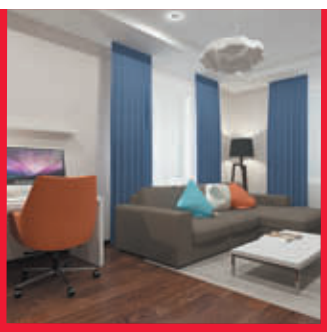
ПРОЧЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ

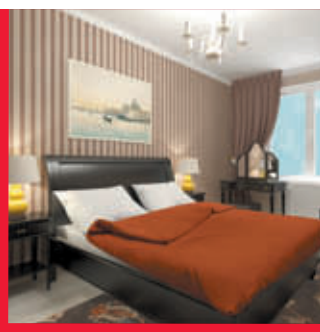
Устанавливаются розетки и выключатели, в том числе розетка в ванной комнате для подключения стиральной машины и розетки на кухне для техники. Предусмотрены двухтарифные счетчики учета расхода электроэнергии, счетчики учета горячей и холодной воды, индивидуальные приборы учета тепла в квартирах. У входа в квартиру предусматривается подключение к электросети оборудования телефонии, телевидения, интернет. Монтаж абонентских радиорозеток.

ДВЕРИ

Межкомнатные двери – отделанные в цвет натурального дерева с расстекловкой, глухие в санузлах.

Входные двери квартир – металлические с облицовкой из МДФ, с замками типа Cisa с возможностью перекодировки.





Актуальные инженерные решения

ЛИФТЫ

Дом будет оборудован высококачественными бесшумными лифтами типа Otis без машинного отделения.

ХОЛЛЫ, ЛЕСТНИЦЫ

Внутренние интерьеры оформляются в соответствии с индивидуальным дизайн-проектом. В отделке стен используются керамическая плитка, окраска, штукатурка. Полы в холлах и вестибюлях выполняются из керамогранита.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Предусмотрено видеонаблюдение по периметру жилого комплекса и у входных групп. Ограничение доступа на внутреннюю территорию комплекса.

ОТОПЛЕНИЕ

В квартирах устанавливаются радиаторы типа Kermi с ручным управлением типа Oventrop и с индивидуальными приборами учета тепла. Система отопления будет выполнена по независимой схеме, что гарантирует повышенный срок службы радиаторов и труб системы отопления.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Для подачи воды применяются высококачественные пластиковые магистральные трубопроводы. В квартирах устанавливаются счетчики горячей и холодной воды. Полотенцесушители – хромированные.

ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ

Приток воздуха осуществляется за счет установки в стены современных регулируемых клапанов индивидуальной вентиляции (КИВ). Вытяжка происходит через каналы естественной вентиляции, расположенные на кухне и в санузлах. Предусмотрена возможность установки на лоджиях индивидуальных кондиционеров самостоятельно собственниками квартир.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Расчетная электрическая мощность на квартиру – 10 кВт. Квартирные электрощиты укомплектованы автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения (несколько контуров). Это обеспечивает повышенный уровень надежности и безопасности.

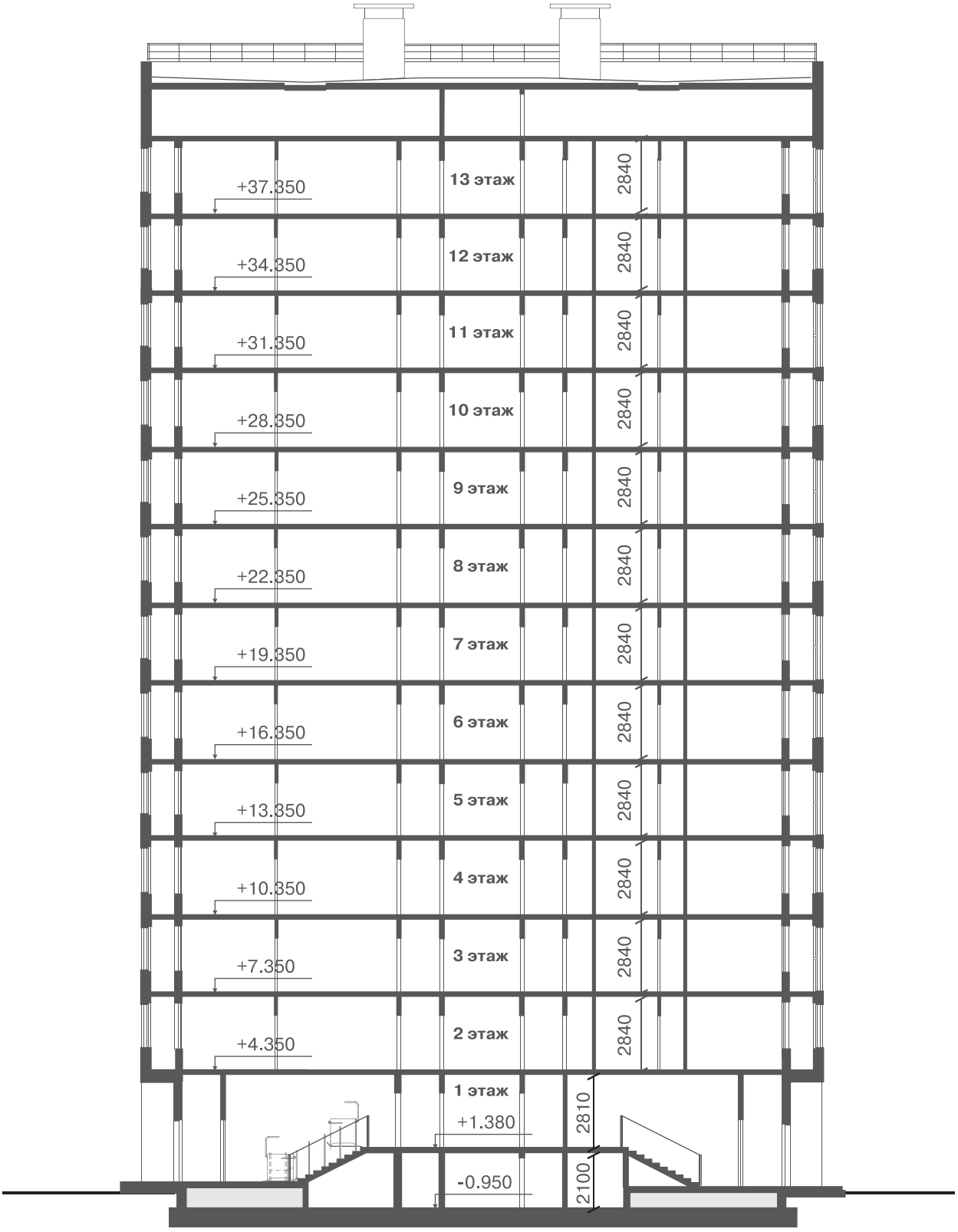
КОММУНИКАЦИИ

Предусмотрена комплексная телефонная, телевизионная и компьютерная сеть на основе современных цифровых технологий, с возможностью подключения к каждой квартире телефонного номера, пакетов телевизионных каналов и выделенной линии Интернет. Для подключения закладываются каналы (трубки) над дверными проемами в квартиру для ввода оптического кабеля. Выполняется прокладка кабеля домофона до квартиры и установка переговорного устройства с возможностью самостоятельной установки цветного видеодомофона.

Информация об объекте и его технических характеристиках соответствует проектным данным, которые в процессе строительства могут быть частично изменены

Точную информацию можно получить в отделе продаж, тел. 688-88-88

РАЗРЕЗ ДОМА **8 –10** КОРПУСОВ



КВАРТИРОГРАФИЯ
8 –10 КОРПУСОВ

Этаж					
6	№ квартиры	8 (9/10)-61А	8 (9/10)-61Б	8 (9/10)-61В	8 (9/10)-62А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
5	№ квартиры	8 (9/10)-51А	8 (9/10)-51Б	8 (9/10)-51В	8 (9/10)-52А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light
4	№ квартиры	8 (9/10)-41А	8 (9/10)-41Б	8 (9/10)-41В	8 (9/10)-42А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
3	№ квартиры	8 (9/10)-31А	8 (9/10)-31Б	8 (9/10)-31В	8 (9/10)-32А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light
2	№ квартиры	8 (9/10)-21А	8 (9/10)-21Б	8 (9/10)-21В	8 (9/10)-22А
	S квартиры, м²	43,20	43,20	46,80	67,40
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,85	11,85	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,95	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
1	№ квартиры	8 (9/10)-11А	8 (9/10)-11Б		8 (9/10)-12А
	S квартиры, м²	42,30	42,65		65,80
	S лоджии, м²	—	—		—
	S кухни, м²	12,25	18,20		10,55
	S комнат, м²	17,90	13,05		14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light		light

Обозначение отдеки

8 (9/10)-62Б	8 (9/10)-62В	8 (9/10)-62Г	8 (9/10)-63А
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-52Б	**8 (9/10)-52В**	**8 (9/10)-52Г**	**8 (9/10)-53А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light
8 (9/10)-42Б	**8 (9/10)-42В**	**8 (9/10)-42Г**	**8 (9/10)-43А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-32Б	**8 (9/10)-32В**	**8 (9/10)-32Г**	**8 (9/10)-33А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light
8 (9/10)-22Б	**8 (9/10)-22В**	**8 (9/10)-22Г**	**8 (9/10)-23А**
70,75	69,10	67,40	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,80	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-12Б			**8 (9/10)-13А**
69,15			83,10
—			—
10,90			10,55
14,55 + 21,30			14,55 + 17,90 + 21,30
light			light

Обозначение отдеки

Light	Светлая паркетная доска и двери, обои под покраску, плитка
Brown	Темная паркетная доска и двери, обои под покраску, плитка

КВАРТИРОГРАФИЯ
8 –10 КОРПУСОВ

Этаж					
13	№ квартиры	8 (9/10)-131А	8 (9/10)-131Б	8 (9/10)-131В	8 (9/10)-132А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light
12	№ квартиры	8 (9/10)-121А	8 (9/10)-121Б	8 (9/10)-121В	8 (9/10)-122А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
11	№ квартиры	8 (9/10)-111А	8 (9/10)-111Б	8 (9/10)-111В	8 (9/10)-112А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light
10	№ квартиры	8 (9/10)-101А	8 (9/10)-101Б	8 (9/10)-101В	8 (9/10)-102А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
9	№ квартиры	8 (9/10)-91А	8 (9/10)-91Б	8 (9/10)-91В	8 (9/10)-92А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light
8	№ квартиры	8 (9/10)-81А	8 (9/10)-81Б	8 (9/10)-81В	8 (9/10)-82А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	brown	brown	brown	brown
7	№ квартиры	8 (9/10)-71А	8 (9/10)-71Б	8 (9/10)-71В	8 (9/10)-72А
	S квартиры, м²	43,30	43,30	46,80	67,00
	S лоджии, м²	2,60	2,60	5,60	3,10
	S кухни, м²	11,95	11,95	18,65	11,60
	S комнат, м²	17,90	17,90	13,90	14,55 + 21,20
	Вид отделки	light	light	light	light

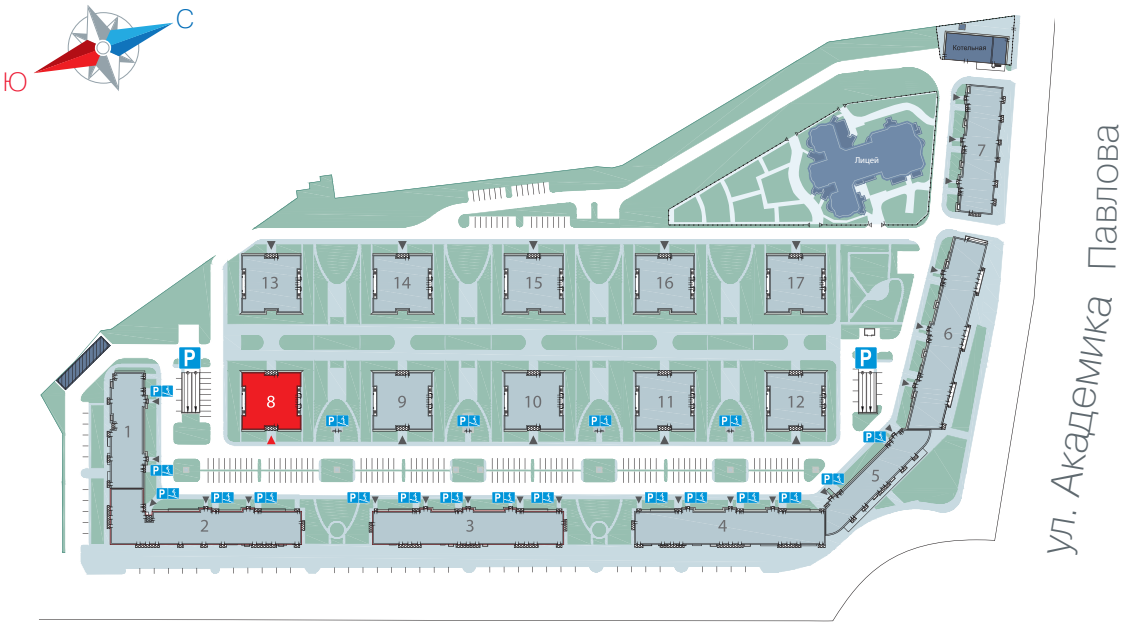
Обозначение отдеки

8 (9/10)-132Б	8 (9/10)-132В	8 (9/10)-132Г	8 (9/10)-133А
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light
8 (9/10)-122Б	**8 (9/10)-122В**	**8 (9/10)-122Г**	**8 (9/10)-123А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-112Б	**8 (9/10)-112В**	**8 (9/10)-112Г**	**8 (9/10)-113А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light
8 (9/10)-102Б	**8 (9/10)-102В**	**8 (9/10)-102Г**	**8 (9/10)-103А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-92Б	**8 (9/10)-92В**	**8 (9/10)-92Г**	**8 (9/10)-93А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light
8 (9/10)-82Б	**8 (9/10)-82В**	**8 (9/10)-82Г**	**8 (9/10)-83А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
brown	brown	brown	brown
8 (9/10)-72Б	**8 (9/10)-72В**	**8 (9/10)-72Г**	**8 (9/10)-73А**
70,75	68,20	67,00	84,75
2,90	5,30	3,10	2,90
11,95	10,40	11,60	11,55
14,55 + 21,30	17,90 + 18,50	14,55 + 21,20	14,55 + 17,90 + 21,30
light	light	light	light

Обозначение отдеки

Light	Светлая паркетная доска и двери, обои под покраску, плитка
Brown	Темная паркетная доска и двери, обои под покраску, плитка

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР **8** КОРПУСА



8 корпус / 1 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений

корпус ■ ■ этаж

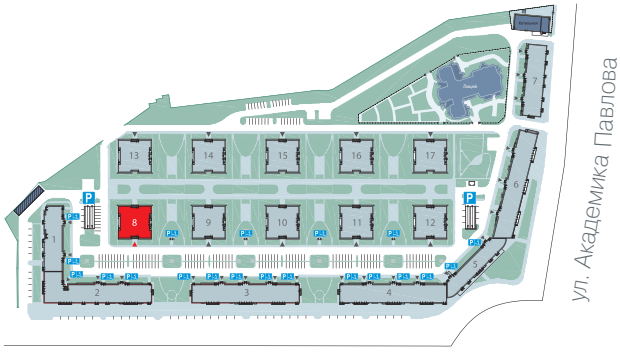
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

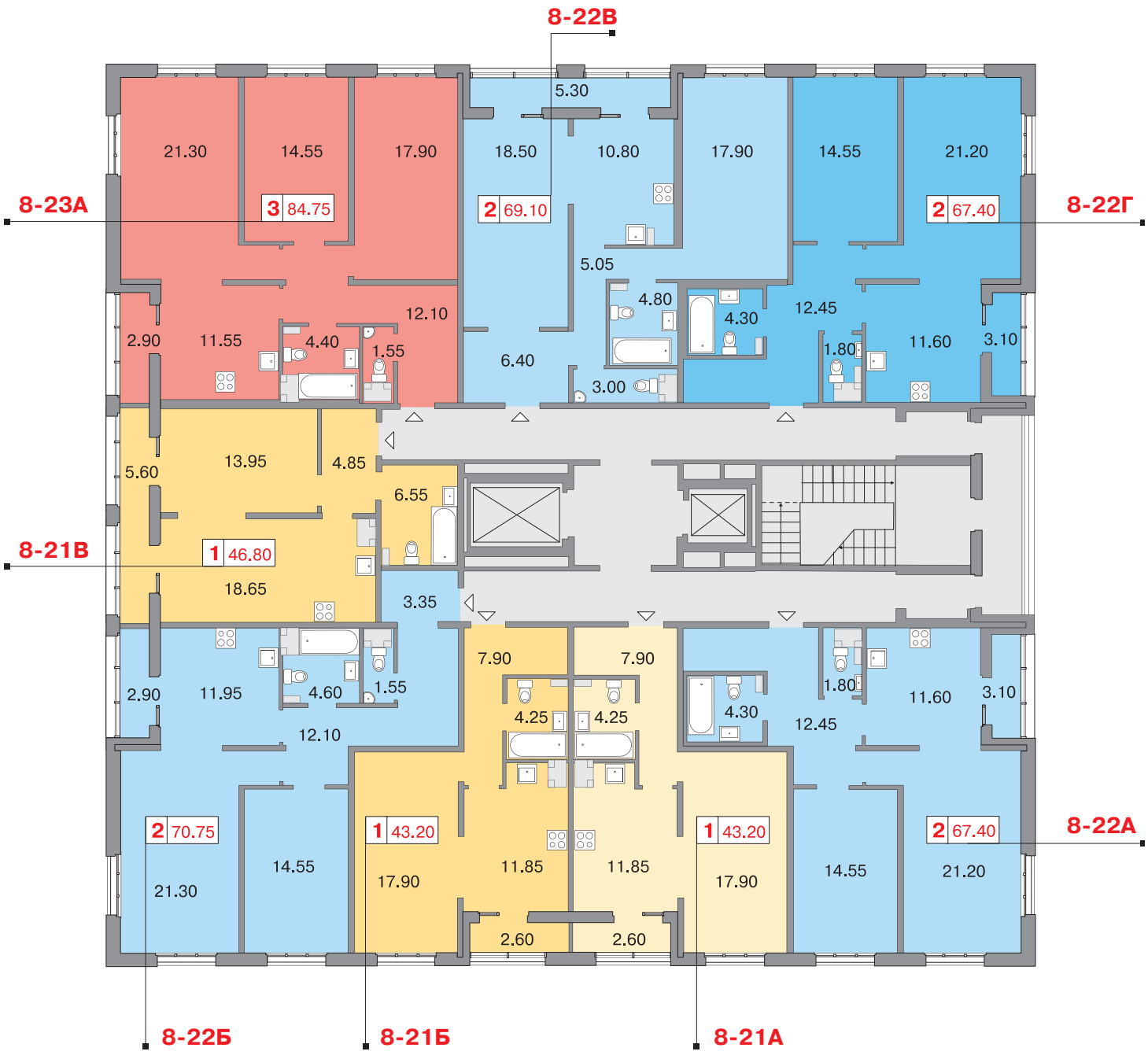
3-комнатная квартира



8 корпус / 2 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

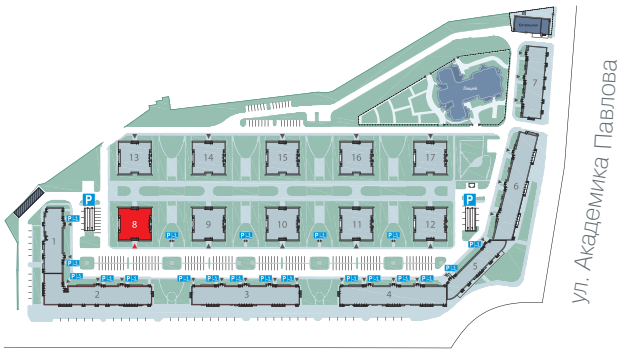
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

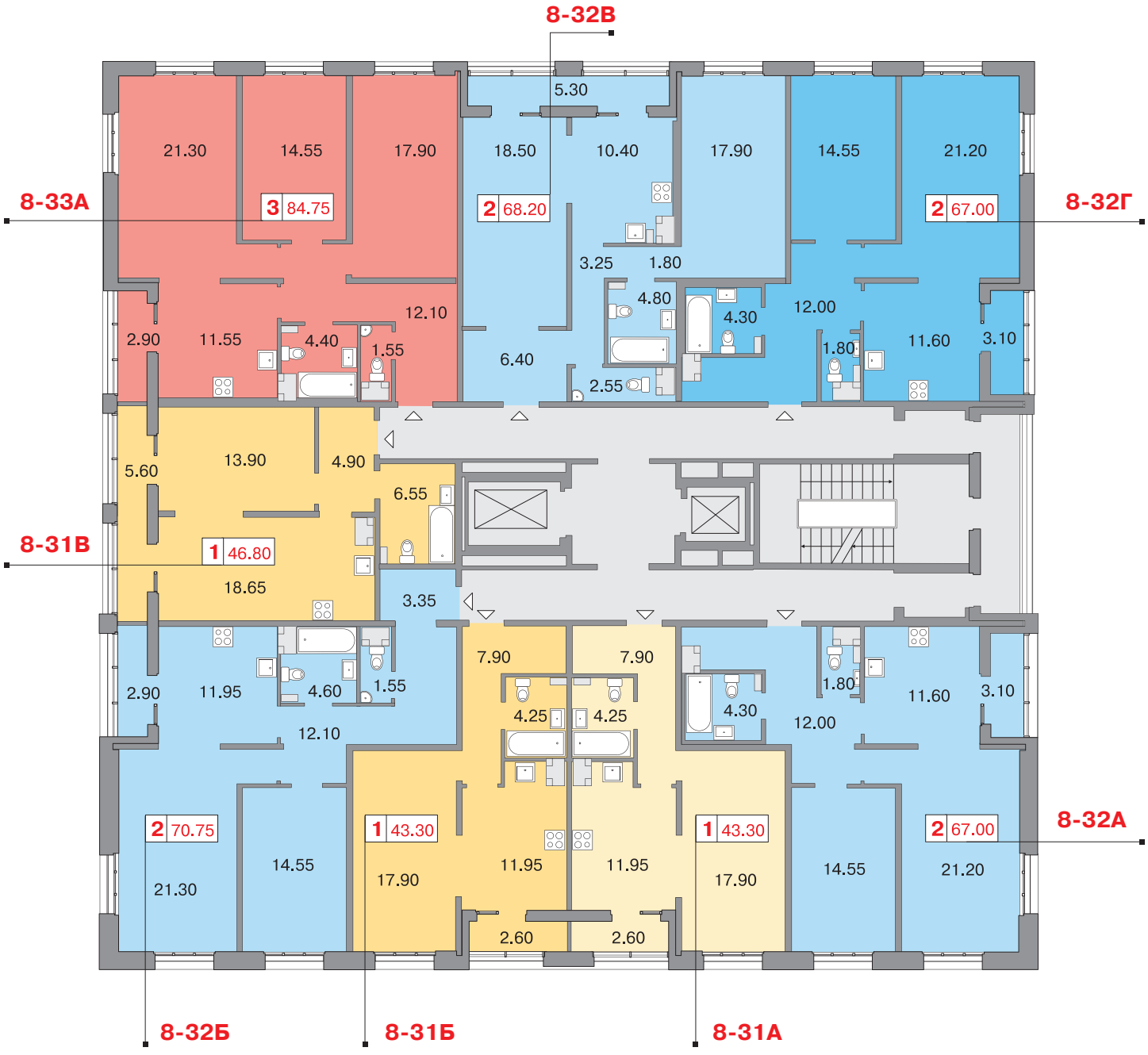
3-комнатная квартира



8 корпус / 3 – 13 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

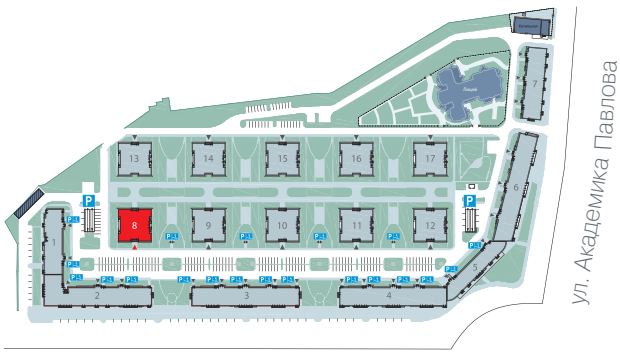
8-33А

■ тип квартиры

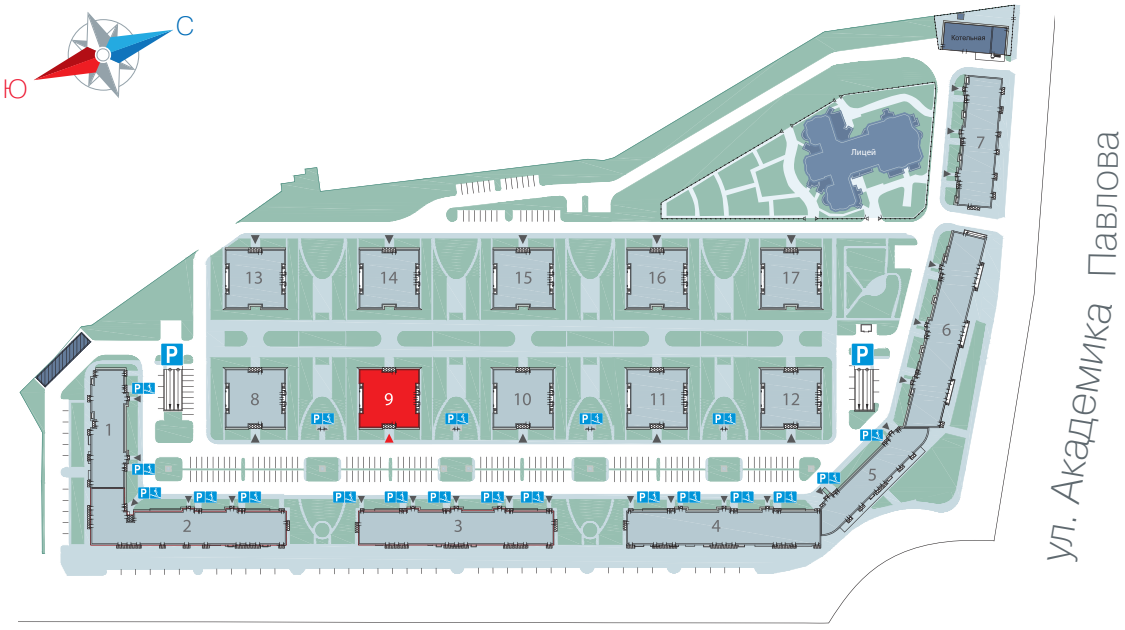
1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

3-комнатная квартира



ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР **9** КОРПУСА



9 корпус / 1 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений

корпус ■ ■ этаж

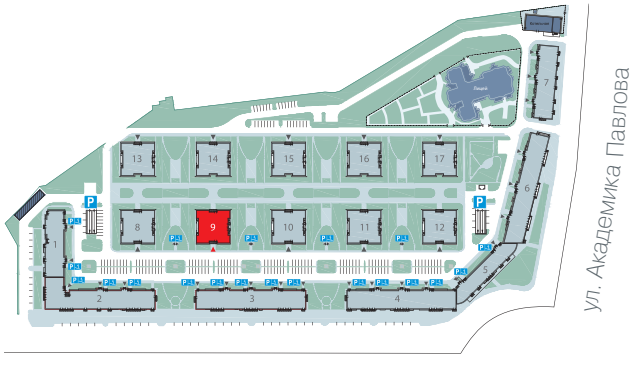
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

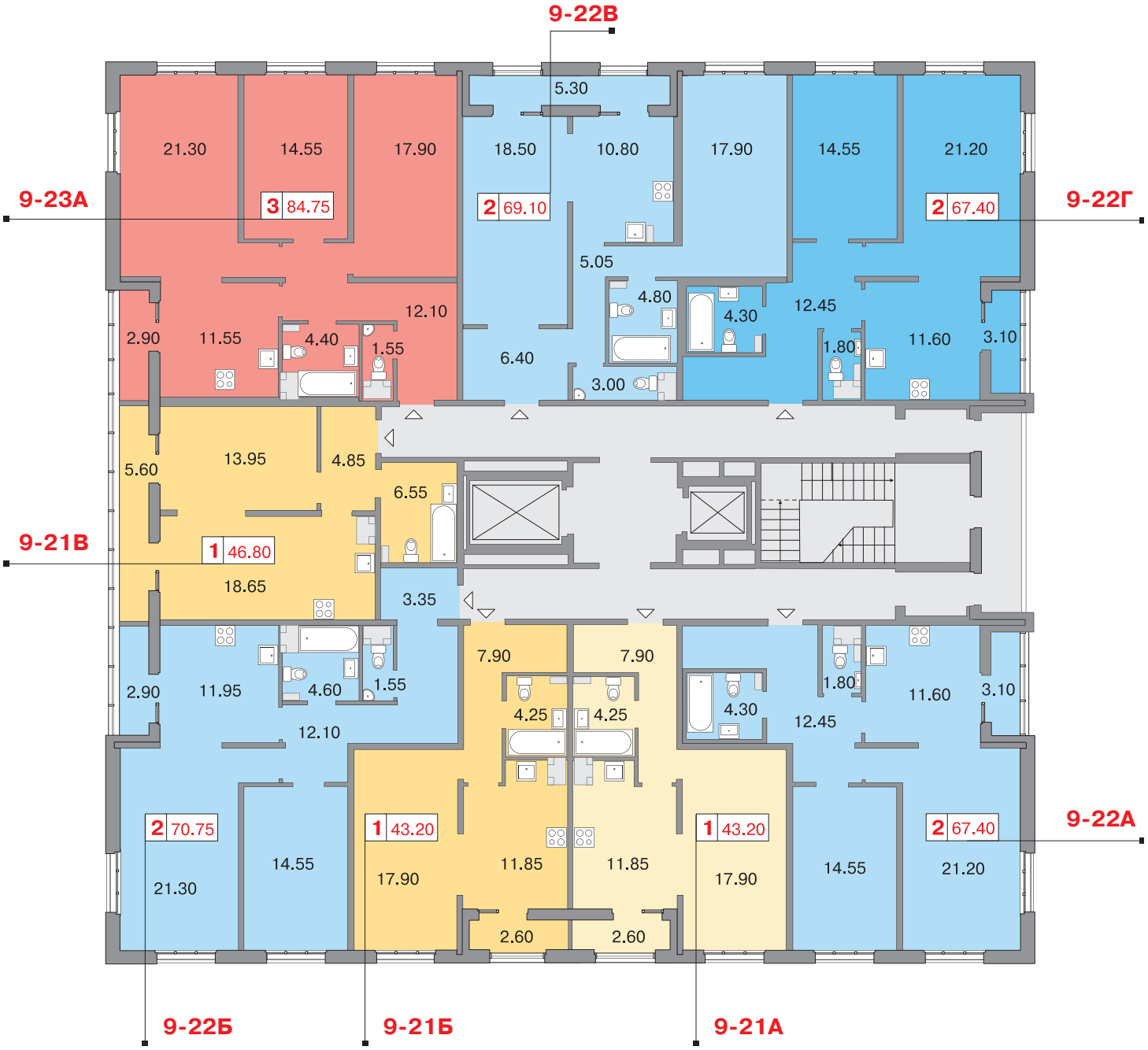
3-комнатная квартира



9 корпус / 2 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

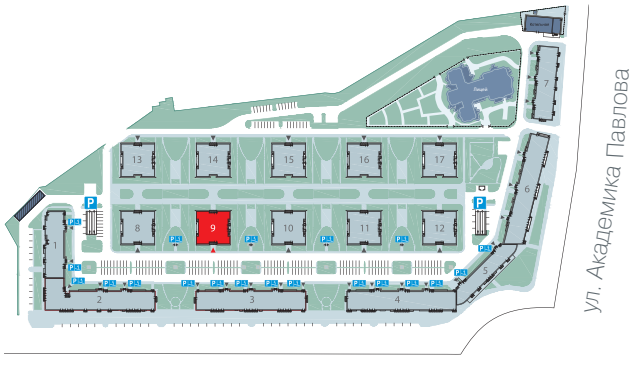
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

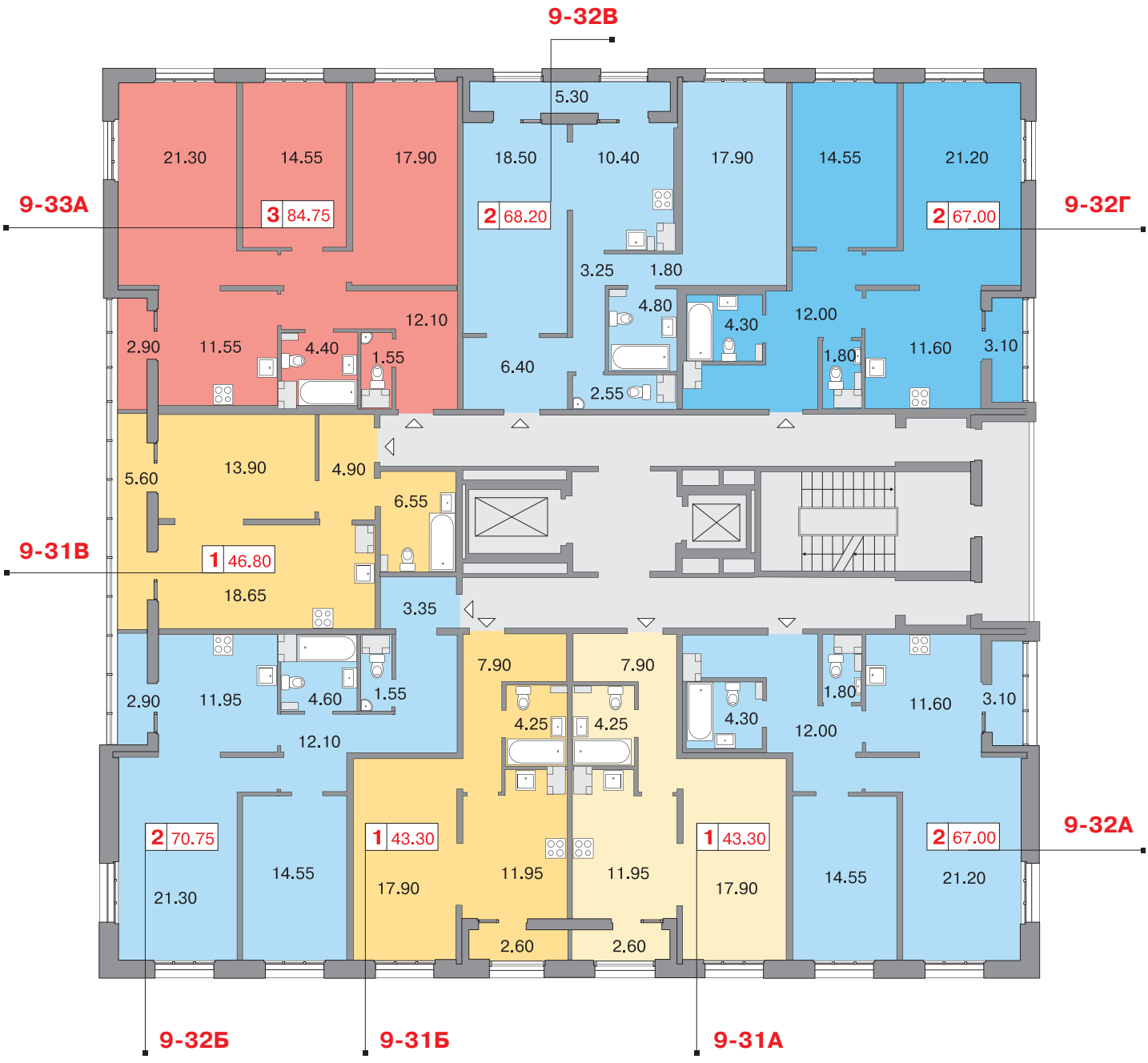
3-комнатная квартира



9 корпус / 3 – 13 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

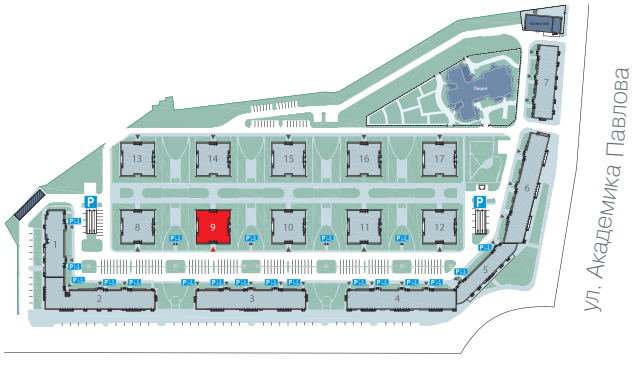
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

3-комнатная квартира



ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР **10** КОРПУСА

10 корпус / 1 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений

корпус ■ ■ этаж

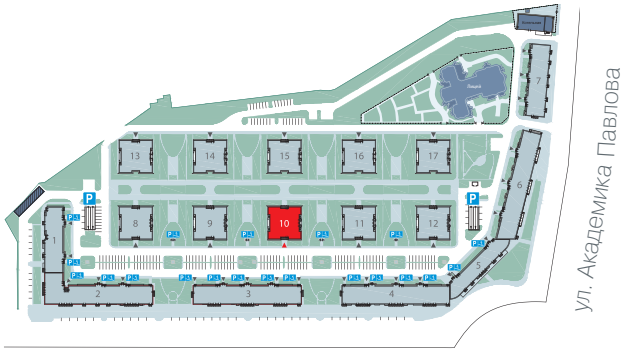
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

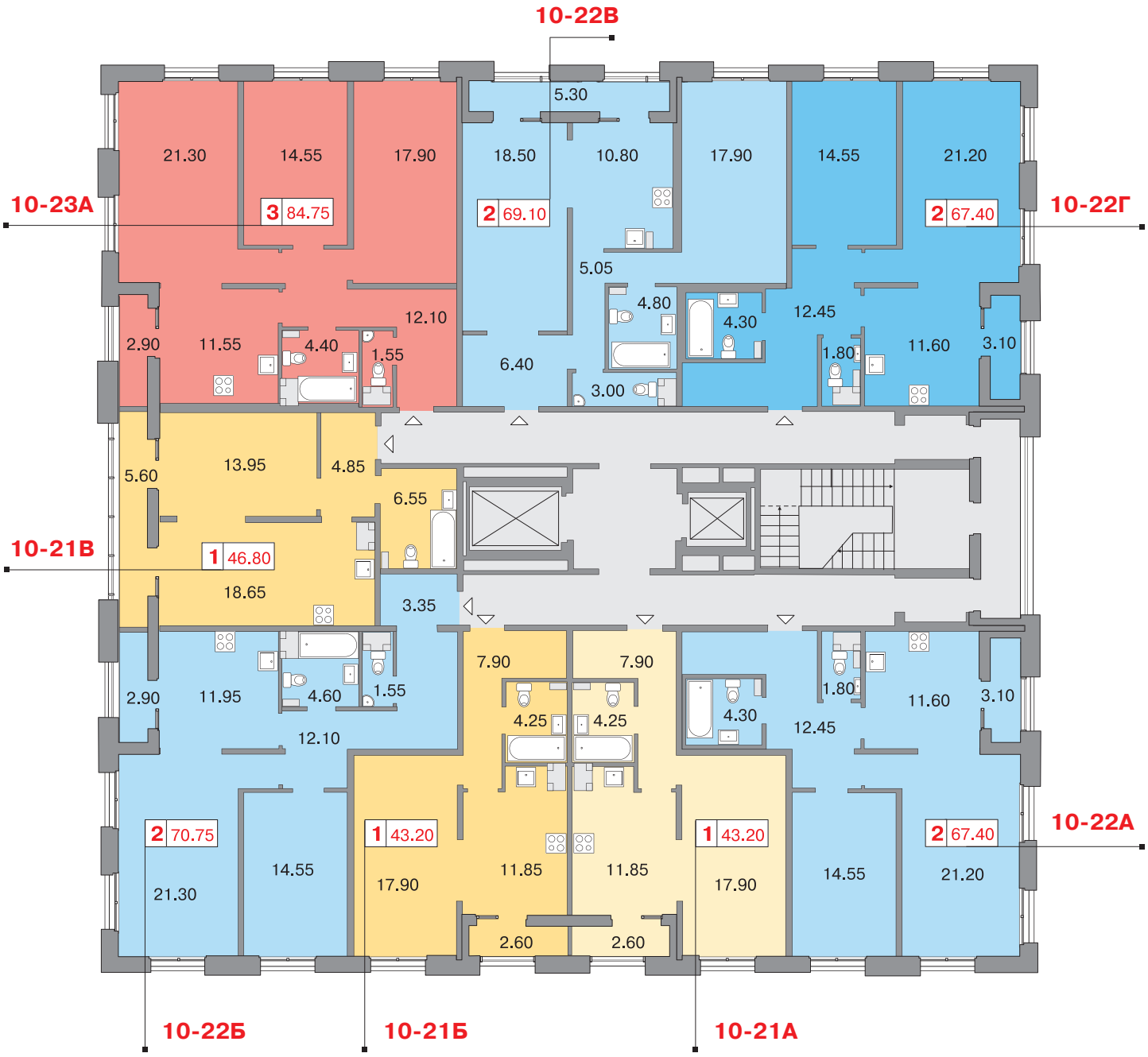
3-комнатная квартира



10 корпус / 2 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

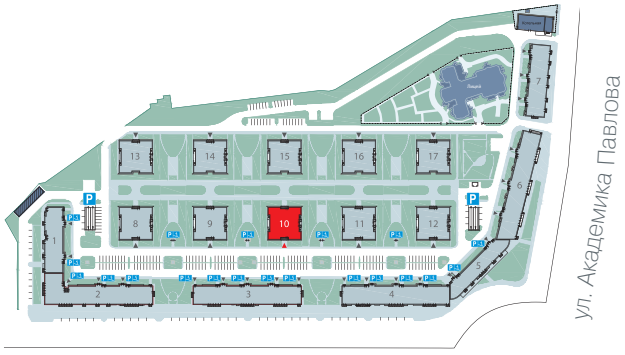
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

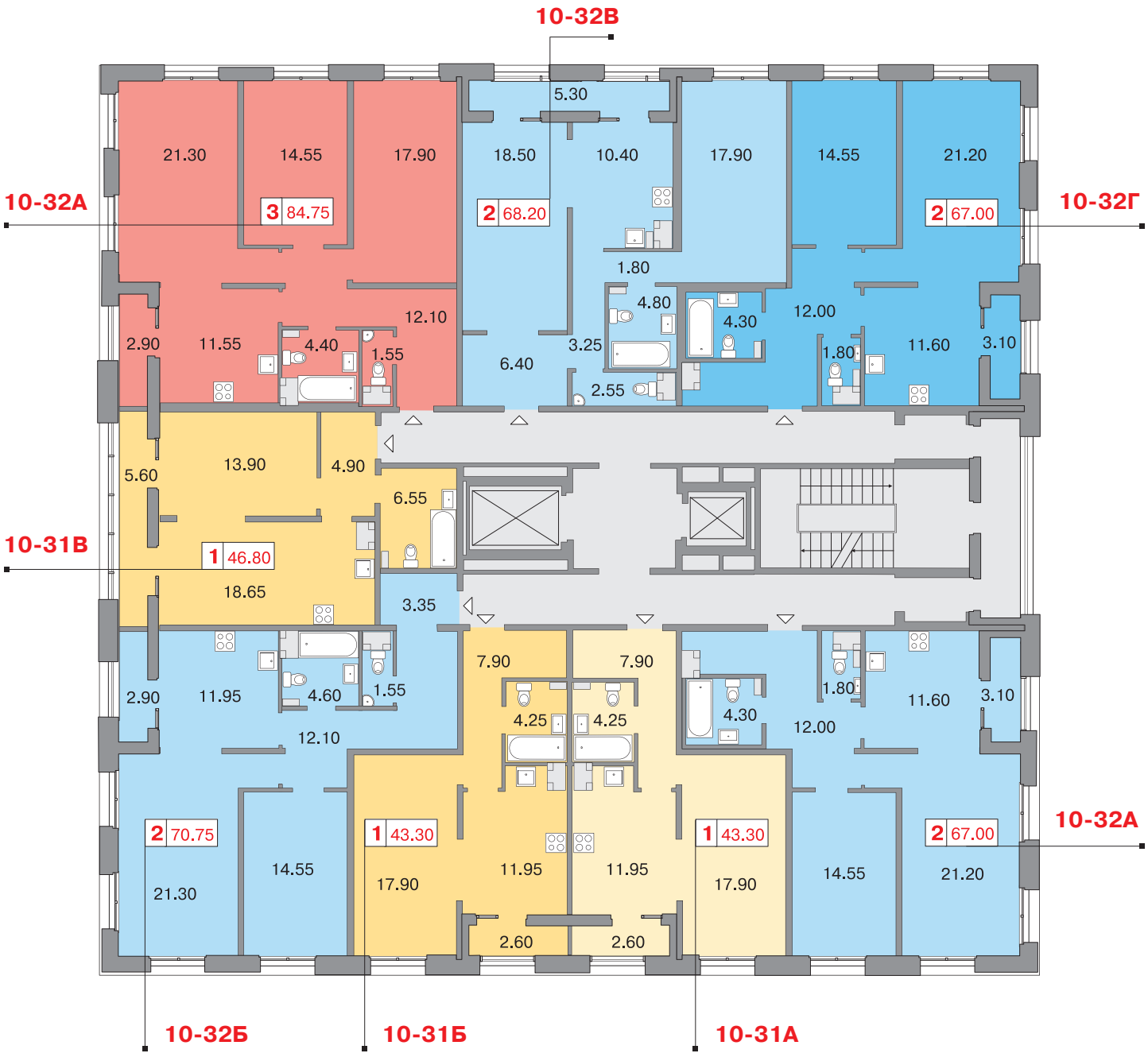
3-комнатная квартира



10 корпус / 3 – 13 этаж

Высота потолков: **2,84** м

Высота указана без учета отделки помещений



корпус ■ ■ этаж

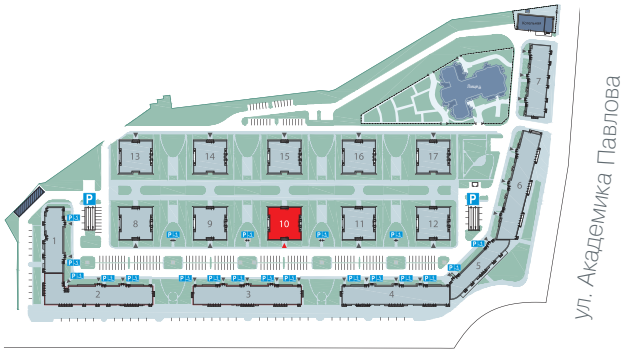
8-33А

■ тип квартиры

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

3-комнатная квартира



ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ ИЗ ОКОН

Жилой комплекс «Европа Сити» расположен в той части Петроградской стороны, которая граничит с акваторией Невы – комплекс находится почти у самой Аптекарской набережной. Достоинством многих квартир на верхних этажах станут панорамные виды из окон, самыми красивыми из которых будут виды на водную гладь Невы.

С верхних этажей можно обозревать знаковые памятники центральной части города – отсюда виден шпиль Петропавловской крепости, Исаакиевский собор, купола и шпили многих других архитектурных достопримечательностей Петербурга. Из окон некоторых квартир откроются виды на перспективы улиц старинной петербургской застройки и зелень садов и скверов.

Панорама исторического центра Санкт-Петербурга

ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга» основана в 1994 году и сегодня является одним из лидеров **на рынке элитной недвижимости в центре Петербурга**. За годы работы корпорация успешно реализовала **46 проектов**, находящихся в самых престижных местах исторического центра города. В общей сложности это **98 зданий**. Компания занимает лидирующие позиции среди застройщиков Санкт-Петербурга. Строительство элитных жилых комплексов **класса de luxe** накладывает на нас особые обязательства. Мы работаем только **с самыми надежными** строительными фирмами Петербурга, имеющими проверенную репутацию.

ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга» входит в состав бизнес-единицы **«ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад».** Бизнес-единица «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» – подразделение **Группы ЛСР**, объединяющее два направления девелопмента, развиваемые компаниями: ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга» – **сегмент премиальной недвижимости,** ООО «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» (до 2013 года – ООО «Городская ДомоСтроительная Компания») – **сегмент жилья масс-маркет.**

Центр продаж «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» на сегодняшний день **является крупнейшим в Санкт-Петербурге**.

ПРЕМИАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ И ОФИСЫ **В ЛУЧШИХ МЕСТАХ** ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

39 РАДИЩЕВА
У ТАВРИЧЕСКОГО САДА

Ул. Радищева, 39

ДОМ НА ДВОРЯНСКОЙ
ОСОБО ПРИБЛИЖЕН К ЦЕНТРУ

Ул. Куйбышева, 13

КОВЕНСКИЙ
КЛУБНЫЙ ДОМ В ШАГЕ ОТ НЕВСКОГО

Ковенский пер., 5

СМОЛЬНЫЙ ПАРК
КВАРТАЛ, УТОПАЮЩИЙ В ЗЕЛЕНИ

Смольная наб., ул. Смольного, 4

VERONA
ДОМ НА КРЕСТОВСКОМ

Морской пр., 29, Крестовский о-в

ЛСР Недвижимость

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
ВОЗРОЖДЕНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

(812) 688 88 88

www.6888888.ru

ЦЕНТР ПРОДАЖ
Санкт-Петербург, Кирочная улица, 39

ЛСР Недвижимость

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
ВОЗРОЖДЕНИЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

(812) 688 88 88

www.6888888.ru

ЦЕНТР ПРОДАЖ
Санкт-Петербург, Кирочная улица, 39

ОФИС ПРОДАЖ
Санкт-Петербург, Казанская улица, 36