



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад»

ИНН 7826090547

190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 2507.4в – 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной автостоянкой
и отдельно-стоящими автостоянками закрытого типа: 2 этап – многоквартирный
жилой дом 17.1,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, проспект Маршала, дом 14, корпус 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, территория
предприятия «Ручьи», участок 11)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	59 241,0	58 579,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>3 119,0</i>	<i>3 120,0</i>
Общая площадь	кв. м	12 829,4	12 778,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Технологические помещения	кв. м	243,6	238,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н пожарная насосная</i>	<i>кв. м</i>	<i>12,0</i>	<i>11,2</i>

2-Н водомерный узел	кв. м	12,9	12,7
3-Н ИТП	кв. м	48,1	47,0
4-Н кабельная	кв. м	10,9	11,2
5-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	7,8	7,5
6-Н хозяйственная насосная	кв. м	12,9	12,1
7-Н диспетчерская	кв. м	28,2	29,3
8-Н электрощитовая	кв. м	11,3	11,2
9-Н, 11-Н, 13-Н машинное отделение	кв. м	60,2	58,4
10-Н, 12-Н, 14-Н венткамера	кв. м	39,3	38,2
Кроме того:	кв. м	4 531,2	4 548,0
1ЛК, 2ЛК, 3ЛК лестничная клетка	кв. м	3004,1	3065,4
1нч-48нч необорудованный подвал	кв. м	714,8	694,0
б/н1, б/н2 технический чердак	кв. м	812,3	788,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	88,4	90,2
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 585,9	12 539,8
Количество этажей	штук	18, 19, подвал, теплый технический чердак	18, 19, подвал, кроме того, технический чердак, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир	штук/кв.м	240 / 12 585,9	240 / 12 539,8
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	137 / 5387,8	137 / 5368,0
2-комнатные	штук/кв.м	51 / 3124,9	51 / 3113,5
3-комнатные	штук/кв.м	51 / 3982,5	51 / 3967,9
4-комнатные	штук/кв.м	1 / 90,7	1 / 90,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	249,0	272,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 834,9	12 812,7
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature)

Л.В. Кулаков

« 30 » октября 2014 г.