



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад»**

ИНН 7826090547

190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2607.1в - 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной
автостоянкой и отдельно-стоящими автостоянками закрытого типа: 3 этап –
многоквартирный жилой дом 12.1,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 5, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, территория
предприятия «Ручьи», участок 11)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29 144,0	28 474,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>1 571,0</i>	<i>1 504,0</i>
Общая площадь	кв. м	7 160,2	7 145,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Технологические помещения	кв. м	137,0	151,6
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н пожарная насосная</i>	<i>кв. м</i>	<i>16,5</i>	<i>16,6</i>

2-Н водомерный узел	кв. м	14,3	14,4
3-Н кладовая	кв. м	5,0	7,8
4-Н теплоцентр	кв. м	31,5	43,1
5-Н хозяйственная насосная	кв. м	12,5	12,7
6-Н кабельная	кв. м	12,8	12,1
7-Н электрощитовая	кв. м	11,8	12,4
8-Н машинное отделение	кв. м	20,2	19,9
9-Н венткамера	кв. м	12,4	12,6
Кроме того:	кв. м	1 965,1	1 954,4
ЛК лестничная клетка	кв. м	1255,5	1230,4
Ипч-22пч подвал	кв. м	305,4	302,7
б/н 1 технический чердак	кв. м	404,2	421,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	31,5	32,4
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 023,2	6 993,7
Количество этажей	штук	19, подвал, теплый технический чердак	19, подвал, кроме того, технический чердак, мезонин
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук/кв.м	108 / 7 023,2	108 / 6 993,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	19 / 726,6	19 / 723,5
2-комнатные	штук/кв.м	53 / 3149,4	53 / 3136,2
3-комнатные	штук/кв.м	19 / 1518,1	19 / 1511,7
4-комнатные	штук/кв.м	17 / 1629,1	17 / 1622,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	111,8	124,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 135,0	7 118,3
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе	тыс. руб.	-	-
строительно-монтажных работ			

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

« 30 » октября 2014 г.