



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад»

ИНН 7826090547

190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 – 2507.5В – 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной автостоянкой и отдельно-стоящими автостоянками закрытого типа: 2 этап – многоквартирный жилой дом 17.2.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, проспект Маршак, дом 14, корпус 2, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, территория предприятия «Ручьи», участок 11)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	104 423,28	106 735,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>5 313,28</i>	<i>5 278,0</i>
Общая площадь	кв. м	22 691,1	22 660,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Технологические помещения	кв. м	344,7	335,0
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н, 3-Н, 4-Н, 6-Н - колясочная</i>	<i>кв. м</i>	<i>33,6</i>	<i>31,7</i>

2-Н, 5-Н - ГРЩ	кв. м	19,9	22,3
7-Н (ч.п. 1) - узел учета	кв. м	13,8	13,4
7-Н (ч.п. 2) - ИТП	кв. м	37,6	36,0
8-Н, 13-Н - кабельная	кв. м	24,0	24,0
9-Н - хозяйственная насосная	кв. м	12,9	12,4
10-Н - водомерный узел	кв. м	12,7	12,7
11-Н - пожарная насосная	кв. м	16,7	12,2
12-Н - кладовая уборочного инвентаря	кв. м	7,8	8,2
14-Н, 16-Н, 18-Н, 20-Н, 22-Н - машинное отделение	кв. м	101,4	98,4
15-Н, 17-Н, 19-Н, 21-Н, 23-Н - венткамера	кв. м	64,3	63,7
Кроме того:	кв. м	8 073,1	8 099,3
1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК	кв. м	5276,9	5384,6
Ин.ч.-109н.ч. необорудованный подвал	кв. м	1406,3	1365,3
1-б/н - технический чердак	кв. м	1389,9	1349,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	264,0	269,4
Количество зданий	штук	1	1

II. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22 346,4	22 325,7
Количество этажей	штук	19, подвал, теплый технический чердак	19, подвал, кроме того, технический чердак, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук/кв.м	356 / 22 346,4	356 / 22 325,7
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	38 / 1483,7	38 / 1482,3
2-комнатные	штук/кв.м	227 / 13716,4	227 / 13703,7
3-комнатные	штук/кв.м	87 / 6745,1	87 / 6738,9
4-комнатные	штук/кв.м	4 / 401,2	4 / 400,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	277,2	315,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22 623,6	22 640,7
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.		-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.		-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков

« 30 » октября 2014 г.

