РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Дата выдачи: "28" марта 2013 года

Документы-основания: • Распоряжение ликвидатора Открытого акционерного общества Научно-производственное объединение "Керамика" от 24.05.2012

• Акт приема-передачи имущества ликвидируемого открытого акционерного общества Научно-производственного объединения "Керамика" от 24.05.2012

• Договор купли-продажи земельных участков от 22.05.2012 №8У-ЮШ

• Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 25.02.2013 №78/201/13-28274, выдавший орган: филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад", ИНН: 7826090547, ОГРН: 1027810227884, дата гос.регистрации: 20.08.2001, наименование регистрирующего органа: Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга, КПП: 783801001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Санкт-Петербург, Казанская улица, дом 36

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), общая площадь 19 056 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г.Санкт-Петербург, Южное шоссе, уч.13, (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе)

Кадастровый (или условный) номер: 78:13:0007420:6052

Существующие ограничения (обременения) права: Охранная зона водопроводных сетей площадью 807 кв.м., Охранная зона канализационных сетей площадью 103 кв.м., Охранная зона канализационных сетей площадью 4 кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 11 кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 22 кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 36 кв.м., Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи площадью 484 кв.м., Охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 85 кв.м.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" марта 2013 года сделана запись регистрации № 78-78-36/003/2013-124

Регистратор Доровская М.В.

78-А Ж 897206