

**Справка
о публикации Проектной декларации и изменений к ней
жилого комплекса по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский проспект, участок 6
(северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)**

1. Проектная декларация от 20.11.2008 года, опубликована в газете Санкт-Петербургский курьер №47 от 27.11.– 03.12.2008г.;
2. Изменения от 09.02.2009г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете Санкт-Петербургский курьер №6 от 12.02. – 18.02.2009г.;
3. Изменения от 28.04.2009г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете Санкт-Петербургский курьер №17 от 30.04. – 06.05.2009г.;
4. Изменения от 06.05.2009г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете Санкт-Петербургский курьер №18 от 07.05. – 13.05.2009г.;
5. Изменения от 13.07.2009г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете Санкт-Петербургский курьер №29 от 23.07. – 29.07.2009г.;
6. Изменения от 29.10.2009г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №42 от 5.11 - 11.11. 2009г.;
7. Изменения от 26.01.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №3 от 28.01 - 03.02.2010г.;
8. Изменения от 29.03.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №13 от 08.04. -14.04.2010г.;
9. Изменения от 29.04.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №17 от 06.05 - 12.05. 2010г.;
10. Изменения от 23.06.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №25 от 01.07 - 7.07.2010г.;
11. Изменения от 27.07.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №29 от 29.07 - 04.08.2010г.;
12. Изменения от 04.10.2010г. в проектную декларацию от 20.11.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №39 от 07.10 -12.10.2010г.;
13. Изменения от 27.10.2010г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №42 от 28.10 - 03.11. 2010г.;
14. Изменения от 21.02.2011г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №07 от 24.02 - 02.03. 2011г.;
15. Изменения от 23.03.2011г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №11 от 24.03 - 30.03. 2011г.;
16. Изменения от 03.05.2011г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №17 от 05.05 - 11.05.2011г.;
17. Изменения от 03.08.2011г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №31 от 11.08 - 17.08. 2011г.;
18. Изменения от 25.10.2011г. в проектную декларацию от 12.08.2008г., опубликованные в газете «Санкт-Петербургский курьер» №43 от 03.11 - 09.11. 2011г.

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете
«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008),**
(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г.)
Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания
по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)

Санкт-Петербург

16 февраля 2012 г.

1. Пункт 4 раздела I Проектной декларации читать в следующей редакции:

«4) О проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

№ п/п	Строительный адрес объекта	Функция, которую выполняло ООО «ГДСК» (застройщик, заказчик, инвестор)	Срок ввода в эксплуатацию по проекту	Фактический срок ввода в эксплуатацию
1	Комплекс жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Приморский административный район, Озеро Долгое, квартал 25А, корп. 45, 46, 46А, 47, 48, 48А, 49	Застройщик, Заказчик, Инвестор	Июнь 2010г.	Апрель 2010г.

2	Жилые дома со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 3 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Июнь 2010г.	Март 2010г.
3	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 7 (северо-восточнее пересечения с улицей Доблести).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Сентябрь 2010г.	Август 2010г.
4	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 8 (северо-восточнее пересечения с улицей Доблести).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Сентябрь 2011г.	Июль 2011г.
5	Жилой дом со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 1 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Декабрь 2011г.	Октябрь 2011г.

2. Пункт 6 Раздела I Проектной декларации читать в следующей редакции:

- «6) Финансовый результат за 2011г. – 1 328 253 тыс. руб.
- Размер кредиторской задолженности – 3 334 525 тыс. руб.
 - Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства – 4 621 325 тыс. руб.».

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете**

«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008).

(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г., 16.02.12г.)

**Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания
по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)**

Санкт-Петербург

02 мая 2012 г.

1. Пункт 6 Раздела I Проектной декларации читать в следующей редакции:

- «6) Финансовый результат за I квартал текущего года – 136 123 тыс. руб.
- Размер кредиторской задолженности – 3 805 133 тыс. руб.
 - Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства – 7 165 325 тыс. руб.».

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете**

«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008).

(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г., 16.02.12г., 02.05.12)

**Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания
по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)**

Санкт-Петербург

18 июля 2012 г.

1. Пункт 5 раздела I проектной декларации читать в следующей редакции:

«5) Вид лицензируемой деятельности – деятельность лицензированию не подлежит. Свидетельство № 0109.02-2009-7826090547-С-003 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

2. Пункт 6 Раздела I проектной декларации читать в следующей редакции:

- «6) Финансовый результат за первое полугодие текущего года – 136 450 тыс. руб.
- Размер кредиторской задолженности – 2 272 960 тыс. руб.
 - Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства – 6 012 228 тыс. руб.».

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете**

«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008).

(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г., 16.02.12г., 02.05.12, 18.07.12г.)

Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания

по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)

Санкт-Петербург

22 октября 2012 г.

1. **Пункт 6 Раздела I проектной декларации читать в следующей редакции:**
 - «б) Финансовый результат за 9 месяцев текущего года – 143 974 тыс. руб.
 - Размер кредиторской задолженности – 2 580 960 тыс. руб.
 - Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства – 4 564 511 тыс. руб.»

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете**

«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008).

(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г., 16.02.12г., 02.05.12, 18.07.12г., 22.10.12)

Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания

по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)

Санкт-Петербург

30 января 2013 г.

1. В связи с переименованием Общества с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания» в Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» (изменения в ЕГРЮЛ внесены 25.01.2013г. за ГРН 2137847228231) по тексту Проектной декларации вместо слов Общество с ограниченной ответственностью «Городская ДомоСтроительная Компания» (сокращенное наименование -ООО «ГДСК») читать Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад» (сокращенное наименование - ООО «ЛСР. Недвижимость - СЗ»)
2. **Пункт 3 Раздела I Проектной декларации читать в следующей редакции:**
 - «3) Участники общества –
 1. Открытое акционерное общество «Группа ЛСР», зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 14.08.2006 года за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 5067847227300 – владеющие 99,999 % уставного капитала, что составляет 99,999 голосов.
 2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая Компания», зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 03.05.2007 года за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1077847380874 – владеющие 0,001 % уставного капитала, что составляет 0,001 голосов.
3. **Пункт 4 раздела I Проектной декларации читать в следующей редакции:**
 - «4) О проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие Застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

№ п/п	Строительный адрес объекта	Функция, которую выполняло ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ» (застройщик, заказчик, инвестор)	Срок ввода в эксплуатацию по проекту	Фактический срок ввода в эксплуатацию
1	Комплекс жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Приморский административный район, Озеро Долгое, квартал 25А, корп. 45, 46, 46А, 47, 48, 48А, 49	Застройщик, Заказчик, Инвестор	Июнь 2010г.	Апрель 2010г.
2	Жилые дома со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 3 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Июнь 2010г.	Март 2010г.
3	Жилой дом со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 1 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Декабрь 2011г.	Октябрь 2011г.

4	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 7 (северо-восточнее пересечения с улицей Доблести).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Сентябрь 2010г.	Август 2010г.
5	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр., участок 8 (северо-восточнее пересечения с улицей Доблести).	Застройщик Заказчик, Инвестор	Сентябрь 2011г.	Июль 2011г.
6	Жилые дома со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 2 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)	Застройщик Заказчик, Инвестор	Декабрь 2012г.	Октябрь 2012г.
7	Жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Бадаева, участок 7 (северо-восточнее пересечения с Дальневосточным проспектом)	Застройщик Заказчик, Инвестор	Декабрь 2012г.	Декабрь 2012г.

4. Пункт 6 Раздела I проектной декларации читать в следующей редакции:

«6) Финансовый результат за 2012 год – 917 962 тыс. руб.

- Размер кредиторской задолженности – 3 202 345 тыс. руб.
- Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства – 8 051 959 тыс. руб.».

**Изменения в Проектную декларацию
от 20.11.08, опубликованную в газете**

«Санкт-Петербургский курьер» № 47 (27.11. – 03.12.2008),

(с изменениями от: 09.02.09г., 28.04.09г., 06.05.09г., 13.07.09г., 29.10.09г., 26.01.10г., 29.03.10г., 29.04.10г., 23.06.10г., 27.07.10г., 04.10.10г., 27.10.10г., 21.02.11г., 23.03.11г., 03.05.11г., 03.08.11г., 25.10.11г., 16.02.12г., 02.05.12, 18.07.12г., 22.10.12, 30.01.13г.)

**Жилых домов со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания
по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский пр.,
участок 6 (северо-западнее пересечения с Брестским бульваром)**

Санкт-Петербург

13 февраля 2013 г.

1. Пункт 5 раздела I проектной декларации читать в следующей редакции:

«5) Вид лицензируемой деятельности – деятельность лицензированию не подлежит. Свидетельство № 0109.03-2009-7826090547-С-003 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (взамен ранее выданного от 16.02.2012г. №№ 0109.02-2009-7826090547-С-003)»